 Service urbanisme environnement et développement économique

**CECI N’EST PAS UN PERMIS**

259, rue L’Annonciation Sud, Rivière-Rouge QC J0T 1T0

Téléphone : 819 275-3202 - [urbanisme@riviere-rouge.ca](mailto:urbanisme@riviere-rouge.ca)

**À L’USAGE DE LA VILLE**

Type de demande[[1]](#endnote-1)

 **RÉNOVATION / RÉPARATION** N° **COMMERCIALE / INDUSTRIELLE,**

**INSTITUTIONNELLE/ AGRICOLE** Matricule

reçu le

***Documents à fournir avec la demande***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  | | --- | | Plan à l’échelle, photos ou croquis illustrant les travaux, si applicable; | | Plan signé et scellé par un architecte ou un ingénieur pour modification à la structure du bâtiment commercial (peut s’appliquer aussi à d’autres types de travaux); | | Le paiement de la demande :  Usage commercial, industriel ou institutionnel :  - Superficie du bâtiment ≤ 300 mètres carrés : 150.00$ + 25.00$/100 000.00$ de travaux;  - Superficie du bâtiment > 300 mètres carrés : 150.00$ + 50.00$/ 100 000.00$ de travaux.  Usage agricole ou autre : 100.00$ | | Procuration écrite du propriétaire, si le demandeur n’est pas le propriétaire. | |

***Emplacement des travaux***

Adresse :  **OU** Cadastre : 

***Identification***

Propriétaire Demandeur (si différent du propriétaire seulement)

Nom :  Nom : 

Adresse postale :  Adresse postale : 

Ville :  Ville : 

Code postal :  Code postal: 

Téléphone :  Téléphone: 

Téléphone :  Téléphone : 

Courriel :  Courriel : 

***Travaux***

Date prévue du début des travaux :  Date prévue de la fin des travaux : Valeur des travaux :  (estimation des matériaux et de la main d’œuvre)

Autoconstruction

**OU**

Entrepreneur

Nom de la compagnie:  Téléphone : 

Nom du responsable :  Cellulaire : 

Adresse :  Télécopieur : 

Ville :  N° de RBQ : 

Code postal :  N° de NEQ : 

Courriel: 

***Description des travaux / OBLIGATOIRE***

|  |
| --- |
|  |

***Type de bâtiment à rénover***

|  |  |
| --- | --- |
| Bâtiment principal | Autre, précisez : |

***Rénovation*** (compléter cette section en entier avec un plan détaillé des travaux)

**Rénovation intérieure**

|  |  |
| --- | --- |
| Changement à l’usage du bâtiment : | oui non Si oui, usage avant :  usage après : |
| Changement au nombre de locaux : | oui non Si oui, nombre de locaux avant :  nombre de locaux après : |
| Niveau touché par la rénovation : | Sous-Sol  Rez-de-chaussée  Étage  Autre : |
| Locaux visés par la rénovation : | Précisez : |
| Revêtements de plancher : | Sous-sol :    Rez-de-Chaussée :    1er étage :    2e étage : |
| Revêtement des murs : |  |
| Modification des cloisons intérieures : | oui non Si oui, fournir le plan du professionnel |
| Les modifications touchent un ou des murs porteurs : | oui non |
| Structure des murs :  (si modification) | 2’’X4’’ 2’’X6’’ Autres, précisez : |
| Modification à la pente du toit : | oui non Si oui, fournir un croquis, à l’échelle, des faces du bâtiment affectées par la rénovation (Voir exemple en annexe) |

**Rénovation extérieure**

|  |  |
| --- | --- |
| Modification du revêtement  extérieur : | oui non  Type de revêtement extérieur : Avant :  Après :  Couleur du revêtement Avant :  extérieur : Après : |
| Modification de l’isolation : | oui non |
| Modification des portes ou des fenêtres (dimensions ou gabarit) : | oui non Si oui, fournir une photo du bâtiment et indiquer l’emplacement des portes/fenêtres concernées avec les dimensions avant et après |

**Veuillez prendre note que le fait de compléter la présente demande ne vous autorise pas à débuter les travaux. Vous devez attendre l’émission du permis ou certificat avant d’entreprendre quelque travail que ce soit. Considérant que la Ville de Rivière-Rouge ne procèdera à l’étude de la demande que lorsqu’elle aura TOUS les documents requis en sa possession, vous devez fournir les documents nécessaires ci-haut mentionnés le plus tôt possible afin d’éviter tout délai dans la réalisation de vos travaux.**

**Le permis ou le certificat d’autorisation demandé est émis dans un délai qui varie généralement de 3 à 4 semaines suivant la réception de la demande, incluant tous les plans et documents requis. En période d’achalandage, ce délai peut être supérieur. Si la demande est associée à une demande de dérogation mineure ou de PIIA, ce délai est généralement de 8 à 12 semaines.**

**Merci de votre collaboration!**

***Signature du demandeur :***  ***Date : ***

Je désire recevoir et signer mon permis par courriel.

Je désire être avisé par téléphone et passer au bureau pour signer et récupérer mon permis.

**Annexe**

Exemple :

Plan d’aménagement intérieur (Avant et après les travaux)



Croquis à l’échelle des faces du bâtiment





1. Version mise à jour, avril 2023 [↑](#endnote-ref-1)