

ZONE: RES-01

SERVICES	
Aqueduc	√
Égout	V

N	U.	TE	2	

HABITATION							
Unifamiliale	H1	√	V	V	1		
Bifamiliale et trifamiliale	H2				√		
Multifamiliale	H3					√	
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5	√,					
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd Commerce récréatif intérieur	C4 C5						
Commerce récréatif extérieur	C6						√B
	00						10
INDUSTRIE					1		
Laboratoires et établissements de recherche	11						
Industrie légère Industrie lourde	I2 I3						
Extractive	14						
			Į.	Į.	1	Į.	
PUBLIC	D4		1	1	1	1	1
Service public de plein air Service public institutionnel et administratif	P1 P2						
Service public institutionnel et administratii Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION	Co1		1	1	1	1	1
Conservation / catégorie 1 Conservation / catégorie 2	Co1 Co2						
	002						
AGRICULTURE			,	,	,	,	,
Agriculture avec sol	A1						
Agriculture sans sol Autres types d'élevage	A2 A3						
Fermette	A3						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE			•	•	•	•	•
Exploitation forestière	F1		I	I	I	I	1
Sylviculture	F2						
	12		1	1	1	1	1
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							
NOF	RMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√					\checkmark
Jumelée			√				
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	6	6
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2	2
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	2	2
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	3	3	2
Superficie d'implantation (m2)	min.						
Largeur (m)	min.		İ	İ	İ	İ	į.
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.	1	1	1	3	6	
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%)	max.						
Lapace Haturer (70)	min.						

DISPOSITIONS SPÉCIALES

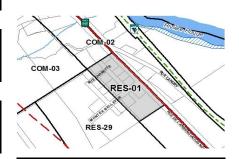
PIIA

Autres articles

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

AMENDEMENTS						
Date	No règlement	Par				
2014/06	235	a. 14.2				
2021/06	2021-404	a. 13				

DISPOSITIONS SPECIALES





PIIA-02 PIIA-02 PIIA-02 PIIA-02 PIIA-02 PIIA-02



ZONE : RES-02

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

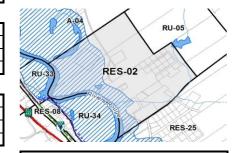
(1) Bifamiliale seulement

CLASSE ET	GROUPE	D'USA	\GE				
HABITATION							
Unifamiliale	H1	V				1	1
Bifamiliale et trifamiliale	H2	•	√(1)				
Multifamiliale	H3		(1)				
Multifamiliale d'envergure	H4					1	
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE						ı	
Commerces et services	C1		1				1
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5					1	
Commerce récréatif extérieur	C6			√B			
INDUSTRIE						ı	•
Laboratoires et établissements de recherche	l1		1				1
Industrie légère	12					+	1
Industrie legere Industrie lourde	13					1	
Extractive	14						
	17		1			ı	ı
PUBLIC			1	1		,	
Service public de plein air	P1					1	
Service public institutionnel et administratif	P2						-
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4	1					
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1						
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1		1				1
Sylviculture	F2						
1					-	1	
Usages spécifiquement permis						1	
Usages spécifiquement exclus							
N	IORMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	V	V		1	1
Jumelée		√ √	V	V		1	1
Contiguë		٧				+	1
		Ī	l		I	1	1
MARGES			T				
Marge avant (m)	min.	6	6	6			
Marges latérales (m)	min	2	2	2	1	1	1

DISPOSITIONS SPECIALES

(a) Zones inondables (art. 11.4 à 11.8)

AMENDEMENTS							
Date	No règlement	Par					
2018/06	312	a.11					



UC/ URBACOM	Août 2011
----------------	-----------

ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2		
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
RAPPORTS Logement / bâtiment	max.	1	2			
	max.	1	2			
Logement / bâtiment		1	2			

min.

min. min.

Marges latérales (m)

Marge latérales totales (m) Marge arrière (m)

DISPOSITIONS SPÉCIALES					
PIIA					
Autres articles	(a)	(a)	(a)		

Logement / bâtiment

PIIA

Autres articles

Coefficient d'occupation du sol (COS)

Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)
Espace naturel (%)

DISPOSITIONS SPÉCIALES

Ville de Rivière-Rouge
× .

SERVICES	
Aqueduc	√
Égout	

NOTES

(1) Usine de filtration

DISPOSITIONS SPÉCIA	ALES

AMENDEMENTS								
Date	No règlement	Par						
2014/06	235	a. 14.2						
2025/06	2025-512	a. 12						

/ 1	ID-05 co	M-08 Lac Tibériade
RU-27	RES-03	REC-02

CLASSE ET G	ROUPE	D'USA	GF				
	AROU L	5-001					
HABITATION	114			1	T	ı	1
Unifamiliale	H1	√	√	.1			
Bifamiliale et trifamiliale Multifamiliale	H2 H3			√	√		
Multifamiliale d'envergure	пз Н4				√ √		
Maison mobile	H5	√			V		
Projet intégré d'habitation	H6	- √					
			ı		I	I	<u> </u>
COMMERCE					1	1	
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface Commerce de détail de grande surface	C2 C3						
Commerce de detail de grande surface Commerce artériel lourd	C3			-			
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce recreatif interieur	C6						
			<u> </u>		Į.	Į.	l
INDUSTRIE					1	1	
Laboratoires et établissements de recherche	l1						
Industrie légère	12			-			
Industrie lourde Extractive	13 14			-			
	14		<u> </u>			I .	<u> </u>
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3					,	
Service public d'utilité	P4					√A(1)	
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1		1		1	ı	1
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
			•	•		•	•
FORESTERIE	F4		1		1	1	ı
Exploitation forestière Sylviculture	F1 F2						
	ГΖ						
Usages spécifiquement permis						(1)	
Usages spécifiquement exclus							
NC	DRMES						
TEDDAIN							
TERRAIN	main		ı		I	ı	1
Superficie (m2) Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min. min.						
V , /	111111.						l .
STRUCTURE							
Isolée		√		√	V		
Jumelée			√				
Contiguë							<u> </u>
MARGES							
Marge avant (m)	min.	4,5	4,5	4,5	4,5		
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2		
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						1
Hauteur (étage)	max.	2	2	3	4		
Superficie d'implantation (m2)	min.				7		
Largeur (m)	min.						
			•	•		•	•
RAPPORTS							

max.

max.

max. min.

Logement / bâtiment

Espace naturel (%)

Autres articles

PIIA

Coefficient d'occupation du sol (COS)

Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)

DISPOSITIONS SPÉCIALES

Ville de Rivière-Rouge

ZONE	:	RES-04
------	---	---------------

SERVICES	
Aqueduc	√
Égout	

CLASSE ET G	ROUPE	D'USA	GE				
HABITATION							
Unifamiliale	H1	V	V				
Bifamiliale et trifamiliale	H2			√			
Multifamiliale	H3				√		
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	V					
COMMERCE							
Commerces et services	C1			1		1	I
Commerce de détail de petite surface	C1 C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif interieur	C6						
	00	<u> </u>					I
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	12						
Industrie lourde	13						
Extractive	14						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1					V	
Service public de pierr air Service public institutionnel et administratif	P2			1		V	
Service public institutionnel imposant	P3				<u> </u>	<u> </u>	
Service public d'utilité	P4			-			
	1 7	1					
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE				· <u> </u>			
Agriculture avec sol	A1						
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
	7.0	1		ı		ı	
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							
	DMEC						
NC	ORMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
		2/		-1	- 1	-1	
Isolée Jumelée		1	√	√	√ √	√	
Jumelee Contiguë			٧	1	V		
Contigue				<u> </u>	1	<u> </u>	l
MARGES							
Marge avant (m)	min.	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	2	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
						1	l
Hauteur (étage)	min.	_	_	_	_	_	
Hauteur (étage)	max.	3	3	3	3	3	
Superficie d'implantation (m2)	min.				1		
Largeur (m)	min.			<u> </u>		<u> </u>	
RAPPORTS							
Lagament / hâtiment	may	1	1	2			

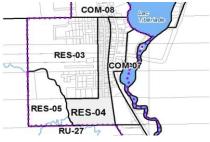
max.

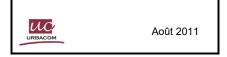
max.

max.

min.

AMENDEMENTS							
No règlement	Par						
235	a. 14.2						
2025-512	a. 12						
	No règlement 235						





Autres articles

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

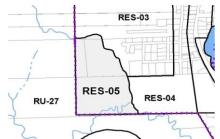
Ville de Rivière-Rouge

ZONE: RES-05

SERVICES	
Aqueduc	V
Égout	

HABITATION							
Unifamiliale	H1	V					
Bifamiliale et trifamiliale	H2		V				
Multifamiliale	H3		√				
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5	√					
Projet intégré d'habitation	H6	$\sqrt{}$					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur Commerce récréatif extérieur	C5 C6						
	Co						
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	l1						
Industrie légère	12						
Industrie lourde Extractive	13 14						
	14				ı		
PUBLIC			-	1			
Service public de plein air	P1		1				
Service public institutionnel et administratif	P2 P3		√			-	
Service public institutionnel imposant Service public d'utilité	P3 P4		√A				
,	. 4		1/7	<u> </u>	1	I	1
CONSERVATION	2 .		-	ı	1		
Conservation / catégorie 1 Conservation / catégorie 2	Co1 Co2					-	
	C02			ļ			
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1			√			
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage Fermette	A3						
Dressage et pension d'animaux	A4 A5						
	7.0			l .			<u> </u>
FORESTERIE				ı			
Exploitation forestière Sylviculture	F1 F2						
	ГΖ						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							
NC	RMES						
TEDD 4111							
I FERRAIN							
TERRAIN Superficie (m2)	min.					1	
Superficie (m2) Profondeur (m)	min. min.						
Superficie (m2)							
Superficie (m2) Profondeur (m)	min.						
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m)	min.	√	√				
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE	min.	√ √	√				
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée	min.		√				
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée	min.		√				
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë	min.		√ 4,5				
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m)	min. min.	, √					
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m)	min. min. min. min. min.	4,5	4,5				
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m)	min. min.	4,5	4,5				
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m)	min. min. min. min. min.	4,5	4,5				
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge arrière (m)	min. min. min. min. min.	4,5	4,5				
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge atérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage)	min. min. min. min. min. min. min. min.	4,5	4,5				
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2)	min. min. min. min. min. min. min. min.	4,5	4,5				
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge atérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage)	min. min. min. min. min. min. min. min.	4,5	4,5				
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2)	min. min. min. min. min. min. min. min.	4,5	4,5				
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m)	min. min. min. min. min. min. min. min.	4,5	4,5				
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS	min. min. min. min. min. min. min. min.	4,5	4,5				
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	min. min. min. min. min. min. min. min.	4,5	4,5				
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS)	min. min. min. min. min. min. min. min.	4,5	4,5				
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	min. min. min. min. min. min. min. min.	4,5	4,5				
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge atérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%)	min. min. min. min. min. min. min. min.	4,5	4,5				

AMENDEMENTS					
Date	No règlement	Par			
2018/06	312	a.11			
2025/06	2025-512	a. 12			





HABITATION

Unifamiliale

Multifamiliale

Maison mobile

Largeur (m)

PIIA

Logement / bâtiment

Espace naturel (%)

Autres articles

Coefficient d'occupation du sol (COS)

Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)

RAPPORTS

DISPOSITIONS SPÉCIALES

Bifamiliale et trifamiliale

Multifamiliale d'envergure

Grille des usages et normes par zones (annexe B)



ZONE: RES-06

SERVICES	
Aqueduc	√
Égout	

NOTES	

Projet intégré d'habitation	H6	$\sqrt{}$					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6						
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	12						
Industrie lourde	13						
Extractive	14						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1					√	
Service public institutionnel et administratif	P2					√	
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4					√A	
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1						
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							
	RMES					,	
	TINEO						
TERRAIN Superficie (m2)	min.		1	1	1		1
Profondeur (m)	min.				-		
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE			•	•		•	•
Isolée		V		V	V	V	
Jumelée		•	V	<u> </u>	,	<u> </u>	
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.			İ		İ	
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	2	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	2	
Superficie d'implantation (m2)	min.			<u> </u>	T		
Largeur (m)	min					1	<u> </u>

min.

max.

max.

max.

min.

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

H1

H2

Н3

H4

H5

 $\sqrt{}$

A	MENDEMENT	S
Date	No règlement	Par
2014/06	235	a. 14.2
2021/06	2021-404	a. 13
2023/05	2023-457	a.12
2025/06	2025-512	a. 12





HABITATION

Marge arrière (m)

Hauteur (étage)

Hauteur (étage)

Logement / bâtiment

Espace naturel (%)

Autres articles

Largeur (m)

PIIA

Superficie d'implantation (m2)

Coefficient d'occupation du sol (COS)

Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)

ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS

RAPPORTS

DISPOSITIONS SPÉCIALES

Grille des usages et normes par zones (annexe B)

Ville de Rivière-Rouge

ZONE: RES-07				
SERVICES				
	1			

SERVICES	
Aqueduc	√
Égout	

		NOTES	
(1)	Cimetière		

HADITATION		i					
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√				
Multifamiliale	H3			√			
Multifamiliale d'envergure	H4			√			
Maison mobile	H5	√					
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE		1					
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6						
INDUSTRIE							-
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	12		<u> </u>				
Industrie lourde	13		İ				
Extractive	14						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1	 	1	l	√		
Service public institutionnel et administratif	P2				√(1)		
Service public institutionnel imposant	P3				((1)		
Service public d'utilité	P4				√A		
		Ī		ı	, , , ,		
CONSERVATION	0.4	ļ	T	1	ı		-
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1					√	
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5	<u> </u>					
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis					(1)		
Usages spécifiquement exclus							
N	ORMES						
TERRAIN Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.		 		 	 	
Frontage (m)	min.						
	111111.		1	<u> </u>	1		
STRUCTURE		,	,	,	1	,	-
Isolée		√ ./	1	√ 	V	√	
Jumelée		√ -/	V	√ -		-	
Contiguë		√	<u> </u>	V			
MARGES							
Marge avant (m)	min.	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.						
							1

min.

min.

max.

min.

min.

max.

max.

max.

min.

3

3

3

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

AMENDEMENTS							
Date No règlement Par							
2014/06	235	a. 14.2					
2025/06	2025-512	a. 12					





Ville de Rivière-Rouge

	_
SERVICES	
Aqueduc	V
<u>.</u> .	

ZONE: RES-08

SERVICES	
Aqueduc	√
Égout	

NOTES

- (1) Bifamilial seulement
- (2) Hauteur maximum en mètres = 10 m

HABITATION	1					
Unifamiliale H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale H2		√(1)				
Multifamiliale H3		, ,				
Multifamiliale d'envergure H4						
Maison mobile H5						
Projet intégré d'habitation H6						
COMMERCE	1					
					1	
Commerces et services C1 Commerce de détail de petite surface C2						
Commerce de détail de grande surface C3						1
Commerce artériel lourd C4						
Commerce récréatif intérieur C5			√c			
Commerce récréatif extérieur C6			, ,			
	7	ı	ı	ı		
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche 11						1
Industrie légère 12						
Industrie lourde 13 Extractive 14						-
Extractive I4	<u> </u>					
PUBLIC						
Service public de plein air P1						
Service public institutionnel et administratif P2						
Service public institutionnel imposant P3						
Service public d'utilité P4						
CONSERVATION	1					
Conservation / catégorie 1 Co1	Ì					
Conservation / catégorie 2 Co2						
	1					
AGRICULTURE		1	1	1	1	1 1
Agriculture avec sol A1 Agriculture sans sol A2						-
Agriculture sans sol A2 Autres types d'élevage A3						
Fermette A4						1
Dressage et pension d'animaux A5						
	1				1	
FORESTERIE						
Exploitation forestière F1						
Sylviculture F2						
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
	1					
TERRAIN					1	
Superficie (m2) min.	 				-	-
Profondeur (m) min.	1	-	-		1	
Frontage (m) min.	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>		<u> </u>	
STRUCTURE	<u></u>					
Isolée	√	√	√			
Jumelée						
Contiguë						
MARGES	1					
Marge avant (m) min.	6	6	6		1	
Marges latérales (m) min.	2	2	2	1		
Marge latérales (m) min.	 -		-			
Marge arrière (m) min.	6	6	6			
	, <u> </u>			·		,
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS	ļ	1	1	1		, .
Hauteur (étage) min.	0(0)	0(0)	0(0)		ļ	

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

AMENDEMENTS						
Date No règlement Par						

DISPOSITIONS SPECIALES (a) Zones inondables (art. 11.4 à 11.8)





EDIFICATION DES BATIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2(2)	2(2)	2(2)		
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
D.1.D.0.D.7.0						
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1	2			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					

DISPOSITIONS SPÉCIALES

PIIA

Autres articles

HABITATION

Ville de Rivière-Rouge

ZONE: RES-09			
SERVICES			
queduc			

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

	N	ОΤ	ES

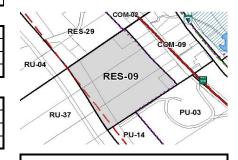
(1) Hauteur maximum en mètres = 10 m.

HADITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2	√					
Multifamiliale	Н3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
			l.	l	l.	l	
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6						
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	12						
Industrie lourde	13						
Extractive	14						
			1	1	1	1	
PUBLIC	D.1		1	1	1	1	
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
	Λ1		1	1	1	1	
Agriculture avec sol	A1 A2						
Agriculture sans sol Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A3 A4						
	A5						
Dressage et pension d'animaux	Ab						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							
NO	RMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE		1	r	ı	r	1	
Isolée		√	1	1	1		
Jumelée							
Contiguë							

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

DISPOSITIONS SPECIALES

AMENDEMENTS						
Date	No règlement	Par				
2024/07	2024-484	a.12				
2025/06	2025-512	a. 12				





Marge arrière (m)	mın.	10			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS					
Hauteur (étage)	min.				
Hauteur (étage)	max.	2(1)			
Superficie d'implantation (m2)	min.				
Largeur (m)	min.				
RAPPORTS					
Logement / bâtiment	max.	3			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				
DISPOSITIONS SPÉCIALES					
PIIA					

min.

min.

min.

6

3

MARGES

Marge avant (m)

Autres articles

Marges latérales (m)

Marge latérales totales (m)



70N	IE:	RES-	4 N
<i>- /</i> () N	4 F	K E .> -	

SERVICES	
Aqueduc	√
Égout	V

NOTES

(1) Hauteur maximum en mètres = 15 m.

HABITATION							
Unifamiliale	H1	√	V	√			
Bifamiliale et trifamiliale	H2				√		
Multifamiliale	H3					V	
Multifamiliale d'envergure	H4					1	
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6						
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	12						
Industrie lourde	13						
Extractive	14						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1						
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis						T	
Usages spécifiquement exclus							
N	IORMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.					1	
Profondeur (m)	min.					 	
Frontage (m)	min.					 	
STRUCTURE							
Isolée		√		1	V	√	1
190166		Α.	1		.ν	.V	

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

		CIALES

AMENDEMENTS						
Date	No règlement	Par				



UC/ URBACOM	Août 2011

ivial ges laterales (III)	1111111.	_	_	_	_	_	
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	7	7	7	7	7	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	3(1)	3(1)	3(1)	3(1)	3(1)	
Superficie d'implantation (m2)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.	1	1	1	3		
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							

6

2

6

2

6

2

6

2

min.

min.

6

2

Jumelée Contiguë

PIIA

Autres articles

Marge avant (m)

Marges latérales (m)

MARGES

Ville de Rivière-Rouge

ZONE : RES	-11
SERVICES	
ueduc	

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

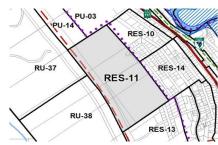
NOTES

- (1) Hauteur maximum en mètres = 10 m.
- (2) Chenils

CLASSE ET G	ROUPE	D'USA	\GE				
HABITATION							
Unifamiliale	H1	V					1
Bifamiliale et trifamiliale	H2	√ √					
Multifamiliale	H3	,					
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						1
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE				1			4
Commerces et services	C1			1	1	1	1
Commerce de détail de petite surface	C2			1			
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4			1			
Commerce récréatif intérieur	C5			1			
Commerce récréatif extérieur	C6						
				1		1	1
INDUSTRIE	14			1	T	1	
Laboratoires et établissements de recherche	<u> 11</u>			-	1	+	-
Industrie légère	12			-	+	+	1
Industrie lourde	13 14			+	-	+	1
Extractive	14		l	I	1	1	1
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1			1			
Conservation / catégorie 2	Co2						
				ı			1
AGRICULTURE			,	_	1	_	_
Agriculture avec sol	A1		V				
Agriculture sans sol	A2			+			
Autres types d'élevage	A3			+			
Fermette	A4 A5			1		-	-
Dressage et pension d'animaux	ΑS						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus			(2)				
	RMES		(-/				
NO	KIVIES	1					
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.					1	
Frontage (m)	min.			1			
STRUCTURE							
Isolée		V					
Jumelée		$\sqrt{}$					
Contiguë		V					
MARGES		1					
Marge avant (m)	min.	6					
Marges latérales (m)	min.	10		1	+	+	+
Marge latérales (m) Marge latérales totales (m)	min.	10		1	+	+	1
Marge arrière (m)	min.	10			+	+	1
			-	1	1	1	1
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.				1	1	
Hauteur (étage)	max.	2(1)		1	1	1	
Superficie d'implantation (m2)	min.	l	l	1		1	

DISPOSITIONS SPECIALES

A	MENDEMENT	S
Date	No règlement	Par
2019/07	2019-341	a.15
2024/07	2024-484	a.12
2025/06	2025-512	a. 12





Hauteur (étage)	min.				
Hauteur (étage)	max.	2(1)			
Superficie d'implantation (m2)	min.				
Largeur (m)	min.				
RAPPORTS					
Logement / bâtiment	max.	3			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				
DISPOSITIONS SPÉCIALES					
PIIA					

Autres articles

Ville de Rivière-Rouge

ZONE: RES-12

SERVICES	
Aqueduc	√
Égout	√

NOTES

(1) Hauteur maximum en mètres = 15 m.

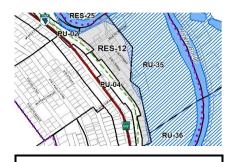
HABITATION							
Unifamiliale	H1	$\sqrt{}$	V	$\sqrt{}$			
Bifamiliale et trifamiliale	H2				√		
Multifamiliale	H3					√	
Multifamiliale d'envergure	H4					√	
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	V					
COMMERCE							
Commerces et services	C1	√					
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5	√A C					
Commerce récréatif extérieur	C6						
INDUSTRIE				•	•		
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	11			1		 	
Industrie legere Industrie lourde	13					 	
Extractive	13 14			-		-	
	14				l		
PUBLIC			1		1		
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1						
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2					<u></u>	
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							
NO	DRMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.					 	\vdash
Frontage (m)	min.			<u> </u>		 	
					<u> </u>		
STRUCTURE Isolée		√			-1	-1	√
Jumelée		٧	√	1	√	√ √	٧
Contiguë			V	√		√ √	
Contigue				V	<u> </u>	V	
MARGES			1				
Marga avant (m)	min.	6	6	6	6	6	6
Marge avant (m)							
Marges latérales (m) Marge latérales totales (m)	min.	2	2	2	2	2	2

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Zones inondables (art. 11.4 à 11.8)(b) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)

A	MENDEMENT	S
Date	No règlement	Par
2014/06	235	a. 14.2
2022/07	2022-432	a.14
2025/06	2025-512	a. 12





ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	3(1)	3(1)	3(1)	3(1)	3(1)	2(1)
Superficie d'implantation (m2)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
RAPPORTS Logement / bâtiment	max.	1	1	1	3		
	max.	1	1	1	3		
Logement / bâtiment		1	1	1	3		

min.

Marge arrière (m)

DISPOSITIONS SPÉCIALES]					
PIIA						
Autres articles	(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)	

Ville de Rivière-Rouge

SERVICES	
02.111.020	
queduc	

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

ZONE: RES-13

NOTES

- (1) Hauteur maximum en mètres = 10 m.
- (2) Station-service
- (3) Résidence de tourisme

HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2	√					
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						
COMMERCE		ĺ					
Commerces et services	C1			√C			
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4				√ (2)		
Commerce récréatif intérieur	C5		√C (3)				
Commerce récréatif extérieur	C6						
INDUSTRIE		1					
Laboratoires et établissements de recherche	I1					T	
Industrie légère	12						
Industrie lourde	13						1
Extractive	14						
				ı			
PUBLIC	F.1						т —
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2	ļ					1
Service public institutionnel imposant	P3 P4						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE		1					
Agriculture avec sol	A1						
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE		l					
Exploitation forestière	F1					T	T
Sylviculture	F2						
					(2)		_
Usages spécifiquement permis			(0)		(2)	-	
Usages spécifiquement exclus		<u> </u>	(3)				
NO	RMES						
TERRAIN		1					
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE		-					
Isolée		1	-		-	1	1
Jumelée		√ √			-	-	
Contiguë		V		<u> </u>	L	<u> </u>	<u> </u>
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6		
Marges latérales (m)	min.	3	3	3	3		
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	10	10	10	10		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS		1					
Hauteur (étage)	min.					T	
Hauteur (étage)	max.	3	3	3	3		
Superficie d'implantation (m2)	min.						
Largeur (m)	min.				1	1	

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

וח	СD	O,	SI II	יחו	Ne	СD	ᄃᄗ	IΛI	.ES
_	ЭΓ	Ų,	211	10	NO	UГ	ᆫ	-	LO

AMENDEMENTS						
Date	No règlement	Par				
2016/03	267	a. 11.2				
2018/06	312	a.11				
2023/05	2023-457	a.12				
2024/07	2024-484	a.12				
2025/06	2025-512	a. 12				





Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES		Ī				
2.0. 00.1.0.1.0 0. 201.20						
PIIA		PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01	

Largeur (m)

Logement / bâtiment

RAPPORTS

min.

max.

Logement / bâtiment

Espace naturel (%)

Autres articles

PIIA

Coefficient d'occupation du sol (COS)

Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)

DISPOSITIONS SPÉCIALES



ZONE: RES-14

SERVICES	
Aqueduc	√
Égout	V

NOTES

ur maximum en mètres = 15 m.

		Z
	Aquedu Égout	SI IC
\exists	(1) Haı	uteu
_ _		

DISPOSITIONS SPECIALES

AMENDEMENTS							
Date	No règlement	Par					
2014/06	235	a. 14.2					
2019/07	2019-341	a.15					



UCC/ URBACOM	Août 2011

CLASSE ET GF	ROUPE	D'USA	GE				
	TOOI L	<i>5</i> 007	.oL				
HABITATION			1	,	1		
Unifamiliale	H1	√	V	√	1		
Bifamiliale et trifamiliale Multifamiliale	H2				√	√	
เพ่นเนสท์แลเอ Multifamiliale d'envergure	H3 H4					V	V
Maison mobile	H5						V
Projet intégré d'habitation	H6						
							l
COMMERCE	04		ı	1	1		1
Commerces et services Commerce de détail de petite surface	C1 C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6						
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	l1		I	I	I		1
Industrie légère	12						
Industrie lourde	13						
Extractive	14						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1		l				l
Service public de pien all Service public institutionnel et administratif	P2						V
Service public institutionnel imposant	P3						,
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION	Co1		1				ı —
Conservation / catégorie 1 Conservation / catégorie 2	Co1 Co2						
	CUZ		l				l
AGRICULTURE				r	r	ı	
Agriculture avec sol	A1						
Agriculture sans sol	A2 A3						
Autres types d'élevage Fermette	A3 A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
	7.0			1	1		<u> </u>
FORESTERIE						1	
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							
NOI	RMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE				1	1	V	V
STRUCTURE		V			\ \V		
STRUCTURE Isolée Jumelée		√	√		V	٧	
Isolée		√ 	√	√	V		
Isolée Jumelée Contiguë		√ 	V	√	V	V	
Isolée Jumelée Contiguë MARGES	min						6
Isolée Jumelée Contiguë	min.	√ 6 2	6 2	√ 6 2	6 2	6 2	6 2
Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m)		6	6	6	6	6	
Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m)	min.	6	6	6	6	6	
Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m)	min. min.	6 2	6 2	6 2	6 2	6 2	2
Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS	min. min. min.	6 2	6 2	6 2	6 2	6 2	2
Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage)	min. min. min. min.	6 2 7	6 2 7	6 2 7	6 2 7	6 2 7	7
Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage)	min. min. min.	6 2	6 2	6 2	6 2	6 2	2
Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage)	min. min. min. min. max.	6 2 7	6 2 7	6 2 7	6 2 7	6 2 7	7

max.

max.

max.

min.

Ville de Rivière-Rouge

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

ZONE: RES-15

CLITAICEC	
educ	
ıt	

NOTES

- (1) Hauteur maximum en mètres = 10 m.
- (2) Pisciculture

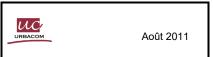
HABITATION							
Unifamiliale	H1	V					
Bifamiliale et trifamiliale	H2	√					
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5	,					
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3			1			
Commerce artériel lourd	C4			√ B(2)			
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6						
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	12			1			
Industrie lourde	13						
Extractive	14						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
						ı	
AGRICULTURE	A 4		,	1		1	1
Agriculture avec sol	A1		√	1			
Agriculture sans sol Autres types d'élevage	A2 A3			1			
Fermette	A3 A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						1
	7.0			1		l .	
FORESTERIE			1				1
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis				(2)	P4(a)		
Usages spécifiquement exclus							
NC	DRMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.			1			
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√			V		1
Jumelée		√ √		+	v		
Contiguë		1		1	1		†
·						ı	
MARGES			1	1	1 ^	ı	1
Marge avant (m)	min.	8		1	6		<u> </u>
Marges latérales (m)	min.	3		ļ	2		
Marge latérales totales (m)	min.	10		1	10		
Marge arrière (m)	min.	10		I	10		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2(1)					
Superficie d'implantation (m2)	min.					1	1

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

DISPOSITIONS SPECIALES

AMENDEMENTS						
Date	No règlement	Par				
2014/06	235	a. 14.2				
2025/06	2025-512	a. 12				





Hauteur (étage)	min.	·			
Hauteur (étage)	max.	2(1)			
Superficie d'implantation (m2)	min.				
Largeur (m)	min.				
RAPPORTS		Ī	 	 	
Logement / bâtiment	max.	3			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				
DISPOSITIONS SPÉCIALES		i	 	 	
PIIA					

Autres articles

Ville de Rivière-Rouge

ZONE	:	RES-16	ì
------	---	---------------	---

SERVICES	
Aqueduc	√
Égout	√

M	Ο.	TE	c

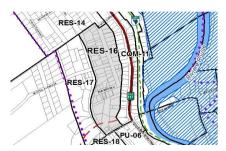
- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Hauteur maximale en mètres = 10 m

HABITATION							
Unifamiliale	H1	√	V	V	1		1
Bifamiliale et trifamiliale	H2	V	V	V	√(1)		
Multifamiliale	H3				V (1)		
Multifamiliale d'envergure	нз Н4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						
	110	1	ı		ı		l
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6						
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	12					1	1
Industrie lourde	13					1	
Extractive	14						
				1			
PUBLIC			1	1	1		
Service public de plein air	P1				1	,	
Service public institutionnel et administratif	P2				1	√	
Service public institutionnel imposant	P3				1		
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
	Λ.4		1	1	1		1
Agriculture avec sol	A1				1		
Agriculture sans sol	A2				1		
Autres types d'élevage Fermette	A3 A4						
Dressage et pension d'animaux	A4 A5						
Dressage et perision d'arilinaux	AJ	n					
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							
	001150						
N	ORMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
		.1		1		.1	_
Isolée		√	-1	1	√	V	
Jumelée Contiguë			√	V	1	 	
Contiguë				.V	1		1
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	6	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	7	7	7	7	7	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
			1	I	1		1
Hauteur (étage)	min.		1	1	1	1	1

CLASSE ET GROUPE D'USAGE



A	AMENDEMENTS											
Date	No règlement	Par										
2024/07	2024-484	a.12										





Août 2011

Marge arriere (m)	min.	- /	- /	- /	/	- /	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2(2)	2(2)	2(2)	2(2)	2 (2)	
Superficie d'implantation (m2)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.	1	1	1	2	1	
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							

PIIA-01 PIIA-01 PIIA-01 PIIA-01

PIIA

Autres articles



ZONE: RES-17

SERVICES	
Aqueduc	√
Égout	√

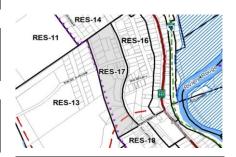
NOTES

(1) Hauteur maximum en mètres = 15 m.

CLASSE ET (GROUPE	D'USA	\GE				
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√	V	V			
Bifamiliale et trifamiliale	H2		<u> </u>	'	√		
Multifamiliale	H3				,	√	
Multifamiliale d'envergure	H4					√	
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6						
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	12						
Industrie lourde	13						
Extractive	14						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						√
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1						
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							
	ORMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
		1	1	1	1	1	1
STRUCTURE		,			,	,	
Isolée		√	,		√	√	
Jumelée			√	,			
Contiguë				√		<u> </u>	

DISPOSITIONS SPECIALES

AMENDEMENTS											
Date	No règlement	Par									





Marge afficie (III)	111111.	- /	- 1	,	- /	,	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	3(1)	3(1)	3(1)	3(1)	3(1)	
Superficie d'implantation (m2)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.	1	1	1	3		
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES			•	•		•	

6

2

min.

min.

min.

6

2

6

2

PIIA-01 PIIA-01 PIIA-01 PIIA-01 PIIA-01

6

2

6

2

MARGES

Marge avant (m)

PIIA

Autres articles

Marges latérales (m)

Marge latérales totales (m)



31	Λ	•	•	-	· G	Э	$\boldsymbol{\cap}$	11	О	-	n	,,	Ю	Λ	\sim	-
 7-	72	6	o	┏.		ı	u	u	г	_	u		~	7 <u>-</u> 1	(U	_

HABITATION							
Unifamiliale	H1	$\sqrt{}$	√	V			
Bifamiliale et trifamiliale	H2				√		
Multifamiliale	H3					√	
Multifamiliale d'envergure	H4					√	
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						

COMMERCE				
Commerces et services	C1			√A
Commerce de détail de petite surface	C2			
Commerce de détail de grande surface	C3			
Commerce artériel lourd	C4			
Commerce récréatif intérieur	C5			√C (2)
Commerce récréatif extérieur	C6			

11				
12				
13				
14	·			
	_		 	

PUBLIC				
Service public de plein air	P1			
Service public institutionnel et administratif	P2			√
Service public institutionnel imposant	P3			√
Service public d'utilité	P4			

CONSERVATION				
Conservation / catégorie 1	Co1			
Conservation / catégorie 2	Co2			

AGRICULTURE				
Agriculture avec sol	A1			
Agriculture sans sol	A2			
Autres types d'élevage	A3			
Fermette	A4			
Dressage et pension d'animaux	A5			
EODESTEDIE				

FORESTERIE				
Exploitation forestière	F1			
Sylviculture	F2			
Usages spécifiquement permis				
Usages spécifiquement exclus				(2)

	NORMES			
	TERRAIN			
Superficie (m2)	min.			
Profondeur (m)	min.			
Frontage (m)	min.			

STRUCTURE						_
Isolée	√			√	√	√
Jumelée		V				\checkmark
Contiguë			√			
MARGES						

MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	6	6
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2	2
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	7	7	7	7	7	7

ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	3(1)	3(1)	3(1)	3(1)	4	3(1)
Superficie d'implantation (m2)	min.						
Largeur (m)	min.						
DADDODTO	1						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.	1	1	1	3		1
	max.	1	1	1	3		1
Logement / bâtiment		1	1	1	3		1

DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA	PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01
Autres articles			·			

ZONE: RES-18

SERVICES	
Aqueduc	√
Égout	V

NOTES

- (1) Hauteur maximum en mètres = 15 m.
- (2) Résidence de tourisme

A	AMENDEMENTS						
Date	No règlement	Par					
2022/07	2022-432	a.14					
2023/05	2023-457	a.12					
2025/06	2025-512	a. 12					







CLASSE ET GROUPE D'USAGE

H1	$\sqrt{}$					
H2		√ (1)				
H3						
H4						
H5						
H6						
	H2 H3 H4 H5	H2 H3 H4 H5	H2 √(1) H3 H4 H5	H2 √(1) H3 H4 H5	H2 √(1) H3 H4 H5	H2 √(1) H3 H4 H5

COMMERCE				
Commerces et services	C1			
Commerce de détail de petite surface	C2			
Commerce de détail de grande surface	C3			
Commerce artériel lourd	C4			
Commerce récréatif intérieur	C5			
Commerce récréatif extérieur	C6			

INDUSTRIE					
Laboratoires et établissements de recherche	l1				
Industrie légère	12				
Industrie lourde	13				
Extractive	14				
		,			

PUBLIC				
Service public de plein air	P1			
Service public institutionnel et administratif	P2			
Service public institutionnel imposant	P3			
Service public d'utilité	P4			

CONSERVATION				
Conservation / catégorie 1	Co1			
Conservation / catégorie 2	Co2			
AGRICULTURE				

AGRICULTURE				
Agriculture avec sol	A1			
Agriculture sans sol	A2			
Autres types d'élevage	A3			
Fermette	A4			
Dressage et pension d'animaux	A5			
FORFATERIE				

FORESTERIE					
Exploitation forestière	F1				
Sylviculture	F2				
Usages spécifiquement permis			P4(a)		
Usages spécifiquement exclus					

	\boldsymbol{a}	RI	v.	_	c
- 13	u	ĸ	W		•

	TERRAIN			
Superficie (m2)	min.			
Profondeur (m)	min.			
Frontage (m)	min.			

STRUCTURE					
Isolée	√	√	√		
Jumelée	V				
Contiguë					

MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	7	6		
Marges latérales (m)	min.	2	2	2		
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	7	8	10		

ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS					
Hauteur (étage)	min.				
Hauteur (étage)	max.	2(2)	2(2)		
Superficie d'implantation (m2)	min.				
Largeur (m)	min.				
RAPPORTS					

RAPPORTS					
Logement / bâtiment	max.	1	1		
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				

DISPOSITIONS SPÉCIALES			
PIIA			
Autres articles			

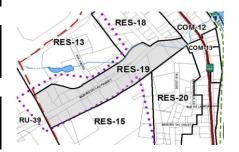
ZONE: RES-19

SERVICES	
Aqueduc	√
Égout	

NOTES

- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Hauteur maximale en mètres = 10 m

, i	AMENDEMENT	S
Date	No règlement	Par
2014/06	235	a. 14.2
2018/06	312	a.11





Frontage (m)

Marge avant (m)

Marges latérales (m)

Marge latérales totales (m)

Isolée Jumelée Contiguë STRUCTURE

MARGES



ZONE	:	RES.	-20)
------	---	------	-----	---

SERVICES	
Aqueduc	√
Égout	V

NOTES

(1) Hauteur maximum en mètres = 10 m.

CLASSE ET	GROUPE	D'USA	GE				
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√	V		1		I
Bifamiliale et trifamiliale	H2	٧	· ·	√			
Multifamiliale	H3			,	V		
Multifamiliale d'envergure	H4				,		
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						
COMMERCE	-						
Commerces et services	C1					1	
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6						
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	12						
Industrie lourde	13						
Extractive	14						
PUBLIC			•		•	•	•
Service public de plein air	P1		ı				ı
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION						1	
	Co1		ı		1	1	1
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1						
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							
N	ORMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.					1	
Profondeur (m)	min.			-			
Frontage (m)	min.		 	-		+	

- DIG		SITI	\sim	 Б-	\sim IA	1 - 6
	320					

MENDEMENT	S
No règlement	Par
235	a. 14.2
312	a.11
	No règlement 235



Marge afficie (III)	1111111.	U	U	U	U	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2(1)	2(1)	2(1)	3(1)	
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						

min.

min.

min.

min.

6

2

6

2

6

2

6

2

Laigedi (III)	1111111.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1	1	3	6	
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					

DISPOSITIONS SPÉCIALES			
PIIA			
Autres articles			

Largeur (m)

Logement / bâtiment

Espace naturel (%)

Autres articles

Coefficient d'occupation du sol (COS)

Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)

RAPPORTS

DISPOSITIONS SPÉCIALES



Règlement numéro 182 relatif au zonage Grille des usages et normes par zones (annexe A) ZONE: RES-21 CLASSE ET GROUPE D'USAGE **SERVICES** HABITATION Aqueduc Unifamiliale Bifamiliale et trifamiliale H2 Égout Multifamiliale Н3 NOTES Multifamiliale d'envergure H4 Maison mobile H5 Projet intégré d'habitation H6 COMMERCE Commerces et services C1 (2) Hauteur maximum en mètres = 10 m Commerce de détail de petite surface Commerce de détail de grande surface Commerce artériel lourd C4 (3) École Commerce récréatif extérieur C6 INDUSTRIE Laboratoires et établissements de recherche Industrie légère 12 Industrie lourde 13 Extractive 14 PUBLIC Service public de plein air P1 Service public institutionnel et administratif P2 √(3) P3 Service public institutionnel imposant P4 Service public d'utilité CONSERVATION Conservation / catégorie 1 Co₁ Conservation / catégorie 2 AGRICULTURE Agriculture avec sol A1 Agriculture sans sol A2 Autres types d'élevage A3 A4 ermette Dressage et pension d'animaux **FORESTERIE** Exploitation forestière F1 Sylviculture Usages spécifiquement permis (3) Usages spécifiquement exclus NORMES (a) Zones inondables (art. 11.4 à 11.8) TERRAIN Superficie (m2) min Profondeur (m) min Frontage (m) min. STRUCTURE Isolée AMENDEMEN Jumelée Contiauë Date No règlement MARGES 2012/06 201 Marge avant (m) min. 6 6 2025/06 2025-512 Marges latérales (m) 2 min. 2 Marge latérales totales (m) min. Marge arrière (m) min. ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS RES-30 Hauteur (étage) min. 2(2) 2(2) Hauteur (étage) max. Superficie d'implantation (m2) min

min

max

max.

min

(a)(b) (a)(b)



Par

a 5

a. 12



HABITATION

Largeur (m)

PIIA

Logement / bâtiment

Espace naturel (%)

Autres articles

Coefficient d'occupation du sol (COS)

Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)

RAPPORTS

DISPOSITIONS SPÉCIALES

Ville de Rivière-Rouge

ZONE	:	RES-22
------	---	---------------

SERVICES	
Aqueduc	√
Égout	√

N	t	3	c

- (1) Marge de recul avant maximale = 9
- (2) Hauteur maximum en mètres = 10 m

HABITATION							
Unifamiliale	H1	V	√	√			
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						-
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6						
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						Г
Industrie légère	12						+
Industrie lourde	13						1
Extractive	14						
PUBLIC	D4			1	1		_
Service public de plein air	P1		1		.1	-	<u> </u>
Service public institutionnel et administratif Service public institutionnel imposant	P2		1		√	-	<u> </u>
	P3 P4						-
Service public d'utilité	P4						<u> </u>
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1						
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							1
				J.			
NO	ORMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		V					
Jumelée			$\sqrt{}$				
Contiguë				$\sqrt{}$			
MARGES		I				·	
Marge avant (m)	min.	6(1)	6(1)	6(1)			
Marges latérales (m)	min.	2	2	2			
Marge latérales (m)	min.		T -	-			
Marge arrière (m)	min.	6	6	6			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.		1		1		Т
Hauteur (étage)	max.	2(2)	2(2)	2(2)	 	 	1
Superficie d'implantation (m2)	min.	-(-)	-(-)	-(-)		<u> </u>	
Largeur (m)	min					<u> </u>	†

min.

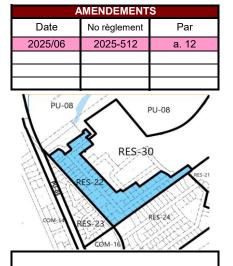
max.

max.

max.

min.

CLASSE ET GROUPE D'USAGE



Août 2011

PIIA

Autres articles



Grille des usages et normes par zones (annexe	В)					
CLASSE ET (GROUPE	D'USA	\GE				
HABITATION							
Unifamiliale	H1	1					
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure Maison mobile	H4 H5				-		+
Projet intégré d'habitation	H6						
COMMERCE				ı	ı	ı	
Commerces et services	C1		1	T			
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5					-	
Commerce récréatif extérieur	C6	1					
INDUSTRIE			1	1			
Laboratoires et établissements de recherche	11 12					-	
Industrie légère Industrie lourde	12 13			-	+	+	+
Extractive	14						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1	!					
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1						
Agriculture sans sol Autres types d'élevage	A2 A3						
Fermette	A3 A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							
N	ORMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		$\sqrt{}$					
Jumelée				-	+	-	+
Contiguë		1				<u> </u>	
MARGES	•	6(4)	1	1		1	
Marge avant (m) Marges latérales (m)	min. min.	6(1) 2			+	+	+
Marge latérales (m)	min.			-	+	1	+
Marge arrière (m)	min.	6					
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2(2)				1	\bot
Superficie d'implantation (m2)	min.				+	+	+
Largeur (m)	min.	1					
RAPPORTS			ı				
Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.	1		-	+	1	+
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max. max.			-	+	+	+
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
DIGI COITIONO OF LUIALLO							

SERVICES	
Aqueduc	V
Égout	√

ZONE: RES-23

NOTES

- (1) Marge de recul avant maximale = 9
- (2) Hauteur maximum en mètres = 10 m

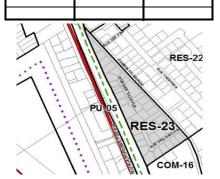
DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS

No règlement

(a) Parc linéaire (art. 12.11)

Date





Août 2011

Par

Ville de Rivière-Rouge

0=0//0=0	
SERVICES	
queduc	V

ZONE: RES-24

SERVICES	
Aqueduc	√
Égout	√

NOTES

V
\checkmark

- (1) Marge de recul avant maximale = 9
- (2) Hauteur maximum en mètres = 10 m

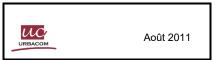
HABITATION					
Unifamiliale	H1	V			
Bifamiliale et trifamiliale	H2				
Multifamiliale	H3				
Multifamiliale d'envergure	H4				
Maison mobile	H5				
Projet intégré d'habitation	H6				
COMMERCE					
Commerces et services	C1				
Commerce de détail de petite surface	C2				
Commerce de détail de grande surface	C3				
Commerce artériel lourd	C4				
Commerce récréatif intérieur	C5				
Commerce récréatif extérieur	C6				
INDUSTRIE					
Laboratoires et établissements de recherche	l1				
Industrie légère	12				
Industrie lourde	I3		<u> </u>	1	
Extractive	14				
PUBLIC					
Service public de plein air	P1				
Service public institutionnel et administratif	P2				
Service public institutionnel imposant	P3				
Service public d'utilité	P4				
CONSERVATION					
Conservation / catégorie 1	Co1				
Conservation / catégorie 2	Co2				
AGRICULTURE					
Agriculture avec sol	A1		1		
Agriculture sans sol	A2				
Autres types d'élevage	A3				
Fermette	A4				
Dressage et pension d'animaux	A5				
FORESTERIE					
Exploitation forestière	F1				
Sylviculture	F2				
Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus					
				1	
NO	RMES				
TERRAIN			 		
Superficie (m2)	min.				
Profondeur (m)	min.				
Frontage (m)	min.				
STRUCTURE					
Isolée		V			
Jumelée					
Contiguë					
MARGES					
Marge avant (m)	min.	6(1)			
Marges latérales (m)	min.	2		1	
Marge latérales totales (m)	min.				
Marge arrière (m)	min.	6			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS					
Hauteur (étage)	min.				
Hauteur (étage)	max.	2(2)		1	
Superficie d'implantation (m2)	min.	\-/		1	
Largeur (m)	min		1	1	1

CLASSE ET GROUPE D'USAGE



AMENDEMENTS						
Date	No règlement	Par				
2018/06	312	a.11				





Hauteur (étage)	min.				
Hauteur (étage)	max.	2(2)			
Superficie d'implantation (m2)	min.				
Largeur (m)	min.				
RAPPORTS					
Logement / bâtiment	max.	1			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				
DISPOSITIONS SPÉCIALES					
PIIA					
Autres articles					

Autres articles

Grille des usages et normes par zones (annexe A)



Par

a. 6

a.12

a. 12

RU-11

RU-41

Août 2011

ZONE: RES-25 CLASSE ET GROUPE D'USAGE **SERVICES** HABITATION Aqueduc Unifamiliale Bifamiliale et trifamiliale H2 Égout Multifamiliale Н3 NOTES Multifamiliale d'envergure H4 Maison mobile H5 Projet intégré d'habitation (1) Hauteur maximum en mètres = 10 m. H6 COMMERCE Commerces et services C1 Commerce de détail de petite surface Commerce de détail de grande surface Commerce artériel lourd C4 Commerce récréatif extérieur C6 INDUSTRIE Laboratoires et établissements de recherche Industrie légère 12 Industrie lourde 13 Extractive 14 PUBLIC Service public de plein air P1 Service public institutionnel et administratif P2 P3 Service public institutionnel imposant P4 Service public d'utilité CONSERVATION Conservation / catégorie 1 Co₁ Conservation / catégorie 2 AGRICULTURE Agriculture avec sol A1 Agriculture sans sol A2 Autres types d'élevage A3 ermette A4 Dressage et pension d'animaux **FORESTERIE** Exploitation forestière F1 Sylviculture Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NORMES TERRAIN (a) Zones inondables (art. 11.4 à 11.8) Superficie (m2) min (b) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9) Profondeur (m) min. Frontage (m) min. STRUCTURE Isolée AMENDEMEN[®] Jumelée Contiauë Date No règlement MARGES 2012/06 201 Marge avant (m) 2024/07 2024-484 min. 6 2025/06 2025-512 Marges latérales (m) min. 2 Marge latérales totales (m) min. Marge arrière (m) min. ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS RU-05 Hauteur (étage) min. RES-02 2(1) Hauteur (étage) max. Superficie d'implantation (m2) min Largeur (m) min RU-34 RES-25 RAPPORTS Logement / bâtiment max Coefficient d'occupation du sol (COS) max. Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) max Espace naturel (%) min DISPOSITIONS SPÉCIALES uc

(a)(b)

Règlement numéro 182 relatif au zonage Grille des usages et normes par zones (annexe A)



Grille des usages et normes par zones (an		-	0=				70	ONE : RES-	26
CLASSE ET GR	D'USA	GE							
HABITATION								RVICES	
Unifamiliale	H1	V					Aqueduc		
Bifamiliale et trifamiliale Multifamiliale	H2 H3	√				+	Égout		
Multifamiliale d'envergure	H4					1		NOTES	
Maison mobile	H5								
Projet intégré d'habitation	H6						(1) Hauteur i	maximum en mètr	es = 10 m.
COMMERCE									
Commerces et services	C1				1				
Commerce de détail de petite surface	C2								
Commerce de détail de grande surface	C3								
Commerce artériel lourd	C4								
Commerce récréatif intérieur	C5		/ D		<u> </u>				
Commerce récréatif extérieur	C6		√B						
INDUSTRIE									
Laboratoires et établissements de recherche	11								
Industrie légère Industrie lourde	12 13					1			
Extractive	14								
PUBLIC Sonvice public de plain sir	D4		1		1				
Service public de plein air Service public institutionnel et administratif	P1 P2				1	+			
Service public institutionnel imposant	P3				1	1			
Service public d'utilité	P4			√A,B					
CONSERVATION									
Conservation / catégorie 1	Co1		1		1	1			
Conservation / catégorie 2	Co2								
	002								
AGRICULTURE	Δ.4				1				
Agriculture avec sol Agriculture sans sol	A1 A2								
Autres types d'élevage	A3					+			
Fermette	A4								
Dressage et pension d'animaux	A5								
FORESTERIE		ľ							
Exploitation forestière	F1								
Sylviculture	F2								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement exclus									
NOF	RMES						DISP	OSITIONS SPÉC	IALES
TERRAIN	min				1			ondables (art. 11. tampons et corric	
Superficie (m2) Profondeur (m)	min. min.							(art. 9.2 et 12.9)	101
Frontage (m)	min.					+	panoranique	(4.1. 0.2 01 12.0)	
		i	•						
STRUCTURE Isolée		√	V						
Jumelée		V	V			1		AMENDEMENTS	3
Contiquë							Date	No règlement	Par
MARGES							2012/06		
Marge avant (m)	min.	6	6		1	$\overline{}$	2012/06	201 2024-484	a. 6 a.12
Marges latérales (m)	min.	2	2		1		2025/06	2025-512	a. 12
Marge latérales totales (m)	min.								
Marge arrière (m)	min.	8	8						
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							(1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)		
Hauteur (étage)	min.						C6M-17		
Hauteur (étage)	max.	2(1)	2(1)				CH EUGENE DANIS	Pu	912////////////////////////////////////
Superficie d'implantation (m2)	min.				<u> </u>	1			
Largeur (m)	min.				1				
RAPPORTS								RES-26	
Logement / bâtiment	max.	3	1						
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				<u> </u>	\sqcup		XXXX	1
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				1	+	RES-27		RU-41
Espace naturel (%)	min.		l						
DISPOSITIONS SPÉCIALES									
PIIA					 	+	uc		A = 0+ 2044
Autres articles		(a)(b)	(a)(b)				URBACOM		Août 2011

Ville de Rivière-Rouge

ZONE: RES-27

SERVICES	
Aqueduc	√
Égout	V

NOTES

- (1) Hauteur maximum en mètres = 10 m.
- (2) Les ateliers et dépôts d'entrepreneurs en construction, en électricité, en plomberie, en excavation, en terrassement et en paysagisme permettant de l'entreposage extérieur de machineries liées à l'usage, sans remblai, ni dépôts meubles

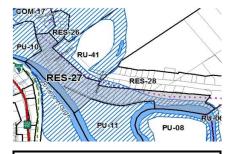
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4			√ C (2)		
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6					
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	12					
Industrie lourde	13					
Extractive	14					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4		√ A,B			
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1					
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis				(2)		
Usages spécifiquement exclus				(-)		
NC	RMES					
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.				1	
Profondeur (m)	min.				1	\vdash
Frontage (m)	min.				1	\vdash
			'			
STRUCTURE		-/	-/		1	
Isolée		√	√		 	\vdash
Jumelée Contiguë						\vdash
			l		1	
MARGES						, ,
Marge avant (m)	min.	6	6		ļ	igsquare
Marges latérales (m)	min.	2	2		<u> </u>	igspace
Marge latérales totales (m)	min		i		i	1

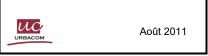
CLASSE ET GROUPE D'USAGE

DISPOSITIONS SPECIALES

(a) Zones inondables (art. 11.4 à 11.8)

AMENDEMENTS									
Date	No règlement	Par							
2021/06	2021-404	a. 13							





······· g - ····· - · · · · · · · · · ·					
Marge arrière (m)	min.	6	6		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS				 	
Hauteur (étage)	min.				
Hauteur (étage)	max.	2(1)	2(1)		
Superficie d'implantation (m2)	min.				
Largeur (m)	min.				
RAPPORTS		1			
Logement / bâtiment	max.	1			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				
DIODOGITIONO ODÉGIALEO					

min.

Marge latérales totales (m)

DISPOSITIONS SPÉCIALES				
PIIA				
Autres articles	(a)	(a)		

Espace naturel (%)

Autres articles

PIIA

DISPOSITIONS SPÉCIALES



Par

a 6

a.12

Août 2011

RU-42

uc

Grille des usages et normes par zones (annexe A) **ZONE: RES-28** CLASSE ET GROUPE D'USAGE **SERVICES** HABITATION Unifamiliale Aqueduc Bifamiliale et trifamiliale H2 Égout Multifamiliale Н3 Multifamiliale d'envergure NOTES H4 Maison mobile H5 Projet intégré d'habitatior (1) Hauteur maximum en mètres = 10 m. H6 COMMERCE (2) Vente de véhicules récréatifs Commerces et services C1 Commerce de détail de petite surface Commerce de détail de grande surface Commerce artériel lourd C4 √A(2) Commerce récréatif extérieur C6 INDUSTRIE Laboratoires et établissements de recherche Industrie légère 12 Industrie lourde 13 Extractive 14 PUBLIC Service public de plein air P1 Service public institutionnel et administratif P2 P3 Service public institutionnel imposant P4 Service public d'utilité CONSERVATION Conservation / catégorie 1 Co₁ Conservation / catégorie 2 AGRICULTURE Agriculture avec sol A1 Agriculture sans sol A2 Autres types d'élevage A3 ermette A4 Dressage et pension d'animaux **FORESTERIE** Exploitation forestière F1 Sylviculture Usages spécifiquement permis (2) Usages spécifiquement exclus NORMES TERRAIN (a) Zones inondables (art. 11.4 à 11.8) Superficie (m2) min (b) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9) Profondeur (m) min Frontage (m) min. STRUCTURE Isolée AMENDEMEN Jumelée Contiauë Date No règlement MARGES 2012/06 201 Marge avant (m) min. 6 2024/07 Marges latérales (m) 2 2024-484 min. 2 Marge latérales totales (m) min. Marge arrière (m) min. ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) min. **RES-26** 2(1) 2(1) Hauteur (étage) max. Superficie d'implantation (m2) min Largeur (m) min RAPPORTS Logement / bâtiment max. Coefficient d'occupation du sol (COS) max. Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) max

min

(a)(b) (a)(b) **HABITATION**

COMMERCE

INDUSTRIE

PUBLIC

CONSERVATION

AGRICULTURE

FORESTERIE

TERRAIN

STRUCTURE

MARGES

ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS

RAPPORTS

DISPOSITIONS SPÉCIALES

Laboratoires et établissements de recherche

Service public institutionnel et administratif Service public institutionnel imposant

Unifamiliale

Multifamiliale

Maison mobile

Industrie légère ndustrie lourde Extractive

Bifamiliale et trifamiliale

Multifamiliale d'envergure

Projet intégré d'habitation

Commerces et services

Commerce artériel lourd Commerce récréatif intérieur Commerce récréatif extérieur

Service public de plein air

Conservation / catégorie 1 <u> Conservation / catégorie 2</u>

Dressage et pension d'animaux

Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus

Service public d'utilité

Agriculture avec sol Agriculture sans sol Autres types d'élevage

Exploitation forestière Sylviculture

Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m)

Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m)

Hauteur (étage) Hauteur (étage)

Largeur (m)

PIIA

Logement / bâtiment

Espace naturel (%)

Autres articles

Superficie d'implantation (m2)

Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)

Isolée Jumelée Contiguë

Fermette

Commerce de détail de petite surface Commerce de détail de grande surface

Grille des usages et normes par zones (annexe B)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE



SERVICES	
queduc	

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

ZONE: RES-29

റ	т	

COUPE	D'USA	AGE							/ITE : IXI		
	ĺ							SER	VICES		
H1	V						Aque		WIGEG		
H2	· ·	√					Éga	ıt.		-+	
H3		V					Égou	ıı			
									NOTES		
H4									NOTES		
H5	.1										
H6	V										
C1											
C2											
C3											
C4											
C5											
C6											
	!	l			l .						
l1											
12											
13											
14											
	ı										
				1							
P1		<u> </u>									
P2											
P3											
P4											
Co1					l						
Co2											
CUZ	!										
A1											
A2											
A3											
A4											
A5											
		1									
F1											
F2											
								D. O.D.			= .
RMES								DISP	OSITIONS S	PEC	ALES
	Ī										
min.											
min.											
min.				1							
		1									
	√	√									
									AMENDEM	ENTS	
								Date	No règlem	ent	Pa
						•		024/07	2024-48		a.1
min	6	6							2024-40	-	a. I
min. min.	2	2	1	1	-	\vdash	-		1	\dashv	
							-		1		
min.	6	6									
min.	0	Ö									
	ĺ						COM	03	1	MILL	4///
min.							COM	~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~	ES-01	1	
max.	2	2						*	A THE STATE OF THE	18	
min.				<u> </u>			/	11	1		
min.				<u> </u>				X		1	
							-//		RES-29 CO	VI-02	
								1			
max.	1	3						RU-04		1	
max.											COM-09
max.							-			RES	09
min.							/				X
						_					

P	MENDEMENT	S
Date	No règlement	Par
2024/07	2024-484	a.12





Grille des usages et normes par zones (annexe B)



CLASSE ET GF		•	GE				
HABITATION	COOFL	D 03F	IGL				
Unifamiliale HABITATION	H1	√					1
Bifamiliale et trifamiliale	H2	•	√				
Multifamiliale	H3			√			
Multifamiliale d'envergure	H4			√			
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface Commerce artériel lourd	C3 C4						-
Commerce arterier lourd Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6						
INDUSTRIE						1	
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	12						
Industrie lourde	13						
Extractive	14						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1			V			
Service public institutionnel et administratif	P2			V			
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1						
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE			1	1	1	1	
Exploitation forestière	<u>F1</u>						
Sylviculture	F2					+	
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							
NO	RMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE				ı			
Isolée		√	√				
Jumelée		√	√				
Contiguë						1	1
MARGES					1	1	1
Marge avant (m)	min.	6 (1)	6 (1)	6 (1)		-	-
Marges latérales (m) Marge latérales totales (m)	min.	2	2	2		-	-
Marge arrière (m)	min. min.	6	6	6			+
	111111.		U	U	<u> </u>	1	1
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS	mr !		1			1	
Hauteur (étage)	min.	_	_			-	-
Hauteur (étage)	max.	3	3	4			
Superficie d'implantation (m2)	min.					-	-
II average (va.)	min.						1
Largeur (m)							
RAPPORTS							
RAPPORTS Logement / bâtiment	max.	1	3				
RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.	1	3				
RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.	1	3				
RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%)	max.	1	3				
RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%) DISPOSITIONS SPÉCIALES	max.	1	3				
RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%)	max.	(a)	(a)	(a)			

ZONE : RES-30 SERVICES Aqueduc Égout √

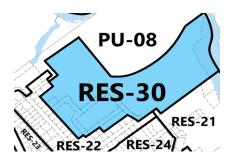
NOTES

(1) marge avant maximale 9 mètres

DISPOSITIONS SPÉCIALES

(a) zones inondables art. 11.4 à 11.8

į.	MENDEMENT	S
Date		Par





Autres articles



Grille des usages et normes par zones (aillexe /	٠,					
CLASSE ET (GROUPE	D'USA	GE.				
HABITATION							
Unifamiliale	H1	1					
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√ (1)				
Multifamiliale	H3					ļ	
Multifamiliale d'envergure Maison mobile	H4 H5						
Projet intégré d'habitation	пэ Н6					1	
	110		ı			1	
COMMERCE							
Commerces et services	C1					ļ	
Commerce de détail de petite surface Commerce de détail de grande surface	C2 C3					<u> </u>	
Commerce artériel lourd	C3			√ B,C		1	
Commerce récréatif intérieur	C5			1 5,0			
Commerce récréatif extérieur	C6			√В			
INDUSTRIE							
	14					1	1
Laboratoires et établissements de recherche Industrie légère	I1 I2				√ √	1	
Industrie legere Industrie lourde	13				٧		
Extractive	14						
PUBLIC	=						
	P1					1	1
Service public de plein air Service public institutionnel et administratif	P1 P2					1	
Service public institutionnel imposant	P3					1	-
Service public d'utilité	P4					1	
			•	•		•	
CONSERVATION	0.4						1
Conservation / catégorie 1 Conservation / catégorie 2	Co1 Co2						
	CUZ		l			1	
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1					√	
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage Fermette	A3 A4					<u> </u>	
Dressage et pension d'animaux	A4 A5					1	
	7.0		1			1	
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1					ļ	
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis				(5)			
Usages spécifiquement exclus				(2,3,4)			
N	ORMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.					1	
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
	1						
STRUCTURE		-	1	,	-	1	
Isolée		√	√	√	√		
Jumelée Contiguë						1	
						1	
MARGES							
Marge avant (m)	min.	20	20	20	20		
Marges latérales (m) Marge latérales totales (m)	min. min.	2	2	2	2	<u> </u>	
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	1	
	111111.						
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							,
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	<u> </u>	<u> </u>
Superficie d'implantation (m2) Largeur (m)	min.						-
	min.					<u> </u>	
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.	1	2				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					ļ	
Espace naturel (%)	min.					1	
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
DISFOSITIONS SECURES							

(a)(b) (a)(b)

(a)(b)

(a)(b)

ZONE: RU-01

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Les macrhés aux puces
- (3) Les centres de location
- (4) Les centres d'enchère d'animaux
- et produits agricoles
 (5) Pisciculture seulement

- (a) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)(b) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)

F	MENDEMENT	S
Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 6
2014/06	235	a. 14.2





Règlement numéro 182 relatif au zonage Grille des usages et normes par zones (annexe A)

DISPOSITIONS SPÉCIALES

Autres articles



Par

a. 6 a.11

COM-03

Août 2011

UC'

Grille des usages et normes par zones (annex	e A)									1
CLASSE ET GROUP	E D'	USA	GE					Z	ONE : RU	-02
HABITATION	7							SER	VICES	1
Unifamiliale H1		√						Aqueduc		
Bifamiliale et trifamiliale H2								Égout		
Multifamiliale H3 Multifamiliale d'envergure H4									NOTES	
Maison mobile H5									NOTES	
Projet intégré d'habitation H6										
COMMERCE	7									
Commerces et services C1										
Commerce de détail de petite surface C2	!									
Commerce de détail de grande surface C3										
Commerce artériel lourd C4	_									
Commerce récréatif intérieur C5 Commerce récréatif extérieur C6			√B							
	_		\ D							
INDUSTRIE	4				1	1				
Laboratoires et établissements de recherche 11 Industrie légère 12	-									
Industrie lourde 13	-									
Extractive I4				√						
PUBLIC	1									
Service public de plein air P1										
Service public institutionnel et administratif P2										
Service public institutionnel imposant P3										
Service public d'utilité P4										
CONSERVATION										
Conservation / catégorie 1 Co										
Conservation / catégorie 2 Conservation / catégorie 2	2									
AGRICULTURE										
Agriculture avec sol A1					√					
Agriculture sans sol A2	_					<u> </u>				
Autres types d'élevage A3 Fermette A4					-					
Dressage et pension d'animaux A5	_									
FORESTERIE	7									
Exploitation forestière F1	╅									
Sylviculture F2										
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement exclus										
NORMES	3							DISP	OSITIONS SPE	CIALE
TERRAIN	_						•	(a) Abria fors	estions (ort 0.1	٥١
Superficie (m2) mir	+								estiers (art. 9.10 ampons et cor	
Profondeur (m) mir	-							` '	(art. 9.2 et 12.	
Frontage (m) mir										,
STRUCTURE	7									
Isolée		V	V							
Jumelée		1							AMENDEMEN	TS
Contiguë								Date	No règlemen	t
MARGES								2012/06	201	
Marge avant (m) mir	_	6	6					2018/06	312	
Marges latérales (m) mir	_	2	2				-		1	_
Marge latérales totales (m) mir Marge arrière (m) mir	_	2	2				+ -			
	_					1		1 11 00-	/ \W	////
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) mir	+				1	1		1	2	KKI
Hauteur (étage) max		1	1						*RU-25	9/7
Superficie d'implantation (m2) mir								COM-01		
Largeur (m) mir	١.								X	10
RAPPORTS	7								\ m	
Logement / bâtiment max	ζ.	1	1					RU-24	RU-02	
Coefficient d'occupation du sol (COS) max	_							61	1 // .	/
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)					-	 	+1	60	11/	COM-03
Espace naturel (%) mir	l.				1	1		1	1.1	

(a)(b) (a)(b) (a)(b)

(a)(b)



-		_	 				<u> </u>
CL	ASS	EET	ĸΟι	JPE.	D'U	SA	GE

H1	$\sqrt{}$					
H2		√(1)				
H3						
H4						
H5						
H6	√					
	H2 H3 H4 H5	H2 H3 H4 H5	H2 √(1) H3 H4 H5	H2 √(1) H3 H4 H5	H2 √(1) H3 H4 H5	H2 √(1) H3 H4 H5

COMMERCE			
Commerces et services	C1		
Commerce de détail de petite surface	C2		
Commerce de détail de grande surface	C3		
Commerce artériel lourd	C4	√ A(2)	
Commerce récréatif intérieur	C5	√C	
Commerce récréatif extérieur	C6	√B	

INDUSTRIE				
Laboratoires et établissements de recherche	l1			
Industrie légère	12			
Industrie lourde	13			
Extractive	14			
Extractive	14			L

PUBLIC				
Service public de plein air	P1			
Service public institutionnel et administratif	P2			
Service public institutionnel imposant	P3			
Service public d'utilité	P4			

CONSERVATION				
Conservation / catégorie 1	Co1			
Conservation / catégorie 2	Co2			

AGRICULTURE				
Agriculture avec sol	A1		V	
Agriculture sans sol	A2			
Autres types d'élevage	A3			
Fermette	A4			
Dressage et pension d'animaux	A5			
EODESTEDIE				

FORESTERIE					
Exploitation forestière	F1				
Sylviculture	F2				
Usages spécifiquement permis			(2)		
Usages spécifiquement exclus					

	NORMES			
	TERRAIN			
Superficie (m2)	min.			
Profondeur (m)	min.			
Frontage (m)	min.			

STRUCTURE				
Isolée		 √	V	
Jumelée				
Contiguë				
MARGES	1			

MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	

ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						

				•		•
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1	2			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					

DISPOSITIONS SPÉCIALES					
PIIA					
Autres articles	(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)	

ZONE: RU-03

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Les ateliers de réparation de véhicules automobiles

- (a) Zones inondables (art. 11.4 à 11.8)
- (b) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)

P	AMENDEMENTS							
Date	No règlement	Par						
2018/06	312	a.11						
2022/07	2022-432	a.14						







Grille des usages et normes par zones (annexe A) CLASSE ET GROUPE D'USAGE HABITATION Unifamiliale Bifamiliale et trifamiliale H2 Égout Multifamiliale Н3 Multifamiliale d'envergure H4 Maison mobile H5 Projet intégré d'habitation H6 COMMERCE Commerces et services C1 Commerce de détail de petite surface Commerce de détail de grande surface Commerce artériel lourd C4 Commerce récréatif extérieur C6 √B INDUSTRIE Laboratoires et établissements de recherche Industrie légère 12 Industrie lourde 13 Extractive 14 PUBLIC Service public de plein air P1 Service public institutionnel et administratif P2 P3 Service public institutionnel imposant P4 Service public d'utilité CONSERVATION Conservation / catégorie 1 Co₁ Conservation / catégorie 2 AGRICULTURE Agriculture avec sol A1 Agriculture sans sol A2 Autres types d'élevage A3 ermette A4 Dressage et pension d'animaux **FORESTERIE** Exploitation forestière F1 Sylviculture Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NORMES TERRAIN Superficie (m2) min Profondeur (m) min. Frontage (m) min. STRUCTURE Isolée Jumelée Contiauë MARGES Marge avant (m) 15 15 min. Marges latérales (m) min. 2 Marge latérales totales (m) min. Marge arrière (m) min. ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS min. Hauteur (étage) Hauteur (étage) max Superficie d'implantation (m2) min Largeur (m) min RAPPORTS Logement / bâtiment max. Coefficient d'occupation du sol (COS) max. Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) max Espace naturel (%) min

PIIA-03 PIIA-03

(a)(b)

(a)(b)

(a)(b)

DISPOSITIONS SPÉCIALES

Autres articles

SERVICES
Aqueduc
Égout

NOTES

DISPOSITIONS SPÉCIALES

(a) Les abris forestiers (art. 9.9)(b) Disposition spécifique voie de desserte (art. 9.13)

AMENDEMENTS							
Date	No règlement	Par					
2012/06	201	a. 5					
2018/06	312	a.11					





Superficie (m2)

Profondeur (m)

Marge avant (m)

Marges latérales (m)
Marge latérales totales (m)

STRUCTURE

MARGES

Frontage (m)

Isolée Jumelée Contiguë

PIIA

Autres articles

Ville de Rivière-Rouge

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

ZONE: RU-05

NOTES

- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Pisciculture
- (3) La résidence de tourisme

CLASSE ET G	GROUPE	D'USA	\GE				
HABITATION							
Unifamiliale	H1	V					
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(1)				
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	V					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4					√B(2)	
Commerce récréatif intérieur	C5			√C (3)		(-)	
Commerce récréatif extérieur	C6			√B			
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1			1			
Industrie légère	12						
Industrie lourde	13						
Extractive	14						
PUBLIC						1	
. 911	5.4					1	
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1				$\sqrt{}$		
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis						(2)	
Usages spécifiquement exclus				(3)			
	ORMES						
TERRAIN							
IERRAIN						1	1

DISPOSITIONS SPECIALES

AMENDEMENTS							
Date	No règlement	Par					
2018/06	312	a.11					
2025/06	2025-512	a. 12					

Marge arrière (m)	min.	2	2	2		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2		
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1	2			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						

min.

min.

min.

min.

min.

min.

6

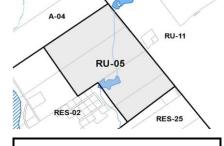
2

6

2

6

2



UC/ URBACOM	Août 2011
----------------	-----------

Ville de Rivière-Rouge
5_

CLASS	F FT (ROH	וויח פכ	SAGE

HABITATION					
Unifamiliale	H1	√			
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(1)		
Multifamiliale	H3				
Multifamiliale d'envergure	H4				
Maison mobile	H5				
Projet intégré d'habitation	H6	√			

COMMERCE					
Commerces et services	C1				
Commerce de détail de petite surface	C2				
Commerce de détail de grande surface	C3				
Commerce artériel lourd	C4		√B(3)		
Commerce récréatif intérieur	C5		√C		
Commerce récréatif extérieur	C6		√A,B		

INDUSTRIE					
Laboratoires et établissements de recherche	I1				
Industrie légère	12			√(4)	
Industrie lourde	13				
Extractive	14				

PUBLIC				
Service public de plein air	P1			
Service public institutionnel et administratif	P2			
Service public institutionnel imposant	P3			
Service public d'utilité	P4			

CONSERVATION				
Conservation / catégorie 1	Co1			
Conservation / catégorie 2	Co2			
AGRICULTURE				

Agriculture avec sol	A1		V	
Agriculture sans sol	A2			
Autres types d'élevage	A3			
Fermette	A4			
Dressage et pension d'animaux	A5			
FORESTERIE				
Exploitation forestière	F1			
0 1 ' "	F0			

Exploitation forestière	F1				
Sylviculture	F2				
Usages spécifiquement permis			(3)	(4)	
Usages spécifiquement exclus			(2)		

		NURMES			
	TERRAIN				
Superficie (m2)		min.			
Profondeur (m)		min.			
Frontage (m)		min.			

STRUCTURE					
Isolée	√	V	V		
Jumelée	√	√	V		
Contiguë					
			·	·	

MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	

min.						
max.	3	3	3		3	
min.						
min.						
	max. min.	max. 3 min.	max. 3 3 min.	max. 3 3 3 min.	max. 3 3 3 min.	max. 3 3 3 3 min.

RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1	2		1	
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					

DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles	(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)	(a) (b)	

ZONE: RU-06

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting
- (3) Pisciculture
- (4) entreposage de bois non traité d'une industrie

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Ravage du cerf de Virginie (art. 12.16 à 12.18)
- (b) Zones inondables (art. 11.4 à 11.8)

AMENDEMENTS								
Date	Par							
2018/06	312	a.11						
2019/07	2019-341	a.15						
2021/06	2021-404	a.13						
2022/07	2022-432	a.14						





Août 2011



Règlement numéro 182 relatif au zonage <mark>Grille des usages et normes par zones (</mark>	annexe l	В)					
CLASSE ET (GROUPE	D'USA	AGE				
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(1)				
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5	.1					
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						-
Commerce de détail de grande surface	C3			/D(0)			
Commerce artériel lourd Commerce récréatif intérieur	C4 C5			√B(3) √ C			-
Commerce récréatif extérieur	C6			√B			
			Į.	, ,			1
INDUSTRIE	14		ı	1			1
Laboratoires et établissements de recherche	l1 l2						1
Industrie légère Industrie lourde	13						
Extractive	14						
			1	I			II.
PUBLIC	D4		1	ı			1
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif Service public institutionnel imposant	P2 P3						-
Service public ilistitutionne imposant Service public d'utilité	P4						
	14		I .	l			1
CONSERVATION	0.4		1				
Conservation / catégorie 1 Conservation / catégorie 2	Co1 Co2						
	CUZ		I .	l			1
AGRICULTURE			1	1	,		1
Agriculture avec sol	A1				√		
Agriculture sans sol Autres types d'élevage	A2 A3						
Fermette	A3 A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
	7.10		ı	l			1
FORESTERIE	F4		1				
Exploitation forestière Sylviculture	F1 F2						-
	ГZ						
Usages spécifiquement permis				(3)			
Usages spécifiquement exclus				(2)			
N	ORMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	V	V			
Jumelée		√	· v	· ·			
Contiguë		•					
<u> </u>							•
Marge avant (m)		6	1 ^				1
warde avant (m)	min.	6	6	6	l	1	1
	m:-	2	2	2			
Marges latérales (m) Marge latérales totales (m)	min. min.	2	2	2			

ZONE: RU-07

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

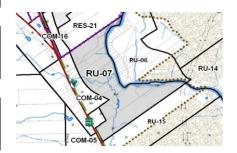
NOTES

- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting
- (3) Pisciculture

DISPOSITIONS SPECIALES

(a) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)

AMENDEMENTS									
Date	Date No règlement								
2018/06	312	a.11							





Août 2011

ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2		
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
DADDODTO						
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1	2			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						

PIIA

Autres articles

Règlement numéro 182 relatif au zonage Grille des usages et normes par zones (annexe A)



Grille des usages et normes par zones (a	annexe	A)					
CLASSE ET G	ROUPE	D'USA	(GE				
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√				1	
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(1)				
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4			√B(6)		ļ	
Commerce récréatif intérieur	C5		ļ	1.5			
Commerce récréatif extérieur	C6			√A,B		<u> </u>	
INDUSTRIE							
aboratoires et établissements de recherche	I1						
ndustrie légère	12						
ndustrie lourde	13						
Extractive	14						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1					1	
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1			1		1	
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1		ı	1	2/	1	
Agriculture sans sol	A1 A2				V	1	
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1		ı			1	
Sylviculture	F2						
·	12						=
Usages spécifiquement permis				(6)			
Jsages spécifiquement exclus				(2,3,4,5)			ш
NO	ORMES						
TERRAIN	1						
Superficie (m2)	min.					1	$\overline{}$
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE		-	1				_
solée		1	√	√		 	\vdash
Jumelée Contiguë		√	1	1		1	
				l			
MARGES							
Marge avant (m)	min.	20	20	20			
Marges latérales (m)	min.	2	2	2		ļ	
Marge latérales totales (m)	min.			<u> </u>		 	
Marge arrière (m)	min.	2	2	2		<u> </u>	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							

ZONE: RU-08

SERVICES	
queduc	
gout	

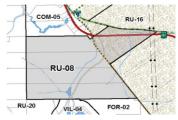
NOTES

-) Bifamiliale seulement
- 2) Les clubs de tir et les pistes de courses de karting
- 3) Les marchés aux puces
- 4) Les centres de location
- 5) Les pépinières
- 6) Pisciculture

- a) Bandes tampons et corridor anoramique (art. 9.2 et 12.9)
- p) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)

 Ravage de cerfs de virginie
- (art. 12.16 à 12.18)

AMENDEMENTS									
Date No règlement Pa									
2012/06	201	a. 6							
2018/06	312	a.11							
2021/06	2021-404	a. 13							
2023/05	2023-457	2 12							





Largeur (m)	min.				
RAPPORTS					
Logement / bâtiment	max.	1	2		
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				
DISPOSITIONS SPÉCIALES					

min. max.

min.

Hauteur (étage) Hauteur (étage)

Superficie d'implantation (m2)

DISPOSITIONS SPECIALES					
PIIA					
Autres articles	(a) (b) (c)	(a) (b) (c)	(a) (b) (c)		

Commerce artériel lourd Commerce récréatif intérieur Commerce récréatif extérieur

CONSERVATION

CTDUCTUDE



Règlement numéro 182 relatif au zonage Grille des usages et normes par zones (annexe A) ZONE: RU-09 CLASSE ET GROUPE D'USAGE SERVICES HABITATION Unifamiliale Aqueduc Bifamiliale et trifamiliale H2 √(1) Égout Multifamiliale Н3 NOTES Multifamiliale d'envergure H4 H5 Maison mobile Projet intégré d'habitation H6 (1) Bifamiliale seulement (2) Les clubs de tir et les pistes de COMMERCE Commerces et services courses et de karting C1 Commerce de détail de petite surface (3) Les chenils Commerce de détail de grande surface

INDUSTRIE					
Laboratoires et établissements de recherche	l1				
Industrie légère	12				
Industrie lourde	13				
Extractive	14	·	 ,	·	, The second

C6

PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4	,	,	√A	·	·

Conservation / Categorie 1	COT				
Conservation / catégorie 2	Co2				
AGRICULTURE					
Agriculture avec sol	A1			√	
Agriculture sans sol	A2				l
Autres types d'élevage	A3			√(3)	
Fermette	A4			√	l
Dressage et pension d'animaux	A5				

Dressage et pension d'animaux	A5			
FORESTERIE				
Exploitation forestière	F1			
Sylviculture	F2			
Usages spécifiquement permis				
Usages spécifiquement exclus		(2)	(3)	

NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m2)		min.					
Profondeur (m)		min.					
Frontage (m)		min.					

SIRUCIURE					
Isolée	√	√	√	√	
Jumelée	√				
Contiguë					
MARGES					

MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	

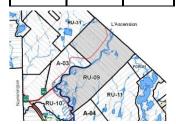
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						

10-11 01(10					
Logement / bâtiment	max.	1	2		
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				
DIODOGITIONO ODÉGIAL EQ					

DISPOSITIONS SPÉCIALES					
PIIA					
Autres articles	(a)(b) (c)	(a)(b) (c)	(a)(b)	(a)(b) (c)	

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)
- (b) Zones inondables (art. 11.4 à 11.8)(c) Bandes tampons et corridor
- panoramique (art. 9.2 et 12.9)

AMENDEMENTS						
Date	No règlement	Par				
2012/06	201	a. 5 et 6				
2018/06	312	a.11				
2019/07	2019-341	a.15				
2021/06	2021-404	a. 13				





Logement / bâtiment

Espace naturel (%)

Autres articles

PIIA

Coefficient d'occupation du sol (COS)

Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)

DISPOSITIONS SPÉCIALES



CLASSE ET GROUPE D'USAGE HABITATION Unifamiliale Bifamiliale et trifamiliale H2 √(1) Multifamiliale Н3 Multifamiliale d'envergure H4 Maison mobile H5 Projet intégré d'habitatior H6 COMMERCE Commerces et services C1 Commerce de détail de petite surface Commerce de détail de grande surface Commerce artériel lourd C4 √A(2),B,C(3) Commerce récréatif extérieur C6 INDUSTRIE Laboratoires et établissements de recherche Industrie légère 12 ndustrie lourde 13 Extractive 14 PUBLIC Service public de plein air P1 Service public institutionnel et administratif P2 P3 Service public institutionnel imposant P4 Service public d'utilité CONSERVATION Conservation / catégorie 1 Co₁ Conservation / catégorie 2 AGRICULTURE Agriculture avec sol A1 Agriculture sans sol A2 Autres types d'élevage A3 ermette A4 Dressage et pension d'animaux **FORESTERIE** Exploitation forestière Sylviculture Usages spécifiquement permis (2)(3)Usages spécifiquement exclus NORMES TERRAIN Superficie (m2) min Profondeur (m) min Frontage (m) min. STRUCTURE Isolée Jumelée Contiauë MARGES Marge avant (m) min. 6 6 6 6 Marges latérales (m) 2 min. 2 Marge latérales totales (m) min. Marge arrière (m) min. ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) min. Hauteur (étage) max Superficie d'implantation (m2) min Largeur (m) min **RAPPORTS**

max.

max.

max

min

(a)(b)

(a)(b)

(a)(b)

(c)

(a)(b) (c)

ZONE: RU-10

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Les ateliers de réparation mécanique à l'exception des véhicules et de la machinerie
- (3) Les marchées aux puces
- (4) Les chenils
- (5) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)
- (b) Zones inondables (art. 11.4 à 11.8)
- (c) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)

AMENDEMENTS						
Date	No règlement	Par				
2012/06	201	a. 6				
2018/06	312	a.11				
2021/06	2021-404	a. 13				





Ville de Rivière-Rouge

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

ZONE: RU-11

NOTES

- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Les chenils
- (3) Résidence de tourisme

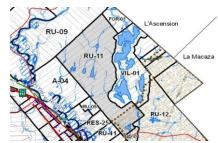
HABITATION							
Unifamiliale	H1	$\sqrt{}$					
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(1)				
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4			√B			
Commerce récréatif intérieur	C5			√C (3)			
Commerce récréatif extérieur	C6			√B			
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1					1	
Industrie légère	12						
Industrie lourde	13						
Extractive	14						
	- '-			ı			
PUBLIC						1	
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4				√A		
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1					V	
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3					√	
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus				(3)		(2)	
NC	ORMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						\vdash
	111111.		 	-			1

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

DISPOSITIONS SPECIALES

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)(b) Ravage du cerf de Virginie (art. 12.16 à 12.18)

A	MENDEMENT	S
Date	No règlement	Par
2021/06	2021-404	a. 13
2024/07	2024-484	a.12



URBACOM	Août 2011

Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√	√	√	
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	

ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max	1	2			T

RAPPORTS					
Logement / bâtiment	max.	1	2		
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				

DISPOSITIONS SPÉCIALES					
PIIA					
Autres articles	(a) (b)	(a) (b)	(a) (b)	(a)(b)	



-	100	ı	-					~=
CL	ASS	: F	GR	OU	PF.	וימו	SΔ	GE

√	√(1)				
	√(1)				
		1			
√					
	√	√	√	√	√

COMMERCE				
Commerces et services	C1			
Commerce de détail de petite surface	C2			
Commerce de détail de grande surface	C3			
Commerce artériel lourd	C4	√B		
Commerce récréatif intérieur	C5	√C		
Commerce récréatif extérieur	C6	√B	-	•

INDUSTRIE				
Laboratoires et établissements de recherche	I1			
Industrie légère	12			
Industrie lourde	13			
Extractive	14		√	

PUBLIC					
Service public de plein air	P1				
Service public institutionnel et administratif	P2				
Service public institutionnel imposant	P3				
Service public d'utilité	P4			√A	

CONSERVATION				
Conservation / catégorie 1	Co1			
Conservation / catégorie 2	Co2			

AGRICULTURE				
Agriculture avec sol	A1			V
Agriculture sans sol	A2			
Autres types d'élevage	A3			√ (5)
Fermette	A4			
Dressage et pension d'animaux	A5			

Bressage et perision à ariimaax	710				
FORESTERIE					
Exploitation forestière	F1				
Sylviculture	F2				
Usages spécifiquement permis			(4)		
Usages spécifiquement exclus					(5)

	NURIMES			
	TERRAIN			
Superficie (m2)	min.			
Profondeur (m)	min.			
Frontage (m)	min.			

STRUCTURE					
Isolée	√	√	√	√	
Jumelée					
Contiguë					

MARGES							
Marge avant (m)	min.	6(2)	6(2)	6(2)	6(2)	6(2)	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	2	

ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	2	
Superficie d'implantation (m2)	min.						
Largeur (m)	min.						
DADDODTS							

RAPPORTS					
Logement / bâtiment	max.	1	2		
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				

DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles	(a)(b) (c)	(a)(b) (c)	(a)(b) (c)	(a)(b) (c)	(a)(b) (c)	

ZONE: RU-12

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

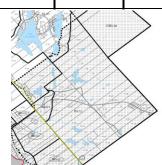
NOTES

- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Une marge de recul avant maximale de 100 mètres s'applique aux usages résidentiels, industriels légers et commerce extensif
- (3) Abrogé
- (4) Les centres récréatifs
- (5) Les chenils

DISPOSITIONS SPECIALES

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)
- (b) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)
- (c) Ravage du cerf de Virginie (art. 12.16 à 12.18)

AMENDEMENTS						
Date	No règlement	Par				
2012/06	201	a. 5 et 6				
2013/04	215	a.6				
2019/07	2019-341	a.15				





Août 2011

Autres articles



CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
	SKOUPE	D 03A	GE				
HABITATION		-	ı	1	ı	_	1
Unifamiliale Bifamiliale et trifamiliale	H1 H2	√	√(1)			-	-
Multifamiliale	H2 H3		V(1)			1	
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						
COMMERCE							
Commerces et services	C1					1	1
Commerces et services Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5			√C (4)			
Commerce récréatif extérieur	C6			√A,B			
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	12						
Industrie lourde	13						
Extractive	14						
PUBLIC				_			
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2			Ì			
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
	1		•	•		•	•
Agriculture	۸.1			1	V	1	1
Agriculture avec sol Agriculture sans sol	A1 A2				·V		
Agriculture sans sor Autres types d'élevage	A3				V		
Fermette	A4				,		
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1					1	1
Sylviculture	F2						
<i>'</i>				1			
Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus				(3) (4)	(2)		
	001150			(0) (4)	(2)		
N	ORMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		V	V	√			
Jumelée							
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6	6			
Marges latérales (m)	min.	2	2	2			
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2	2			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2	2			
Superficie d'implantation (m2)	min.			Ì			
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.	1	2				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.	•	-	1			
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.					L	
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA							
1 11/3				1		+	+

(a)

ZONE: RU-13

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

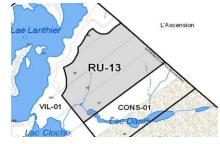
NOTES

- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Les chenils
- (3) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting
- (4) La résidence de tourisme

DISPOSITIONS SPÉCIALES

(a) Abris forestiers (art. 9.9)

AMENDEMENTS						
Date	No règlement	Par				
2021/06	2021-404	a. 13				
2025/06	2025-512	a. 12				





Hauteur (étage)

Hauteur (étage)

Logement / bâtiment

Espace naturel (%)

Autres articles

Largeur (m)

Superficie d'implantation (m2)

Coefficient d'occupation du sol (COS)

Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)

RAPPORTS

DISPOSITIONS SPÉCIALES

Grille des usages et normes par zones (annexe A)



CLASSE ET GROUPE D'USAGE HABITATION Unifamiliale Bifamiliale et trifamiliale √(1) Multifamiliale Н3 Multifamiliale d'envergure H4 Maison mobile H5 Projet intégré d'habitatior H6 COMMERCE Commerces et services C1 Commerce de détail de petite surface Commerce de détail de grande surface Commerce artériel lourd C4 √В √C Commerce récréatif extérieur C6 √B INDUSTRIE Laboratoires et établissements de recherche Industrie légère 12 Industrie lourde 13 Extractive 14 PUBLIC Service public de plein air P1 Service public institutionnel et administratif P2 P3 Service public institutionnel imposant P4 Service public d'utilité CONSERVATION Conservation / catégorie 1 Co₁ Conservation / catégorie 2 AGRICULTURE Agriculture avec sol A1 Agriculture sans sol A2 Autres types d'élevage A3 ermette A4 Dressage et pension d'animaux **FORESTERIE** Exploitation forestière F1 Sylviculture Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NORMES TERRAIN Superficie (m2) min Profondeur (m) min Frontage (m) min. STRUCTURE Isolée Jumelée Contiauë MARGES Marge avant (m) 6(2) 6(2) 6(2) 6(2) min. Marges latérales (m) min. Marge latérales totales (m) min. Marge arrière (m) min. ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS

min.

max

min

min

max

max.

min

(a)(b)

(a)(b)

(a)(b)

(a)(b)

ZONE : RU-14 SERVICES

(1) Bifamiliale seulement

Aqueduc

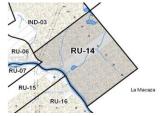
Égout

(2) Une marge de recul avant maximale de 100 mètres s'applique aux usages résidentiels, industriels légers et commerce extensif

NOTES

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)
- (b) Ravage du cerf de Virginie (art. 12.16 à 12.18)
- (c) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)

AMENDEMENTS						
Date	No règlement	Par				
2012/06	201	a. 6				





Règlement numéro 182 relatif au zonage Grille des usages et normes par zones (annexe A)



ZONE: RU-15 SERVICES Aqueduc Égout NOTES

- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting
- (3) Une marge de recul avant maximale de 100 mètres s'applique aux usages résidentiels, industriels légers et commerce

HABITATION			_				
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(1)				
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5	.1					
Projet intégré d'habitation	H6	٧					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface Commerce de détail de grande surface	C2 C3						
Commerce artériel lourd	C4			√B			
Commerce récréatif intérieur	C5			√C			
Commerce récréatif extérieur	C6			√B			
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	12						
Industrie lourde	13						
Extractive	14						ш
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						\vdash
Service public institutionnel imposant Service public d'utilité	P3 P4				√A		\vdash
	P4				٧A		
CONSERVATION	- ·						
Conservation / catégorie 1	Co1 Co2						
Conservation / catégorie 2	C02						ш
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1 A2					٧	
Agriculture sans sol Autres types d'élevage	A2 A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							$\overline{}$
Usages spécifiquement exclus				(2)			
	ORMES						
	OINMEO						
TERRAIN				1		1	
Superficie (m2) Profondeur (m)	min. min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE Isolée		√	√	√	√	1	
Jumelée		٧	V	٧	V		\vdash
Contiguë							
MARGES							-
Marge avant (m)	min.	6(3)	6(3)	6(3)	6(3)	1	
Marges latérales (m)				2	2		
	min.	2	2				
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge laterales totales (m) Marge arrière (m)		2	2	2	2		
<u> </u>	min.						
Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage)	min. min. min.	2	2	2	2		
Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage)	min. min. min. max.						
Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2)	min. min. min. max. min.	2	2	2	2		
Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m)	min. min. min. max.	2	2	2	2		
Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS	min. min. min. max. min. min.	2	2	2	2		
Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment	min. min. min. max. min. min. max.	2	2	2	2		
Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS)	min. min. min. max. min. min. max. min. min.	2	2	2	2		
Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	min. min. min. max. min. min. min. max. min.	2	2	2	2		
Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%)	min. min. min. max. min. min. max. min. min.	2	2	2	2		
Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BĂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	min. min. min. max. min. min. min. max. min.	2	2	2	2		

(a)(b) (c)

Autres articles

(a)(b)

(a)(b)

(a)(b)

(a)(b)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)(b) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)(c) Bandes tampons et corridor
- panoramique (art. 9.2 et 12.9)

AMENDEMENTS						
Date	No règlement	Par				
2012/06	201	a. 6				
2021/06	2021-404	a. 13				



