 Service d’urbanisme et d’environnement

CECI N’EST PAS UN PERMIS

259, rue L’Annonciation Sud

Rivière-Rouge QC J0T 1T0

Téléphone : 819 275-3202

[urbanisme@riviere-rouge.ca](mailto:urbanisme@riviere-rouge.ca)

Type de demande[[1]](#endnote-1) **À L’USAGE DE LA VILLE**

**AGRANDISSEMENT RÉSIDENTIEL**

 **SOLARIUM/ VERRIÈRE/** N°

**PORTIQUE/** **GARAGE**  Matricule

**ANNEXE 3 SAISONS**  reçu le

***Projet***

|  |
| --- |
| **Agrandissement**  Travaux visant à augmenter la superficie d'un usage principal sur un terrain, la superficie de plancher ou le volume d'un bâtiment ou d'une construction. |
| **Verrière**  Bâtiment ou partie d’un bâtiment, composé de grandes surfaces vitrées. Les verrières sont chauffées et conçues pour être utilisées tout au long de l’année. |
| **Solarium**  Pièce contiguë au bâtiment principal et dont les murs sont essentiellement composés d’un matériau translucide, établi en saillie à l’extérieur d’une maison. La superficie de plancher de cette construction, faisant partie du bâtiment principal, est prise en compte dans la superficie du bâtiment. |
| **Portique, vestibule**  Pièce d'entrée d'un édifice, d'un appartement, fermée de murs permanents et faisant partie intégrante du bâtiment principal. |
| **Annexe 3 saisons**  Pièce contiguë au bâtiment principal et considérée comme en faisant partie, sans système de chauffage, non utilisé l’hiver et séparé du bâtiment principal par un mur plein, avec ou sans porte. |
| **Garage annexé au bâtiment principal** |

***Documents à fournir avec la demande***

|  |
| --- |
| Implantation dessinée sur votre plan de propriété existant, s’il est à jour. Sinon, un certificat d’implantation préparé par un professionnel (original); |
| Plans détaillés de la construction (échelle de 1 :50 / dimension et aménagement des pièces, coupe de murs, du toit, etc.)   * **Unifamiliale ou agrandissement de 10 m2 et moins :** par un dessinateur technique, un technologue ou un architecte / si plus de 2 étages et/ou 600 m2 de superficie, un plan d’architecte est obligatoire, signé et scellé; * **2, 3 ou 4 logements :** par un technologue ou un architecte, signé et scellé; * **Multifamiliale + de 4 logements :** par un architecte et/ou un ingénieur selon le cas, signé et scellé. |
| Localisation de la fosse septique et du champ d’épuration, dessiné sur le plan de propriété; |
| Plans et devis de l’installation septique s’il y a augmentation du nombre de chambres à coucher (si nécessaire); |
| Le paiement de la demande (85.00$ + 0.25$ du mètre carré par superficie de plancher); |
| Procuration écrite du propriétaire, si le demandeur n’est pas le propriétaire. |

***Emplacement des travaux***

Adresse :  **OU** Cadastre : 

***Identification***

Propriétaire Demandeur (si différent du propriétaire seulement)

Nom :  Nom : 

Adresse postale :  Adresse postale : 

Ville :  Ville : 

Code postal :  Code postal: 

Téléphone :  Téléphone: 

Téléphone :  Téléphone : 

Courriel :  Courriel : 

***Travaux***

Date prévue du début des travaux :  Date prévue de la fin des travaux : Valeur des travaux :  (estimation des matériaux et de la main d’œuvre)

Autoconstruction

**OU**

Entrepreneur

Nom de la compagnie:  Téléphone : 

Nom du responsable :  Cellulaire : 

Adresse :  Télécopieur : 

Ville :  N° de RBQ : 

Code postal :  N° de NEQ : 

Courriel: 

***Description des travaux / OBLIGATOIRE***

|  |
| --- |
|  |

***Caractéristiques***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pièces visées par l’agrandissement : | | Salon  Cuisine  Salle de bain  Chambre  Salle de jeux  Salle de lavage  Atelier  Bureau  Autres, précisez : |
| Niveau : | | Sous-sol  Rez-de-chaussée  Étage  Autres, précisez : |
| Nombre de chambres : | Avant les travaux :  Après les travaux : | |
| Type de fondation : | Béton coulé  Pilotis  Blocs Autre, précisez : | |
| Type de revêtement des planchers : | Avant :  Après : | |
| Type de revêtement des murs : | Avant :  Après : | |
| Revêtement extérieur : |  | |
| Couleur du revêtement extérieur: |  | |
| Type de toiture : | Plate Standard (2 versants) 1 versant  Autre, précisez : | |
| Revêtement de toiture : | Bardeaux d’asphalte Tôle prépeinte en usine  Autre, précisez : | |
| Type d’isolation : |  | |
| Autres informations importantes : |  | |

**Veuillez prendre note que le fait de compléter la présente demande ne vous autorise pas à débuter les travaux. Vous devez attendre l’émission du permis ou certificat avant d’entreprendre quelque travail que ce soit. Considérant que la Ville de Rivière-Rouge ne procèdera à l’étude de la demande que lorsqu’elle aura TOUS les documents requis en sa possession, vous devez fournir les documents nécessaires ci-haut mentionnés le plus tôt possible afin d’éviter tout délai dans la réalisation de vos travaux.**

**Le permis ou le certificat d’autorisation demandé est émis dans un délai qui varie généralement de 3 à 4 semaines suivant la réception de la demande, incluant tous les plans et documents requis. En période d’achalandage, ce délai peut être supérieur. Si la demande est associée à une demande de dérogation mineure ou de PIIA, ce délai est généralement de 8 à 12 semaines.**

**Merci de votre collaboration!**

***Signature du demandeur :***  ***Date : ***

Je désire recevoir et signer mon permis par courriel.

Je désire être avisé par téléphone et passer au bureau pour signer et récupérer mon permis.

1. Version mise à jour, août 2022 [↑](#endnote-ref-1)