


PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ
D'ANTOINE-LABELLE

AVIS PUBLIC

Avis est, par les présentes donné par le soussigné, directeur général adjoint et secrétaire-trésorier adjoint de la Municipalité régional de comté (MRC) d'Antoine-Labelle que les propriétés ci-après décrites seront vendues à l'enchère publique à la salle des Préfets de la MRC d'Antoine-Labelle, au 405, rue du Pont, Édifice Émile-Lauzon à Mont-Laurier, le QUATORZIÈME JOUR DE MAI, DEUX MILLE VINGT, à 10 heures de l'avant-midi, pour payer les taxes municipales et scolaires avec les intérêts et les frais, plus les frais subséquemment encourus, à moins que lesdites taxes, les intérêts et les frais ne soient payés avant la vente. Cet avis est donné en vertu des articles 1026 et suivants du *Code municipal* (L.Q. chap. C-27.1).

Donné à Mont-Laurier ce 2^e jour du mois de mars 2020.

Le directeur général adjoint et secrétaire-trésorier adjoint



Jacques Supper

Aux contribuables de la susdite municipalité

AVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE L'IMPÔT FONCIER

AVIS PUBLIC est par les présentes donné par Me Mylène Mayer, secrétaire-trésorière et directrice générale de la Municipalité régionale de comté d'Antoine-Labelle, que les immeubles ci-après décrits seront vendus à l'enchère publique à **la salle des Préfets de la MRC d'Antoine-Labelle, au 405, rue du Pont, Édifice Émile-Lauzon à Mont-Laurier**, le **QUATORZIÈME JOUR DE MAI DEUX MILLE VINGT (2020)**, à **DIX HEURES** de l'avant-midi, pour payer les taxes municipales et scolaires dues avec les intérêts et les frais, plus les frais subséquentement encourus, à moins que lesdites taxes, les intérêts et les frais ne soient payés avant la vente. Cet avis est donné en vertu des articles 1026 et suivants du *Code municipal* (L.Q. chap. C-27.1).

MUNICIPALITÉ DE FERME-NEUVE

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	STE-MARIE, Debra 4 ^e rang de Moreau Ferme-Neuve (QC) J0W 1C0	
Matricule et lot(s)¹	Matricule : 9171 61 5424 Numéros de lots : 5 441 648	
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales :	412,88 \$
	Taxes scolaires :	296,86 \$
	Total :	709,74 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Succession Kathleen A. Macdonald 134, 4 ^e rang de Moreau Ferme-Neuve (QC) J0W 1C0	
Matricule et lot(s)¹	Matricule : 9270 17 2973 Numéros de lots : 5 112 723	
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales :	4 086,93 \$
	Autres frais de la municipalité :	341,35 \$
	Taxes scolaires :	704,54 \$
	Total :	5 132,82 \$

MUNICIPALITÉ DE LAC-SAGUAY

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	MILLETTE, J. Napoléon Route 117 Lac-Saguay (QC) J0W 1L0	
Matricule et lot(s)¹	Matricule : 0653 11 2503 Numéros de lots : 5 808 581	
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales :	234,02 \$
	Taxes scolaires :	534,25 \$
	Total :	768,27 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	GARNEAU, Damase Chemin Vieille Route 11 Lac-Saguay (QC) J0W 1L0	
Matricule et lot(s)¹	Matricule : 0352 34 2294 Numéros de lots : 5 808 374	
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales :	202,42 \$
	Taxes scolaires :	648,79 \$
	Total :	851,21 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	9167-6072 Québec inc. Route 117 Lac-Saguay (QC) J0W 1L0	
Matricule et lot(s)¹	Matricule : 0851 97 8256 Numéros de lots : 5 808 827	
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales :	122,87 \$
	Taxes scolaires :	0,00 \$
	Total :	122,87 \$

MUNICIPALITÉ DE LAC-DES-ÉCORCES

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	LEFEBVRE, Régis LEFEBVRE, Rock 720, chemin de Guénette Lac-des-Écorces (QC) J0W 1H0	
Matricule et lot(s)¹	Matricule : 0155 10 1297 Numéros de lots : 3 314 826	
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales :	1 698,55 \$
	Autres frais de la municipalité :	12,50 \$
	Taxes scolaires :	46,67 \$
	Total :	1 757,72 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	POISSON, Anick 695, Montée des Pommiers Lac-des-Écorces (QC) J0W 1H0	
Matricule et lot(s)¹	Matricule : 0054 98 0240 Numéros de lots : 3 314 830	
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales :	1 105,53 \$
	Autres frais de la municipalité :	12,50 \$
	Taxes scolaires :	79,50 \$
	Total :	1 197,53 \$

MUNICIPALITÉ DE LAC-SAINT-PAUL

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	QUINTAL, Mario Chemin de la Presqu'île Lac-Saint-Paul (QC) J0W 1K0	
Matricule et lot(s)¹	Matricule : 9475 54 6318 Numéros de lots : 5 112 248	
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales :	121,26 \$
	Autres frais de la municipalité :	30,21 \$
	Taxes scolaires :	0,00 \$
	Total :	151,47 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	SIRARD, Manon 251, chemin du Ruisseau Lac-Saint-Paul (QC) J0W 1K0	
Matricule et lot(s)¹	Matricule : 9273 74 3103 Numéros de lots : 5 113 664	
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales :	1 181,93 \$
	Autres frais de la municipalité :	83,25 \$
	Taxes scolaires :	0,00 \$
	Total :	1 265,18 \$

MUNICIPALITÉ DE L'ASCENSION

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	BRISEBOIS, Yves Chemin du Lac-à-Brisebois L'Ascension (QC) J0T 1W0
Matricule et lot(s)¹	Matricule : 9953 78 2745 Numéros de lots : Ptie 7, rang 2, canton de MOUSSEAU
Désignation: Un immeuble situé dans la Municipalité de L'Ascension, comté Labelle, P.Q., connu et désigné comme faisant partie du lot numéro SEPT, Rang DEUX (7, ptie, Rg. 2) au cadastre officiel du Canton Mousseau. Cet immeuble mesure cent pieds (100') sur chacun de ses quatre (4) côtés. Cet immeuble est borné vers le Nord-Est par le chemin public, vers le Nord-Ouest par le chemin privé actuel ceinturant le Lac Israel ou Doris, et vers le Sud-Est et le Sud-Ouest par une autre partie dudit lot sept (7), dudit rang et canton. Tel que le tout se trouve actuellement sans bâtisse.	
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales : 215,13 \$ Autres frais de la municipalité : 11,50 \$ Taxes scolaires : 0,00 \$ Total : 226,63\$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	COLANGELO, Marc Chemin des Sapins L'Ascension (QC) J0T 1W0
Matricule et lot(s)¹	Matricule : 0354 10 4090 Numéros de lots : Ptie 17A, rang 4, canton de LYNCH
Désignation: Un certain emplacement situé en la Municipalité de L'Ascension, dans le Canton Lynch, Comté de Labelle, connu et désigné comme faisant partie du lot numéro DIX-SEPT "A", Rang QUATRE (17A, Ptie, Rg. 4) au cadastre officiel du Canton Lynch, circonscription foncière de Labelle. Cet emplacement mesure soixante-quinze pieds (75') en front sur un chemin privé, soit dans la ligne nord-est, par la même mesure de soixante-quinze pieds (75') en arrière sur la rive du Lac Sumas (Lac Sienna) sur une profondeur d'environ de cent vingt-neuf pieds (129') dans la ligne nord-ouest et sur une profondeur de cent trente-sept pieds (137') dans la ligne sud-est, plus ou moins, mesure anglaise; soit toute la profondeur comprise depuis la rive du lac jusqu'à l'assiette du chemin privé. Cet emplacement est borné en front vers le nord-est par l'emprise d'un chemin privé de quarante pieds (40') de largeur, en arrière vers le sud-ouest par la rive du Lac Sumas (Lac Sienna), d'un côté vers le nord-ouest par une partie du lot 17A, Rang 4, Canton Lynch. La ligne nord-est, soit la largeur de l'emplacement ci-haut décrit est dans une direction astronomique de trois cent quarante-deux degrés (342°) et la ligne de profondeur nord-ouest est dans une direction astronomique de soixante-douze degrés (72°) et la ligne de profondeur sud-est est dans une direction astronomique de soixante-douze degrés (72°) également. Le tout sans bâtisse.	
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales : 272,27 \$ Autres frais de la municipalité : 11,50 \$ Taxes scolaires : 18,86 \$ Total : 302,63 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	DUMONTIER, Pierre ETHIER, Nathalie 411, Chemin du Lac-du-Gros-Brochet L'Ascension (QC) J0T 1W0
Matricule et lot(s)¹	Matricule : 0360 39 8070 Numéros de lots : 36-3-3, rang 3, canton de MOUSSEAU
Désignation: Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision TROIS de la subdivision TROIS du lot originaire numéro TRENTE-SIX (36-3-3) Rang 3 du cadastre officiel Canton de Mousseau, dans la circonscription foncière de Labelle.	
Taxes dues	Taxes municipales : 1 591,64 \$ Autres frais de la municipalité : 11,50 \$

(capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes scolaires :	76,61 \$
	Total :	1 679,75 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	GINGRAS, Gisèle SIROIS, Pierre SIROIS, Daniel Chemin de la Rivière-Rouge L'Ascension (QC) J0T 1W0
-----------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Matricule et lot(s) ¹	Matricule : 0156 38 3050 Numéros de lots : Ptie 19, rang 3, canton de LYNCH
----------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------

Désignation:

Un certain emplacement situé dans la municipalité de la Paroisse de l'Ascension, connu et désigné comme étant une partie du lot originaire numéro DIX-NEUF (Ptie 19) du Troisième Rang (Rg. III) du cadastre officiel du Canton de Lynch, division d'enregistrement de Labelle et mesurant environ cinq cent deux pieds et cinquante-sept centièmes de pied (502.57) vers le nord-est; quatre cent deux pieds et cinquante-cinq centièmes de pied (402.55') vers le sud-est; sept cent cinquante-cinq pieds (755') vers le sud-ouest et l'ouest le long de la rive de la rivière Rouge. BORNE comme suit: vers le Nord-est par le lot 20 du même cadastre; vers le sud-est par une partie du lot 19 du même cadastre et vers le sud-ouest et l'ouest par la rivière Rouge.

Le tout ayant une superficie totale d'environ cent soixante-quatorze mille deux cent quarante pieds carrés (174,240 pi.ca.) soit quatre acres (4 ac.) mesure anglaise et plus ou moins.

Le tout sans bâtisse.

Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales :	1 043,99 \$
	Autres frais de la municipalité :	11,50 \$
	Taxes scolaires :	241,02 \$
	Total :	1 296,51 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	JUBINVILLE, Yves COTÉ, Réjeanne Chemin du Dépanneur L'Ascension (QC) J0T 1W0
-----------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------

Matricule et lot(s) ¹	Matricule : 0359 36 4090 Numéros de lots : Ptie 32-3 et Ptie 33-2, rang 3, canton de MOUSSEAU
----------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------

Désignation #1 :

Une partie de la subdivision TROIS du lot originaire numéro TRENTE-DEUX (Ptie 32-3) Rang TROIS (Rg 3) du cadastre officiel Canton de Mousseau, dans la circonscription foncière de Labelle.

Cet immeuble vendu est borné en front vers le Nord-Ouest par la nouvelle route publique municipale asphaltée, vers le Sud-Ouest, le Sud-Est et le Sud par un autre chemin public municipal, lequel chemin municipal délimitant les lots numéros 32-2 et 32-4 d'avec le lot numéro 32-3, Rang 3, Canton de Mousseau; vers l'Est par le lot numéro 53, Rang 3, Canton de Mousseau vers le Nord-Est par la ligne de division des lots 32-3 et 33-2, Rang 3, Canton de Mousseau.

Désignation #2 :

Une partie de la subdivision DEUX du lot originaire numéro TRENTE-TROIS (Ptie 33-2) Rang TROIS (Rg 3) du cadastre officiel Canton de Mousseau, dans la circonscription foncière de Labelle.

De figure triangulaire, ladite parcelle est bornée et décrite comme suit : Bornée au sud-est par le lot 33-2-3, au sud-ouest par le lot 32-3 et au nord par le résidu du lot 33-2. Mesurant six mètres et seize centièmes (6,16 m) dans sa ligne sud-est, onze mètres et vingt-neuf centièmes (11,29 m) dans sa ligne sud-ouest et neuf mètres et quarante-six centièmes (9,46 m) dans sa ligne nord.

Contenant une superficie de vingt-neuf mètres carrés et un dixième (SUP: 29,1 m2).

Désignation #3 :

Une partie de la subdivision DEUX du lot originaire numéro TRENTE-TROIS (Ptie 33-2) Rang TROIS (Rg 3) du cadastre officiel Canton de Mousseau, dans la circonscription foncière de Labelle.

De figure irrégulière, ladite parcelle est bornée et décrite comme suit: Partant du coin extrême sud du lot 33-2, de là dans une direction nord-ouest suivant la limite du lot 53, mesurant le long de cette limite trente mètres et quatre-vingt-huit centièmes (30,88m) suivant une direction de 272°45'24", puis le long de la ligne séparative des lots 33-2 et 32-3 sur une distance de cinq cent cinquante-six mètres et vingt-trois centièmes (556,23m) suivant une direction de 273°02'39", puis dans une direction est et nord le long du lot 33-2-3, étant le chemin de la Gentiane Sud, successivement sur des distances de quarante-sept mètres et douze centièmes (47,12 m) le long d'un arc de cercle extérieur de quinze mètres (15,00 m) de rayon et quarante-trois mètres et trente-deux centièmes (43,32 m) suivant une direction de

149°58'17", de là, le long d'une partie du lot 33-2, dans une direction est sur une distance de cinquante-cinq mètres et huit centièmes (55.08 m) suivant une direction de 65°06'07", de là, le long d'une partie du lot 33-2, dans une direction nord sur une distance de soixante-treize mètres et soixante et un centièmes (73.61m) suivant une direction de 329°58'17", de là, le long d'une partie du lot 33-2, dans une direction sud-est sur une distance de quatre cent quatre-vingt-quinze mètres et cinquante-trois centièmes (495.53m) suivant une direction de 93°02'39", de là dans une direction sud le long du Chemin de la Maison de Pierres, successivement sur des distances de soixante-quatorze mètres et quatre-vingt-six centièmes (74.86m) suivant une direction de 138°56'41", soixante-dix-huit mètres et quarante-quatre centièmes (78.44m) suivant une direction de 147°28'13" et quarante mètres et vingt-trois centièmes (40.23 m) suivant une direction de 143°56'33", jusqu'au point d'origine.
Contenant une superficie de quatre-vingt mille sept cent trente-six mètres carrés (SUP:80 736,0 m2).

Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales :	1 032.97 \$
	Autres frais de la municipalité :	11.50 \$
	Taxes scolaires :	33.30 \$
	Total :	1 077.77 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	OUMET, Roger ALVEARI, Dominique R., Chemin des Cyr L'Ascension (QC) J0T 1W0
------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------

Matricule et lot(s)¹	Matricule : 0057 23 2010 Numéros de lots : Ptie 18-4, rang 3, canton de MOUSSEAU
--------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

Désignation :

An emplacement situated in the township of Mousseau, county of Labelle, known and designated as forming part of the lot number FOUR of the official subdivision of the original lot number EIGHTEEN Range THREE (18-4, Pt. Rg. 3) of the official cadastre of the Township of Mousseau.

The said emplacement sold, pratically of a square figure, measures four hundred and fifty feet (450') of width by all the depth between the division line of the lots 17-1 and 18-4, Rg. 3, as far as the shore of the Brook Lanthier.

The said emplacement sold is bounded in front towards the north East and south east by the Brook "Lanthier, towards the south West by the division line of the lots 17-1 and 18-4, Rg. 3, Township of Mousseau, and towards the north-West by another part of the same lot 18-4, Rg. 3, Township of Mousseau, remaining the property of the Vendor.

Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales :	543.68 \$
	Autres frais de la municipalité :	11.50 \$
	Taxes scolaires :	65.84 \$
	Total :	621.02 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	RACETTE, Sylvie 332, chemin des Cyr L'Ascension (QC) J0T 1W0
------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------

Matricule et lot(s)¹	Matricule : 9856 36 8820 Numéros de lots : Ptie 11, rang 4, canton de MOUSSEAU
--------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------

Désignation:

Un immeuble situé dans la municipalité de L'Ascension connu et désigné comme étant une partie du lot originaire ONZE (Ptie 11), dans le Rang QUATRE (Rg 4) au cadastre officiel du Canton de Mousseau, dans la circonscription foncière de Labelle.

Tel immeuble mesurant deux cents pieds (200') de largeur, soit en front sur le chemin public situé dans le cordon des Rangs 3 et 4, Canton Mousseau, par la même largeur en arrière dans la ligne Nord-ouest, sur une profondeur de cent quarante-cinq pieds (145') dans les lignes Sud-ouest et Nord-est, et telle profondeur se comptant à partir de l'emprise Nord-ouest dudit chemin public ayant une largeur de soixante pieds (60').

La ligne de profondeur Sud-ouest de tel immeuble est une droite de cent quarante-cinq pieds (145') parallèle à la ligne divisoire des lots 10 et 11, Rang 4, canton Mousseau et située à une distance de deux cent cinquante pieds (250') au Nord-est de telle ligne divisoire.

Tel immeuble étant borné en front vers le Sud-est par ledit chemin public de soixante pieds (60') de largeur situé dans le cordon des Rangs 3 et 4, canton Mousseau, en arrière vers le Nord-ouest et des deux autres côtés, vers le Nord-est et le Sud-ouest par d'autres parties dudit lot 11, Rang 4, Canton de Mousseau.

Avec bâtisse dessus construite portant le numéro 332, des Cyr, L'Ascension, Québec, J0T 1 W0, circonstances et dépendances.

Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales :	1 167,67 \$
	Autres frais de la municipalité :	11,50 \$
	Taxes scolaires :	0,00 \$
	Total :	1 179,17 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	RIOUX Marian 220, Chemin du Lac-du-Gros-Brochet L'Ascension (QC) J0T 1W0
Matricule et lot(s)¹	Matricule : 0259 79 7074 Numéros de lots : Ptie 31-3, rang 3, canton de MOUSSEAU et ancien chemin, rang 3, canton MOUSSEAU

Désignation #1 :

Un immeuble connu et désigné comme étant une partie de la subdivision TROIS du lot originaire numéro TRENTE ET UN (ptie 31-3), RANG TROIS (Rg. 3), du cadastre officiel « CANTON DE MOUSSEAU », dans la circonscription foncière de Labelle.

De figure irrégulière, bornée vers l'Ouest, par une autre partie du lot 31-3, mesurant le long de cette limite vingt-neuf mètres et quatre-vingt-cinq centièmes (29,85), vers le Nord, par une partie de l'ancien chemin (montré à l'originaire), mesurant le long de cette limite soixante et un mètre et douze centièmes (61,12) suivant une ligne brisée, vers l'est, par une autre partie du lot 31-3, mesurant le long de cette limite trente-neuf mètres et quatre-vingt-deux centièmes (39,82) et vers le Sud, par une autre partie du lot 31-3 étant le chemin du Lac-du-Gros-Brochet, mesurant le long de cette limite soixante et un mètres et quatre-vingt-dix centièmes (61,90), le long d'un arc de cercle intérieur de cinq cent soixante-quinze mètres et soixante-quatorze centièmes (575,74) de rayon.

Contentant en superficie deux mille deux cent vingt et un mètres carrés et neuf dixièmes. (SUP: 2 221,9 m²)

L'angle Nord-Ouest de ladite parcelle est situé à une distance de quatre cent vingt-six mètres et quatre-vingt-neuf centièmes (426,89) à l'Est de l'angle Est du lot 31-3-1. La mesure étant prise le long d'une droite faisant un angle de 114°07'22" avec la limite Sud-Est dudit lot 31-3-1 et un angle de 84°02'58" avec la limite Ouest de ladite propriété.

Désignation #2 :

Une partie d'un ancien chemin (montré à l'originaire), du cadastre officiel du Canton de Mousseau, circonscription foncière de Labelle.

De figure irrégulière, bornée vers l'Ouest, par une autre partie de l'ancien chemin (montré à l'originaire), mesurant le long de cette limite onze mètres et quatre-vingt-dix-huit centièmes (11,98), vers le Nord, et le Nord-est par le lac du Gros Brochet, mesurant soixante mètres et quarante-sept centièmes (60,47) le long d'une sinueuse, vers l'est, par une autre partie de l'ancien chemin (montré à l'originaire), mesurant le long de cette limite onze mètres et soixante et onze centièmes (11,71) et vers le Sud, par une partie du lot 31-3, mesurant soixante et un mètres et douze centièmes (61,12).

Contenant en superficie sept cent onze mètres carrés et quatre dixièmes. (SUP: 711,4 m²)

L'angle Sud-Ouest de ladite parcelle est situé à une distance de quatre cent vingt-six mètres et quatre-vingt-neuf centièmes (426,89) à l'Est de l'angle Est du lot 31-3-1. La mesure étant prise le long d'une droite faisant un angle de 114°07'22" avec la limite Sud-Est dudit lot 31-3-1 et un angle de 95°57'02" avec la limite Ouest de ladite propriété.

Avec bâtisse dessus construite, portant le numéro 220, ch. du Lac-du-Gros-Brochet, L'Ascension, province de Québec, avec toutes les circonstances et dépendances.

Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales :	2 910,99 \$
	Autres frais de la municipalité :	11,50 \$
	Taxes scolaires :	975,05 \$
	Total :	3 897,54 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	SARRAZIN, Daniel 98, Chemin Jean-Baptiste-Nobert L'Ascension (QC) J0T 1W0
Matricule et lot(s)¹	Matricule : 0159 43 4588 Numéros de lots : Ptie 26, rang 3, canton de MOUSSEAU

Désignation :

Un immeuble situé dans la Municipalité de L'Ascension, connu et désigné comme étant PARTIE du lot VINGT-SIX, (Ptie 26), dans le RANG TROIS, (Rg 3), au cadastre officiel du Canton de MOUSSEAU, circonscription foncière de LABELLE.

Tel immeuble de figure irrégulière étant borné vers le nord-est par une partie du lot 27, vers le sud-est par une partie du lot 26, vers le sud ouest par une partie du lot 25 et vers le nord-ouest par le lot 2 (étant le chemin Jean-Baptiste Nobert).

Tel immeuble mesurant QUATRE-CENT-SOIXANTE-QUATRE mètres et QUARANTE-HUIT centièmes (464.48 m) suivant une direction de 135°17' 13" au nord-est, DEUX-CENT-SOIXANTE-ET-UN mètres et VINGTDEUX centièmes (261.22 m) suivant une direction de 225°16' 04" au sud-est. QUATRE-CENT-SOIXANTE-QUATRE mètres et QUARANTE-HUIT centièmes (464,48 m) suivant une direction de 315°14' 47" au sud-ouest et DEUX-CENT-SOIXANTE-ET-UN mètres et CINQUANTE-CINQ centièmes (261.55 m) suivant une direction de 45°16' 04" au nord-ouest. Tel immeuble contenant en superficie cent vingt un mille quatre cent neuf mètres carrés et huit dixièmes (121 409.8 m.c.).

Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales :	809,88 S
	Autres frais de la municipalité :	11,50 S
	Taxes scolaires :	497,51 S
	Total :	1 318,89 S

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	SARRAZIN, Daniel 45. rue de l'Hôtel-de-Ville L'Ascension (QC) J0T 1W0
Matricule et lot(s)¹	Matricule : 0257 74 4537 Numéros de lots : Pties 25-1. rang 2. canton de MOUSSEAU

Désignation #1 :
Un immeuble situé dans la municipalité de L'Ascension, comté de Labelle, connu et désigné comme étant une partie du lot numéro UN de la subdivision officielle du lot originaire numéro VINGT-CINQ, rang DEUX (25-1, ptie, rg 2) au cadastre officiel du canton Mousseau.
Tel immeuble présentement vendu mesure environ cent pieds (100') en front sur une rue portant le numéro 25-15, sur soixante-cinq pieds (65') de profondeur.
Et tel immeuble étant borné en front vers le SUD-EST par ladite rue numéro 25-15, rang 2, canton Mousseau, en arrière vers le NORD OUEST et d'un côté vers le SUD-OUEST par d'autres parties dudit lot numéro 25-1, rang 2, canton Mousseau, et de l'autre côté vers le NORD-EST par le lot numéro 25-16, rang 2, canton Mousseau.

Désignation #2 :
Un immeuble situé dans la Municipalité de L'Ascension, comté Labelle, connu et désigné comme étant une partie du lot numéro UN de la subdivision officielle du lot originaire numéro VINGT CINQ, rang DEUX (25-1. ptie, rg 2), au cadastre officiel du canton MOUSSEAU.
Tel immeuble mesurant seize mètres et soixante-seize centièmes (16.76 m) vers le nord-ouest et le sud-est et neuf mètres et quatorze centièmes (9.14 m) vers le nord-est et le sud-ouest.
Tel immeuble est donc borné vers le NORD-EST par une partie dudit lot numéro 25-1, rang 2, canton Mousseau, en arrière vers le SUD-OUEST par une autre partie dudit lot numéro 25-1, rang 2, canton Mousseau, d'un côté vers le SUD-EST par une autre partie dudit lot numéro 25-1, rang 2, canton Mousseau, et de l'autre côté vers le NORD-OUEST par une autre partie dudit lot numéro 21-1, rang 2, canton Mousseau.
Et contenant une superficie totale de CENT CINQUANTE TROIS METTRES CARRÉS et trois dixièmes de mètre carré (153.3 m.c.)

Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales :	2 514.91 S
	Autres frais de la municipalité :	11,50 S
	Taxes scolaires :	776.89 S
	Total :	3 303.30 S

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	YOUSSEF, Fahmi EL HOUBBA, Mohamed Chemin du Lac-Lanthier Est L'Ascension (QC) J0T 1W0
Matricule et lot(s)¹	Matricule : 0348 37 1897 Numéros de lots : 5 233 717
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales : 541.62 S Autres frais de la municipalité : 11,50 S Taxes scolaires : 0,00 S Total : 553.12 S

MUNICIPALITÉ DE NOMININGUE

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	DUVAL, Guy 541, chemin des Buses Nominique (QC) J0W 1R0
Matricule et lot(s) ¹	Matricule : 1335-95-4908 Numéros de lots : 5 899 303 et 5 899 307
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales : 4 461,14 \$ Autres frais de la municipalité : 228,86 \$ Taxes scolaires : 757,06 \$ Total : 5 447,06 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	NANTEL, André 1629, Montée-Vachet Nominique (QC) J0W 1R0
Matricule et lot(s) ¹	Matricule : 1138-76-7371 Numéros de lots : 5 899 652
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales : 2 727,61 \$ Autres frais de la municipalité : 100,00 \$ Taxes scolaires : 631,05 \$ Total : 3 458,66 \$

VILLE DE RIVIÈRE-ROUGE

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	ADLER, Liora Route 117 Sud Rivière-Rouge (QC) J0T 1T0
Matricule et lot(s) ¹	Matricule : 0435 49 4535 Numéros de lots : 19-2 et ptie 19-1, rang sud-ouest, canton Marchand
Désignation :	
<p>1. Un immeuble connu et désigné comme étant une partie du lot numéro UN de la subdivision officielle du lot originaire numéro DIX-NEUF (19-1) du rang Sud-Ouest de la Rivière-Rouge, du cadastre officiel Canton de Marchand, dans la circonscription foncière de Labelle, de figure irrégulière, ladite parcelle est bornée et décrite comme suit :</p> <p>Partant de l'angle Nord-Ouest de ladite parcelle, étant le point d'origine; de là, bornée vers le Nord, par le lot 96 étant le Parc linéaire, mesurant successivement le long de cette limite soixante-dix mètres et quatre-vingt-sept centièmes (70,87), le long d'un arc de cercle extérieur de deux cent trente-sept mètres et vingt-cinq centièmes (237,25) de rayon et cent quarante-quatre mètres et soixante et un centièmes (144,61) suivant une direction de 88°10'50", vers le Sud-Est, par une partie du lot 19, mesurant le long de cette limite deux cent onze mètres et sept centièmes (211,07) suivant une direction de 233°00'41", vers le Sud-Ouest, par une autre partie du lot 19-1 étant la Route 117, mesurant le long de cette limite quarante-sept mètres et vingt-huit centièmes (47,28) suivant une direction de 304°31'31", vers l'Ouest, par une autre partie du lot 19-1 étant la Route 117, mesurant le long de cette limite treize mètres et cinquante-quatre centièmes (13,54) suivant une direction de 344°37'55", vers le Nord-Ouest, par une autre partie du lot 19-1 étant la Route 117, mesurant le long de cette limite quatorze mètres et soixante-treize centièmes (14,73) suivant une direction de 24°19'43", de nouveau vers le Sud-Ouest, par une autre partie du lot 19-1 étant la Route 117, mesurant le long de cette limite dix-neuf mètres et vingt-quatre centièmes (19,24) suivant une direction de 314°31'27", vers le Sud, par une autre partie du lot 19-1 étant la Route 117, mesurant le long de cette limite vingt-neuf mètres et soixante-quinze centièmes (29,75) suivant une direction de 247°41'14", de nouveau vers le Sud-Ouest, par une autre partie du lot 19-1 étant la Route 117, mesurant le long de cette limite trente-neuf mètres et trente-trois centièmes (39,33) suivant une direction de 327°26'40" et de nouveau vers le Nord-Ouest, par une partie du lot 20, mesurant le long de cette limite soixante-sept mètres et cinquante et un centièmes (67,51) suivant une direction de 51°27'21", jusqu'au point d'origine. Contenant en superficie dix-sept mille quatre cent soixante-huit mètres carrés et cinq dixièmes. (SUP : 17 468,5 m²).</p> <p>2. Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro DEUX de la subdivision officielle du lot originaire numéro DIX-NEUF (19-2), Rang Sud-Ouest de la Rivière Rouge, du cadastre officiel Canton de Marchand, dans la circonscription foncière de Labelle.</p> <p>SANS BÂTISSE.</p>	

Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales : 840,24 \$ Taxes scolaires : 27,56 \$ Total : 867,80 \$
Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Alliance Cap Espoir 2007 159. montée des Lacs-Noirs Rivière-Rouge (QC) J0T 1T0
Matricule et lot(s)¹	Matricule : 2152 12 3626 Numéros de lots : 5 995 866
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales : 1 467,09 \$ Taxes scolaires : 5,37\$ Total : 1 472,46 \$
Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Alliance Cap Espoir 2007 751-775. chemin de la Ferme Rivière-Rouge (QC) J0T 1T0
Matricule et lot(s)¹	Matricule : 2152 33 3020 Numéros de lots : 5 994 930 et 5 994 932
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales : 21 544,23 \$ Taxes scolaires : 288,87 \$ Total : 21 833,10 \$
Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	CHABOT, Suzie 7950, route 117 Nord Rivière-Rouge (QC) J0T 1T0
Matricule et lot(s)¹	Matricule : 9447 13 0060 Numéros de lots : 6 140 312
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales : 1 621,16 \$ Taxes scolaires : 1 513,46 \$ Total : 3 134,62 \$
Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	CROTEAU, Jeannine Route 117 Nord Rivière-Rouge (QC) J0T 1T0
Matricule et lot(s)¹	Matricule : 9545 63 3694 Numéros de lots : 6 140 356
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales : 375,49 \$ Taxes scolaires : 3,67 \$ Total : 379,16 \$
Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	CYR, Daniel 14075, Route 117 Nord Rivière-Rouge (QC) J0T 1T0
Matricule et lot(s)¹	Matricule : 2052 81 7345 Numéros de lots : 5 994 927
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales : 7 515,77 \$ Taxes scolaires : 0,00 \$ Total : 7 515,77 \$
Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	DELAUNAI, Eric Chemin de la Butte Rivière-Rouge (QC) J0T 1T0
Matricule et lot(s)¹	Matricule : 2051 72 6616 Numéros de lots : 5 995 894
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales : 1 541,93 \$ Taxes scolaires : 27,91 \$ Total : 1 569,84 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	GODON, Guy Route 117 Nord Rivière-Rouge (QC) J0T 1T0	
Matricule et lot(s) ¹	Matricule : 1652 75 1105 Numéros de lots : 5 809 673	
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales :	9 780,40 \$
	Taxes scolaires :	0,00 \$
	Total :	9 780,40 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	LEGAULT, Isabelle 2560, chemin du Lac-Boileau Ouest Rivière-Rouge (QC) J0T 1T0	
Matricule et lot(s) ¹	Matricule : 9440 59 7090 Numéros de lots : 6 140 307 et 6 140 724	
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales :	2 646,16 \$
	Taxes scolaires :	121,57 \$
	Total :	2 767,73 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Les Entreprises Dafco inc. Chemin de la Rivière Nord Rivière-Rouge (QC) J0T 1T0	
Matricule et lot(s) ¹	Matricule : 3043 31 9541 Numéros de lots : 5 995 200	
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales :	334,09 \$
	Taxes scolaires :	0,00 \$
	Total :	334,09 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	MEILLEUR, Ghislain Chemin de la Rivière Nord Rivière-Rouge (QC) J0T 1T0	
Matricule et lot(s) ¹	Matricule : 9942 84 4909 Numéros de lots : 5 995 193 et 5 995 195	
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales :	960,66 \$
	Taxes scolaires :	76,65 \$
	Total :	1 037,31 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	MÉNARD, Simone Route 117 Nord Rivière-Rouge (QC) J0T 1T0	
Matricule et lot(s) ¹	Matricule : 9446 92 4474 Numéros de lots : 6 140 339	
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales :	699,80 \$
	Taxes scolaires :	39,31 \$
	Total :	739,11 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	9117-6529 Québec inc. 14070 à 14082, Route 117 Nord Rivière-Rouge (QC) J0T 1T0	
Matricule et lot(s) ¹	Matricule : 2052 82 8845 Numéros de lots : 5 994 920	
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales :	5 485,43 \$
	Taxes scolaires :	134,37 \$
	Total :	5 619,80 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	RATHS, Hermann Chemin du Lac-Jaune Rivière-Rouge (QC) J0T 1T0	
Matricule et lot(s) ¹	Matricule : 9839 05 9774 Numéros de lots : 6 139 186	
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales :	758.96 \$
	Taxes scolaires :	0.00 \$
	Total :	758.96 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Succession Antoine Ménard Chemin Lalonde Rivière-Rouge (QC) J0T 1T0	
Matricule et lot(s) ¹	Matricule : 2252 72 9481 Numéros de lots : 5 994 832	
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales :	449.14 \$
	Taxes scolaires :	14.33 \$
	Total :	463,47 \$

MUNICIPALITÉ DE SAINTE-ANNE-DU-LAC

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	ATC Financial Services LLC. 10 ^e rang Sainte-Anne-du-Lac (QC) J0W 1V0	
Matricule et lot(s) ¹	Matricule : 9703 31 3535 Numéros de lots : 5 391 942, 5 391 703 et 5 391 711	
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales :	3 528,93 \$
	Autres frais de la municipalité :	6,10 \$
	Taxes scolaires :	177,75 \$
	Total :	3 712,78 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	ATC Financial Services LLC. 10 ^e rang Sainte-Anne-du-Lac (QC) J0W 1V0	
Matricule et lot(s) ¹	Matricule : 9602 84 5889 Numéros de lots : 6 138 330 et 6 138 329	
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales :	1 978,33 \$
	Autres frais de la municipalité :	6,10 \$
	Taxes scolaires :	832,95 \$
	Total :	2 817,38 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	LEVESQUE, Éric Chemin privé Sainte-Anne-du-Lac (QC) J0W 1V0	
Matricule et lot(s) ¹	Matricule : 9896 58 6638 Numéros de lots : 5 391 239	
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales :	189.74 \$
	Autres frais de la municipalité :	12.20 \$
	Taxes scolaires :	0.00 \$
	Total :	201,94\$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	LEVESQUE, Éric Lac Hamel Sainte-Anne-du-Lac (QC) J0W 1V0	
Matricule et lot(s) ¹	Matricule : 9897 31 1200 Numéros de lots : 5 390 451	

Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales :	427,95 \$
	Autres frais de la municipalité :	12,20 \$
	Taxes scolaires :	4,29 \$
	Total :	444,44 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	MILLER, Daniel 366, chemin Tour-du-Lac Sainte-Anne-du-Lac (QC) J0W 1V0
Matricule et lot(s) ¹	Matricule : 9597 11 1292 Numéros de lots : 5 390 062
Taxes dues (capital et intérêts au 19 février 2020)*	Taxes municipales : 2 674,11 \$ Autres frais de la municipalité : 12,20 \$ Taxes scolaires : 107,52 \$ Total : 2 793,83 \$

¹ Tous les lots décrits font partie de la circonscription foncière de Labelle.

Les désignations faisant l'objet de la présente liste ont été fournies par les municipalités.

* Certains frais s'ajouteront à ce montant et ils seront annoncés au moment de la vente.

Conditions pour enchérir :

Personne physique :

- Nom
- Date et lieu de naissance
- Adresse résidentielle complète et postale, s'il y a lieu
- Mandat ou procuration si vous représentez une autre personne physique

Personne morale :

- Nom
- Forme juridique et loi constitutive
- Adresse complète et postale du siège social, s'il y a lieu
- Numéro de TPS et TVQ, s'il y a lieu

ET

Pour le représentant d'une personne morale :

- Nom
- Qualité du représentant (mandataire)
- Copie de la pièce justificative l'autorisant à agir (ex. : résolution, mandat, procuration)

Veillez prendre note que dans chacun des cas ci-dessus, vous aurez besoin de présenter une pièce d'identité.

Mode de paiement :

Paiement complet dès l'adjudication :

- Argent comptant
- Mandat poste, traite ou mandat bancaire ou chèque visé fait à l'ordre de la MRC d'Antoine-Labelle.

Les immeubles acquis dans le cadre de la vente pour taxes sont assujettis à un droit de retrait pendant une période d'un (1) an suivant la date d'adjudication (art. 1057 et suivants du *Code municipal*).

Je certifie par la présente que la liste décrite ci-dessus constitue la liste officielle des ventes pour non-paiement de l'impôt foncier de la Municipalité régionale de comté de d'Antoine-Labelle pour l'année deux mille vingt (2020).

DONNÉ à Mont-Laurier, ce vingt-quatrième (24^e) jour de février deux mille vingt (2020).



Me Mylène Mayer
Secrétaire-trésorière et
Directrice générale
MRC d'Antoine-Labelle
425, rue du Pont
Mont-Laurier (Québec) J9L 2R6

Copie certifiée conforme donnée

Mont-Laurier ce 2 Mars 2020



