

CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	✓				
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(1)			
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6	✓				
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4			√ B		
Commerce récréatif intérieur	C5			√ C		
Commerce récréatif extérieur	C6			√ B		
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4				√ A	
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1				√	
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3				√(3)	
Fermette	A4				√	
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						(3)
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√	√	√	
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6(2)	6(2)	6(2)	6(2)	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1	2			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles	(a)(b) (c)	(a)(b) (c)	(a)(b) (c)	(a)(b) (c)	(a)(b) (c)	

ZONE : RU-16

SERVICES

Aqueduc	
Égout	

NOTES

- (1) Bifamiliale seulement
(2) Une marge de recul avant maximale de 100 mètres s'applique aux usages résidentiels, industriels légers et commerce extensif
(3) Chenil

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)
(b) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)
(c) Ravage du cerf de Virginie (art. 12.16 à 12.18)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 6
2019/07	2019-341	a.15



CLASSE ET GROUPE D'USAGE									
HABITATION									
Unifamiliale	H1	√							
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(1)						
Multifamiliale	H3								
Multifamiliale d'envergure	H4								
Maison mobile	H5								
Projet intégré d'habitation	H6	√							
COMMERCE									
Commerces et services	C1								
Commerce de détail de petite surface	C2								
Commerce de détail de grande surface	C3								
Commerce artériel lourd	C4			√ B					
Commerce récréatif intérieur	C5			√ C					
Commerce récréatif extérieur	C6			√ A B					
INDUSTRIE									
Laboratoires et établissements de recherche	I1								
Industrie légère	I2								
Industrie lourde	I3								
Extractive	I4								
PUBLIC									
Service public de plein air	P1								
Service public institutionnel et administratif	P2								
Service public institutionnel imposant	P3								
Service public d'utilité	P4				√ A				
CONSERVATION									
Conservation / catégorie 1	Co1								
Conservation / catégorie 2	Co2								
AGRICULTURE									
Agriculture avec sol	A1						√		
Agriculture sans sol	A2								
Autres types d'élevage	A3						√		
Fermette	A4						√		
Dressage et pension d'animaux	A5								
FORESTERIE									
Exploitation forestière	F1								
Sylviculture	F2								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement exclus				(2)			(4)		
NORMES									
TERRAIN									
Superficie (m2)	min.								
Profondeur (m)	min.								
Frontage (m)	min.								
STRUCTURE									
Isolée		√	√	√	√				
Jumelée									
Contiguë									
MARGES									
Marge avant (m)	min.	6(3)	6(3)	6(3)	6(3)				
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2				
Marge latérales totales (m)	min.								
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS									
Hauteur (étage)	min.								
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2				
Superficie d'implantation (m2)	min.								
Largeur (m)	min.								
RAPPORTS									
Logement / bâtiment	max.	1	2						
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.								
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.								
Espace naturel (%)	min.								
DISPOSITIONS SPÉCIALES									
PIIA									
Autres articles		(a)(b) (c)(d)	(a)(b) (c)(d)	(a)(b) (c)(d)	(a)(b) (c)(d)	(a)(b) (c)(d)			

ZONE : RU-17

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

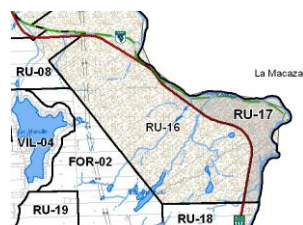
- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting
- (3) Une marge de recul avant maximale de 100 mètres s'applique aux usages résidentiels, industriels légers et commerce extensif
- (4) Les chenils

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)
- (b) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)
- (c) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)
- (d) Ravage cerf de Virginie (art. 12.16 à 12.18)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 6
2021/06	2021-404	a. 13



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	✓				
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(1)			
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6	✓				
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4			√ B		
Commerce récréatif intérieur	C5			√ C		
Commerce récréatif extérieur	C6			√ A B		
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4				√ A	
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1					√
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					√
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus			(2)		(3)	
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√	√	√	
Jumelée		√				
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1	2			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles	(a)(b) (c)	(a)(b) (c)	(a)(b) (c)	(a)(b) (c)	(a)(b) (c)	

ZONE : RU-18

SERVICES

Aqueduc	
Égout	

NOTES

- (1) Bifamiliale seulement
(2) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting
(3) Les chenils

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)
(b) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)
(c) Ravage cert de Virginie (art. 12.16 à 12.18)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 6
2018/06	312	a.11
2021/06	2021-404	a. 13
2023/05	2023-457	a.12
2025/06	2025-512	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5		√ C				
Commerce récréatif extérieur	C6		√ A.B				
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1		√				
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus		(1)					
NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m ²)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	√				
Jumelée							
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6				
Marges latérales (m)	min.	2	2				
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2				
Superficie d'implantation (m ²)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.	1					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA							
Autres articles		(a)	(a)	(a)			

ZONE : RU-19

SERVICES

Aqueduc

Égout

NOTES

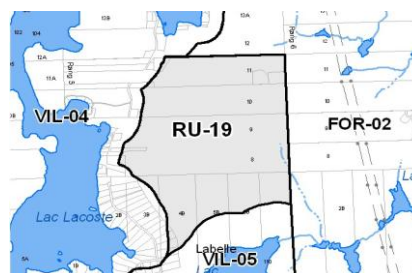
(1) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting

DISPOSITIONS SPÉCIALES

(a) Abris forestiers (art. 9.9)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2021/06	2021-404	a. 13



CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(1)				
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4			√ B			
Commerce récréatif intérieur	C5			√ C (5)			
Commerce récréatif extérieur	C6			√ A,B			
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4				√ A		
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1					√	
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3					√	
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus				(3,4,5)		(2)	
NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m ²)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	√	√	√		
Jumelée							
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6		
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2		
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2		
Superficie d'implantation (m ²)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.	1	2				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA		PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	
Autres articles		(a)	(a)	(a)	(a)	(a)	

ZONE : RU-20

SERVICES

Aqueduc

Égout

NOTES

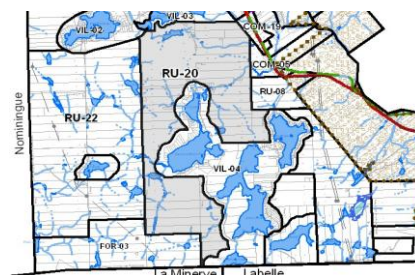
- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Les chenils
- (3) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting
- (4) Les centres de location
- (5) Résidence de tourisme

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2021/06	2021-404	a. 13
2024/07	2024-484	a. 12
2019/07	2019-341	a. 15



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√ (1)			
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4			√ B		
Commerce récréatif intérieur	C5			√ C		
Commerce récréatif extérieur	C6			√ A,B		
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4				√ A	
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1				√	
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3				√(4)	
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus				(2,3)	(4)	
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m ²)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√	√	√	
Jumelée		√				
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	
Superficie d'implantation (m ²)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1	2			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	
Autres articles	(a)	(a)	(a)	(a)	(a)	

ZONE : RU-21

SERVICES

Aqueduc

Égout

NOTES

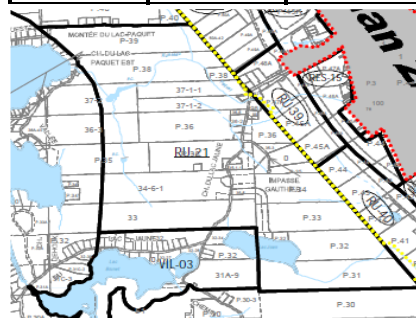
- (1) Bifamiliale seulement
 (2) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting
 (3) Les centres équestres
 (4) Chenil

DISPOSITIONS SPÉCIALES

(a) Abris forestiers (art. 9.9)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2017/04	288	a.14
2018/06	312	a.11
2019/07	2019-341	a.15
2021/06	2021-404	a.13



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	✓				
Bifamiliale et trifamiliale	H2		✓ (1)			
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6	✓				
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4			✓ B		
Commerce récréatif intérieur	C5			✓ C (5)		
Commerce récréatif extérieur	C6			✓ A B		
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4				✓ A	
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1				✓	
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3				✓ (4)	
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus				(2) (5)		(4)
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		✓	✓	✓	✓	
Jumelée		✓				
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1	2			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles		(a)	(a)	(a)	(a)	

ZONE : RU-22

SERVICES

Aqueduc	
Égout	

NOTES

- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Les clubs de tir et les pistes de courses
- (3) Abrogé
- (4) Chenil
- (5) Résidence de tourisme

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2013/04	215	a.7
2018/06	312	a.11
2019/07	2019-341	a.15
2021/06	2021-404	a.13
2025/06	2025-512	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√ (1)			
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6	√				
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4			√ B		
Commerce récréatif intérieur	C5			√ C (5)		
Commerce récréatif extérieur	C6			√ A B		
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4				√ A	
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1				√	
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3				√ (4)	
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus			(3) (5)		(4)	
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√	√	√	
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1	2			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA		PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03
Autres articles		(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)	

ZONE : RU-23

SERVICES

Aqueduc	
Égout	

NOTES

- (1) Bifamiliale seulement
(2) Abrogé
(3) Les clubs de tir et les pistes de courses
(4) Chenil
(5) Résidence de tourisme

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)
(b) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 6
2013/04	215	a. 7
2019/07	2019-341	a. 15
2021/06	2021-404	a. 13
2024/07	2024-484	a. 12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	✓				
Bifamiliale et trifamiliale	H2		✓ (1)			
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6	✓				
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4			✓ B		
Commerce récréatif intérieur	C5			✓ C		
Commerce récréatif extérieur	C6			✓ A B		
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4				✓ A	
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1				✓	
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3				✓	
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus			(2)		(3)	
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		✓	✓	✓	✓	
Jumelée		✓				
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1	2			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA		(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)
Autres articles		(c)	(c)	(c)	(c)	(c)

ZONE : RU-24

SERVICES

Aqueduc	
Égout	

NOTES

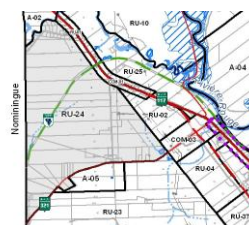
- (1) Bifamiliale seulement
(2) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting
(3) Les chenils

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)
(b) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)
(c) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 6
2018/06	312	a.11
2021/06	2021-404	a. 13



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	✓				
Bifamiliale et trifamiliale	H2		✓(1)			
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6	✓				
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4			✓A(2) B		
Commerce récréatif intérieur	C5			✓C		
Commerce récréatif extérieur	C6			✓B		
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2				✓	
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4				✓	
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					✓A
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1					✓
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus				(2)		
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		✓	✓	✓	✓	
Jumelée		✓				
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1	2			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PILA						
Autres articles	(a)(b) (c)	(a)(b) (c)	(a)(b) (c)	(a)(b) (c)	(a)(b) (c)	

ZONE : RU-25

SERVICES

Aqueduc	
Égout	

NOTES

- (1) Bifamiliale seulement
(2) Les stations-services et les dépanneurs

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Zones inondables (art. 11.4 à 11.8)
(b) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)
(c) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 6
2018/06	312	a.11
2019/07	2019-341	a.15
2021/06	2021-404	a. 13
2022/07	2022-432	a.14



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	✓				
Bifamiliale et trifamiliale	H2		✓ (1)			
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6	✓				
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6		✓ A, B			
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2			✓		
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4				✓ A, B	
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1					✓
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					✓
Fermette	A4					✓
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus			(2)(3)			(2)
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		✓	✓	✓	✓	
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03
Autres articles	(a)(b) (c)	(a)(b) (c)	(a)(b) (c)	(a)(b) (c)	(a)(b) (c)	

ZONE : RU-26

SERVICES

Aqueduc	
Égout	

NOTES

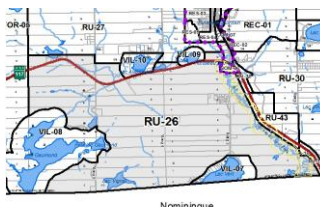
- (1) Bifamiliale seulement
(2) Les chenils
(3) Les clubs de tirs et les pistes de course et de karting

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)
(b) Frayère (art. 11.13 à 11.13.6)
(c) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 5 et 6
2021/06	2021-404	a. 13
2022/07	2022-432	a. 14



Nominique

CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√ (1)				
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4			√ B,C,D(2)			
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6			√ A,B			
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4				√		
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4					√ B	
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1						√
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						√(4)
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis				(2)			
Usages spécifiquement exclus				(3)			(4)
NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m ²)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	√	√	√	√	
Jumelée		√					
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	6	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	2	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	2	
Superficie d'implantation (m ²)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.						
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA							
Autres articles		(a)	(a)	(a)	(a)	(a)	

ZONE : RU-27

SERVICES

Aqueduc

Égout

NOTES

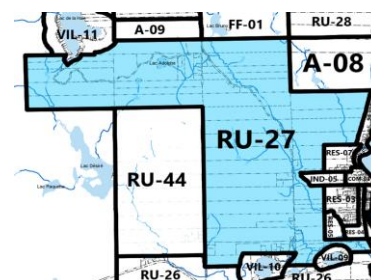
- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Salles de débarrassage d'animaux sauvages
- (3) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting
- (4) Chenil

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2018/06	312	a.11
2019/07	2019-341	a.15
2021/06	2021-404	a. 13
2024/07	2024-484	a.12
2025/06	2025-512	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√ (1)				
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4			√ B			
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6			√ A,B			
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4				√ A,B		
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1					√	
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3					√	
Fermette	A4					√	
Dressage et pension d'animaux	A5					√	
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus				(3)		(2)	
NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m ²)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	√	√	√		
Jumelée		√					
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6		
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2		
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2		
Superficie d'implantation (m ²)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.						
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03		
Autres articles	(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)		

ZONE : RU-28

SERVICES

Aqueduc

Égout

NOTES

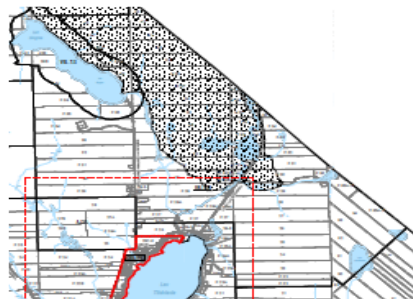
- (1) Bifamiliale seulement
 (2) Chenils
 (3) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)
 (b) Frayère (art. 11.13 à 11.13.6)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2017/04	288	a.14
2018/06	312	a.11
2021/06	2021-404	a. 13



CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√ (1)				
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4			√ B,C			
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6			√ B			
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4				√		
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4					√ A,B	
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1						√
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						√(2)
Fermette	A4						√
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							(2)
NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m ²)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	√	√	√	√	
Jumelée							
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	6	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	2	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	2	
Superficie d'implantation (m ²)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.	*	*				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA		PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03
Autres articles		(a)	(a)	(a)	(a)	(a)	

ZONE : RU-29

SERVICES

Aqueduc

Égout

NOTES

(1) Bifamiliale seulement

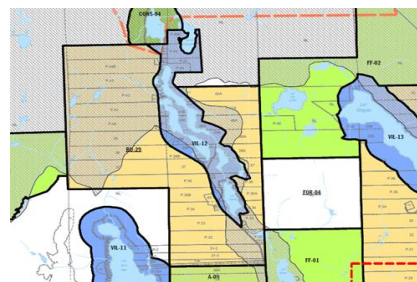
(2) Chenil

DISPOSITIONS SPÉCIALES

(a) Abris forestiers (art. 9.9)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2018/06	312	a.11
2019/07	2019-341	a.15



CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√ (1)				
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5			√ C			
Commerce récréatif extérieur	C6			√ A,B			
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4				√ A,B		
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1					√	
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3					√	
Fermette	A4					√	
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus				(3)		(2)	
NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m ²)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	√	√	√		
Jumelée		√					
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6		
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2		
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2		
Superficie d'implantation (m ²)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.	1	2				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03		
Autres articles	(a)	(a)	(a)	(a)			

ZONE : RU-30

SERVICES

Aqueduc

Égout

NOTES

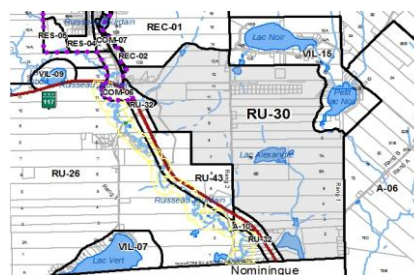
- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Chenils
- (3) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2018/06	312	a.11
2021/06	2021-404	a. 13



CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√ (1)				
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4				√ B		
Commerce récréatif intérieur	C5				√ C		
Commerce récréatif extérieur	C6				√ AB		
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4				√ A,B		
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1						√
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						√ (2)
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						√
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							(2)
NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m ²)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	√	√	√	√	
Jumelée		√					
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	6	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	2	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	2	
Superficie d'implantation (m ²)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.	1	2	1			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA							
Autres articles		(a)	(a)	(a)	(a)	(a)	

ZONE : RU-31

SERVICES

Aqueduc

Égout

NOTES

(1) Bifamiliale seulement

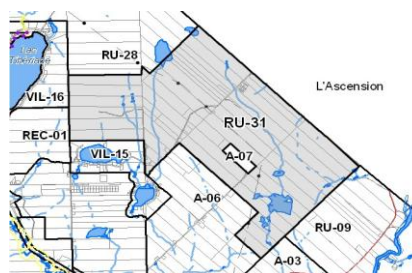
(2) Chenil

DISPOSITIONS SPÉCIALES

(a) Abris forestiers (art. 9.9)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2018/06	312	a.11
2019/07	2019-341	a.15
2021/06	2021-404	a. 13



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	✓				
Bifamiliale et trifamiliale	H2		✓ (1)			
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1			✓ C		
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4			✓		
Commerce récréatif intérieur	C5			✓ C		
Commerce récréatif extérieur	C6			✓ A,B		
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4			✓ A,B		
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1				✓	
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3				✓	
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus					(2)	
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		✓	✓	✓		
Jumelée		✓				
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6		
Marges latérales (m)	min.	2	2	2		
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2		
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1	2			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles	(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)			

ZONE : RU-32

SERVICES

Aqueduc	
Égout	

NOTES

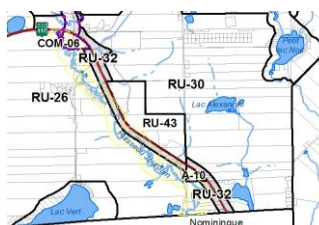
- (1) Bifamiliale seulement
(2) Chenils

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Frayère (art. 11.13 à 11.13.6)
(b) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 5 et 6
2018/06	312	a.11
2021/06	2021-404	a. 13



CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5	√ C					
Commerce récréatif extérieur	C6	√ B					
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1		√				
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Ferme	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							
NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m ²)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	√				
Jumelée		√					
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	8	8				
Marges latérales (m)	min.	3	3				
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	10	10				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2(1)	2(1)				
Superficie d'implantation (m ²)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.	1					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA							
Autres articles	(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)				

ZONE : RU-33

SERVICES

Aqueduc

Égout

NOTES

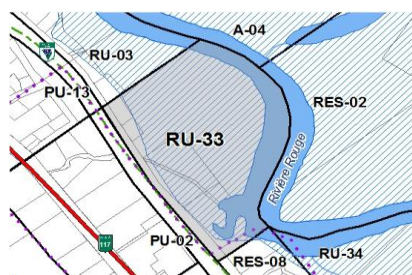
(1) Hauteur maximum en mètres = 10m.

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Zones inondables (art. 11.4 à 11.8)
 (b) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2018/06	312	a.11



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1					
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6	√ B				
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1	√				
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m ²)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√				
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	8				
Marges latérales (m)	min.	3				
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	10				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2(1)				
Superficie d'implantation (m ²)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles	(a)	(a)				

ZONE : RU-34

SERVICES

Aqueduc

Égout

NOTES

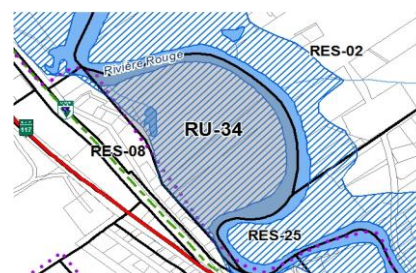
(1) Hauteur maximum en mètres = 10m.

DISPOSITIONS SPÉCIALES

(a) Zones inondables (art. 11.4 à 11.8)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1					
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5	√ C		√(2)		
Commerce récréatif extérieur	C6	√ B				
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2		√			
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1	√				
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis				(2)		
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m ²)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√				
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	8	8	8		
Marges latérales (m)	min.	10	10	10		
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	10	10	10		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2(1)	2(1)	2(1)		
Superficie d'implantation (m ²)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles	(a)	(a)	(a)	(a)		

ZONE : RU-35

SERVICES

Aqueduc

Égout

NOTES

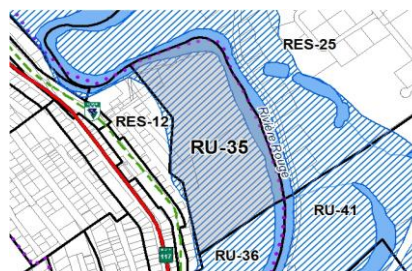
- (1) Hauteur maximum en mètres = 10 m
 (2) Salle de spectacle / théâtre

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Zones inondables (art. 11.4 à 11.8)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2016/03	267	a.11



CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
HABITATION							
Unifamiliale	H1						
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5	√ C			√(3)		
Commerce récréatif extérieur	C6	√ B					
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2		√				
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1			√			
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Ferme	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis					(3)		
Usages spécifiquement exclus				(2)			
NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m ²)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√					
Jumelée							
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	8	8		8		
Marges latérales (m)	min.	10	10		10		
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	10	10		10		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2(1)	2(1)		2(1)		
Superficie d'implantation (m ²)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.						
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA							
Autres articles	(a)(b)	(a)(b)		(a)(b)			

ZONE : RU-36

SERVICES

Aqueduc

Égout

NOTES

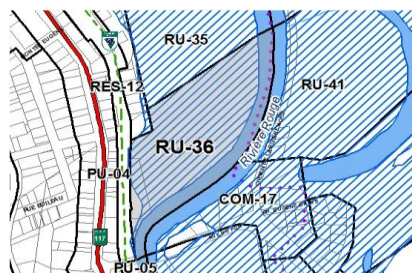
- (1) Hauteur maximum en mètres = 10 m
- (2) Chenils
- (3) Salle de spectacle / théâtre

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Zones inondables (art. 11.4 à 11.8)
- (b) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2016/03	267	a.11
2018/06	312	a.11
2019/07	2019-341	a.15



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6		√ B			
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1		√			
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√			
Jumelée		√				
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	15	15			
Marges latérales (m)	min.	10	10			
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	10	10			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2(1)	2(1)			
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA	PIIA-03	PIIA-03				
Autres articles	(a)	(a)	(a)			

ZONE : RU-37

SERVICES

Aqueduc	
Égout	

NOTES

(1) Hauteur maximum en mètres = 10m.

DISPOSITIONS SPÉCIALES

(a) Disposition spécifique voie de desserte (art. 9.13)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 5
2018/06	312	a.11



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6	√				
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6		√ B			
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1		√			
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√			
Jumelée		√				
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	15	15			
Marges latérales (m)	min.	10	10			
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	10	10			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2(1)	2(1)			
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA	PIIA-03	PIIA-03				
Autres articles	(a)	(a)	(a)			

ZONE : RU-38

SERVICES

Aqueduc	
Égout	

NOTES

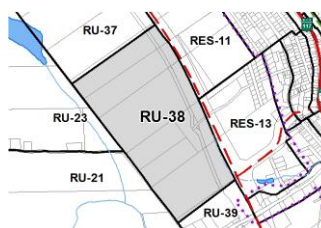
(1) Hauteur maximum en mètres = 10m.

DISPOSITIONS SPÉCIALES

(a) Disposition spécifique voie de desserte (art. 9.13)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 5
2018/06	312	a.11



CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6	√ B					
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1		√				
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							
NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m ²)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	√				
Jumelée		√					
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	8	8				
Marges latérales (m)	min.	10	10				
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	10	10				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2(1)	2(1)				
Superficie d'implantation (m ²)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.	1					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA							
Autres articles							

ZONE : RU-39

SERVICES

Aqueduc

Égout

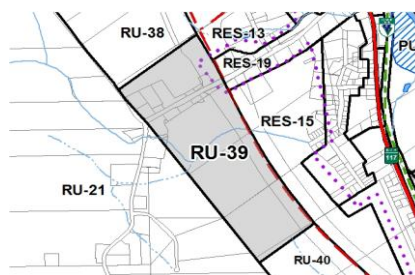
NOTES

(1) Hauteur maximum en mètres = 10m.

DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2018/06	312	a.11



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	✓				
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6	✓				
COMMERCE						
Commerces et services	C1			✓ C(2)		
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4			✓ A(3)		
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6		✓ B			
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1		✓			
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis				(2) (3)		
Usages spécifiquement exclus						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		✓	✓	✓		
Jumelée		✓				
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	15	15	15		
Marges latérales (m)	min.	10	10	10		
Marges latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	10	10	10		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2(1)	2(1)	2 (1)		
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles		(a)(b)(c)	(a)(b)(c)	(a)(b)(c)	(a)(b)(c)	

ZONE : RU-40

SERVICES

Aqueduc

Égout

NOTES

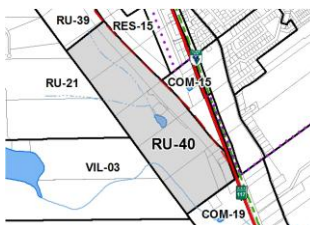
- (1) Hauteur maximum en mètres = 10m.
- (2) 1 seul établissement de restauration
- (3) 1 seule station-service avec dépanneur

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)
- (b) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)
- (c) Disposition spécifique voie de desserte (art. 9.13)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 5 et 6
2015/05	252	a. 11
2018/06	312	a.11
2022/07	2022-432	a.14



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6	√				
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4	√B(3)				
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6	√ B				
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1		√			
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis		(2) (3)				
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m ²)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√			
Jumelée		√				
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	8	8			
Marges latérales (m)	min.	10	10			
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	10	10			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2(1)	2(1)			
Superficie d'implantation (m ²)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles	(a)	(a)	(a)			

ZONE : RU-41

SERVICES

Aqueduc

Égout

NOTES

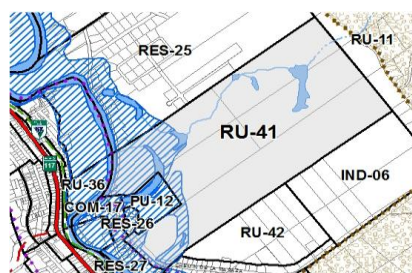
- (1) Hauteur maximum en mètres = 10m.
 (2) Les terrains de camping
 (3) Pisciculture

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Zones inondables (art. 11.4 à 11.8)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2018/06	312	a.11



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6	√				
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4	√B(2)				
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6	√ B				
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1		√			
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis		(2)				
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m ²)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√			
Jumelée		√				
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	8	8			
Marges latérales (m)	min.	10	10			
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	10	10			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2(1)	2(1)			
Superficie d'implantation (m ²)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles						

ZONE : RU-42

SERVICES

Aqueduc

Égout

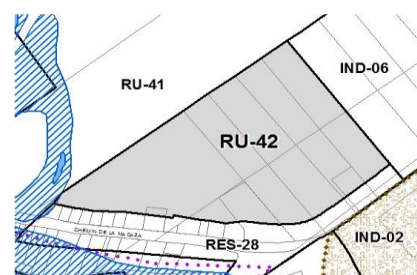
NOTES

- (1) Hauteur maximum en mètres = 10m.
 (2) Pisciculture

DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2018/06	312	a.11



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	✓				
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6	✓				
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4	✓				
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6					
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1			✓		
Industrie légère	I2			✓		
Industrie lourde	I3			✓(2)		
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1		✓			
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis				(2)		
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m ²)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		✓	✓			
Jumelée		✓				
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	8	8			
Marges latérales (m)	min.	10	10			
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	10	10			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2(1)	2(1)			
Superficie d'implantation (m ²)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles		(a)	(a)	(a)		

ZONE : RU-43

SERVICES

Aqueduc

Égout

NOTES

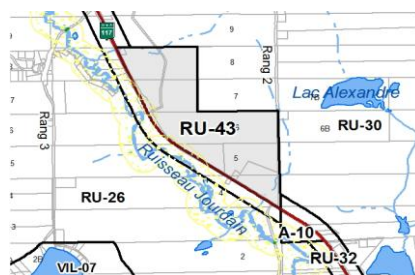
- (1) Hauteur maximum en mètres = 10m.
 (2) Industrie du bois

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Frayère (art. 11.13 à 11.13.6)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2018/06	312	a.11
2019/07	2019-341	a.15
2022/07	2022-432	a.14



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6	√				
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4		√			
Commerce récréatif intérieur	C5		√ AC			
Commerce récréatif extérieur	C6		√			
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1			√		
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2			√		
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√			
Jumelée		√				
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6		
Marges latérales (m)	min.	2	2	2		
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2		
EDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	3	2		
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA		PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03		
Autres articles						

ZONE : RU-44

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6	√ B				
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1		√ (2)			
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis		(1)	(2)			
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m ²)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√			
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6			
Marges latérales (m)	min.	2	2			
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2			
Superficie d'implantation (m ²)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles	(a) (b)	(a) (b)				

ZONE : VIL-01

SERVICES

Aqueduc

Égout

NOTES

(1) Les camps de vacances

(2) les cabanes à sucre

DISPOSITIONS SPÉCIALES

(a) Zones inondables (article 11.4 à 11.8)

(b) Ravage du cerf de Virginie (art. 12.16 à 12.18)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2022/07	2022-432	a.14
juin-25	2025-512	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6	√				
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6	√ B(1)				
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1	√(2)				
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis		(1)(2)				
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m ²)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√			
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6			
Marges latérales (m)	min.	2	2			
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2			
Superficie d'implantation (m ²)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles						

ZONE : VIL-02

SERVICES

Aqueduc

Égout

NOTES

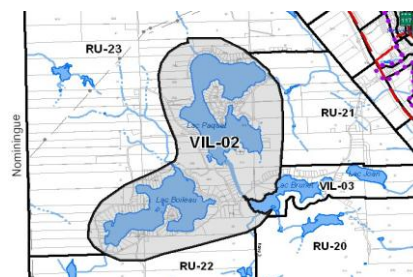
(1) Les camps de vacances

(2) Les cabanes à sucre

DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2019/07	2019-341	a.15
2020/07	2020-367	a.11



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6	√				
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5	√ C				
Commerce récréatif extérieur	C6	√ B				
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1		√			
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus		(1)				
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m ²)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√			
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6			
Marges latérales (m)	min.	2	2			
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2			
Superficie d'implantation (m ²)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles						

ZONE : VIL-03

SERVICES

Aqueduc

Égout

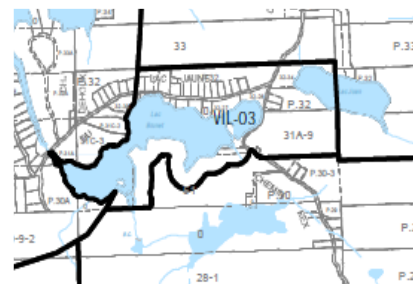
NOTES

(1) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting

DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2017/04	288	a.14
2021/06	2021-404	a. 13
2023/05	2023-457	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6	√	B				
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1			√(3)			
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis		(1)	(3)				
Usages spécifiquement exclus		(2)					
NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m ²)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	√				
Jumelée							
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6				
Marges latérales (m)	min.	2	2				
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2				
Superficie d'implantation (m ²)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.	1					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA							
Autres articles		(a)	(a)	(a)			

ZONE : VIL-04

SERVICES

Aqueduc

Égout

NOTES

- (1) Les camps de vacances
 (2) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting

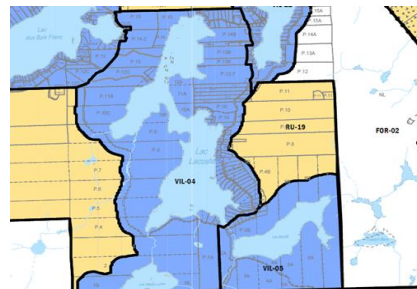
(3) les cabanes à sucre

DISPOSITIONS SPÉCIALES

(a) 4.19.3 marge de 30 mètres

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2019/07	2019-341	a.15
2021/06	2021-404	a.13
2022/07	2022-432	a.14
2025/06	2025-512	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5		√ C				
Commerce récréatif extérieur	C6		√ A(1), B				
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1		√				
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis		(1)					
Usages spécifiquement exclus		(2)					
NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m ²)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	√				
Jumelée							
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6				
Marges latérales (m)	min.	2	2				
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2				
Superficie d'implantation (m ²)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.	1					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA							
Autres articles	(a)	(a)					

ZONE : VIL-05

SERVICES

Aqueduc

Égout

NOTES

- (1) Les terrains de golf
 (2) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting

DISPOSITIONS SPÉCIALES

(a) 4.19.3 marge de 30 mètres

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2025/06	2025-512	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5	√	C				
Commerce récréatif extérieur	C6	√	B				
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1		√				
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus		(1)					
NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m ²)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	√				
Jumelée							
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6				
Marges latérales (m)	min.	2	2				
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2				
Superficie d'implantation (m ²)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.	1					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA							
Autres articles							

ZONE : VIL-06

SERVICES

Aqueduc

Égout

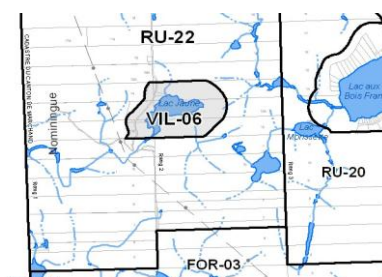
NOTES

(1) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting

DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2021/06	2021-404	a. 13
2023/05	2023-457	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6	√	B				
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1		√				
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							
NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m ²)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	√				
Jumelée							
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6				
Marges latérales (m)	min.	2	2				
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2				
Superficie d'implantation (m ²)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.						
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA							
Autres articles							

ZONE : VIL-07

SERVICES

Aqueduc

Égout

NOTES

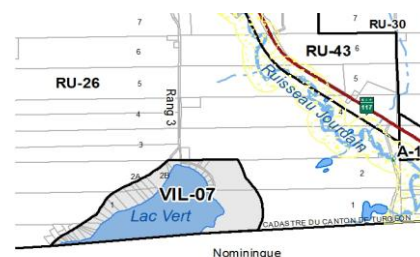
DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS

Date

No règlement

Par



Nominique

CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5		√ C				
Commerce récréatif extérieur	C6		√ B				
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4			√ A			
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1			√			
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Ferme	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							
NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m ²)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	√	√			
Jumelée							
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6	6			
Marges latérales (m)	min.	2	2	2			
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2	2			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2	2			
Superficie d'implantation (m ²)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.						
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA							
Autres articles							

ZONE : VIL-08

SERVICES

Aqueduc

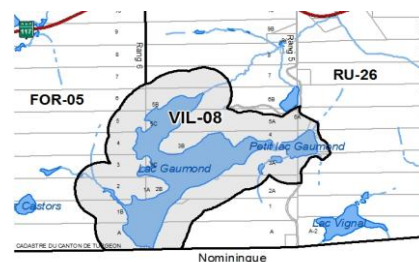
Égout

NOTES

DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2019/07	2019-341	a.15



Grille des usages et normes par zones (annexe B)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6	√ B					
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1		√				
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							
NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m ²)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	√				
Jumelée							
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6				
Marges latérales (m)	min.	2	2				
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2				
Superficie d'implantation (m ²)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.						
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA							
Autres articles							

ZONE : VIL-09

SERVICES

Aqueduc

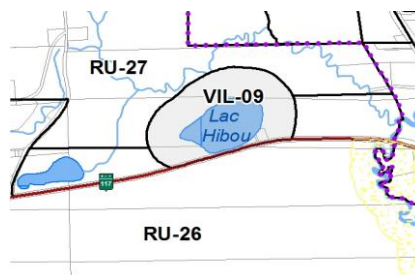
Égout

NOTES

DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par



CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6	√	B				
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1		√				
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							
NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m ²)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	√				
Jumelée							
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6				
Marges latérales (m)	min.	2	2				
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2				
Superficie d'implantation (m ²)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.						
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA							
Autres articles							

ZONE : VIL-10

SERVICES

Aqueduc

Égout

NOTES

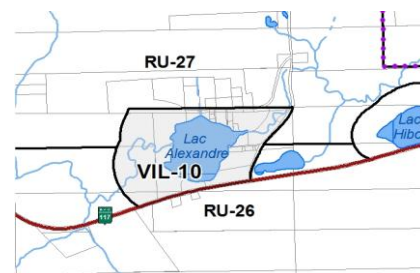
DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS

Date

No règlement

Par



CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6						
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1			√			
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2			√			
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							
NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m ²)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	√				
Jumelée							
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6				
Marges latérales (m)	min.	2	2				
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2				
Superficie d'implantation (m ²)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.						
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA							
Autres articles							

ZONE : VIL-11

SERVICES

Aqueduc

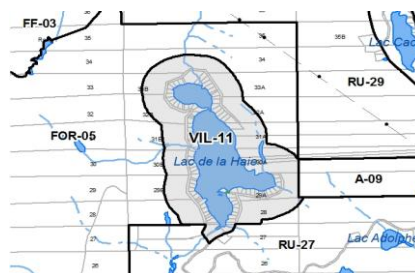
Égout

NOTES

DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2018/06	312	a.11
2021/06	2021-404	a. 13



CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE							
Commerces et services	C1					√ C (1)	
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5		√ C (2)				
Commerce récréatif extérieur	C6		√ B				
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4			√ A			
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1				√		
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis						(1)	
Usages spécifiquement exclus			(2)				
NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m ²)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	√	√			
Jumelée							
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6	6			
Marges latérales (m)	min.	2	2	2			
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2	2			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2	2			
Superficie d'implantation (m ²)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.						
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA							
Autres articles							

ZONE : VIL-12

SERVICES

Aqueduc

Égout

NOTES

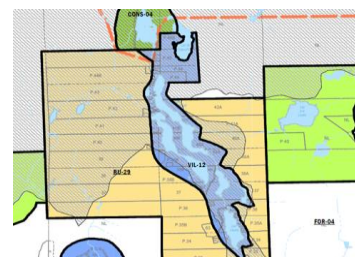
(1) Restaurant et cabane à sucre
avec salle de réception

(2) Résidence de tourisme

DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2018/06	312	a.11
2019/07	2019-341	a.15
2023/05	2023-457	a.12
2024/07	2024-484	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6	√				
COMMERCE						
Commerces et services	C1	√ C				
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5	√ C				
Commerce récréatif extérieur	C6	√ B				
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1		√			
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m ²)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√			
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6			
Marges latérales (m)	min.	2	2			
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2			
Superficie d'implantation (m ²)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles						

ZONE : VIL-13

SERVICES

Aqueduc

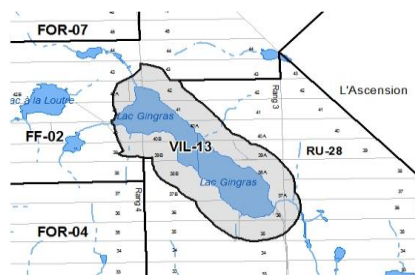
Égout

NOTES

DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par



CLASSE ET GROUPE D'USAGE									
HABITATION									
Unifamiliale	H1	√							
Bifamiliale et trifamiliale	H2								
Multifamiliale	H3								
Multifamiliale d'envergure	H4								
Maison mobile	H5								
Projet intégré d'habitation	H6								
COMMERCE									
Commerces et services	C1								
Commerce de détail de petite surface	C2								
Commerce de détail de grande surface	C3								
Commerce artériel lourd	C4								
Commerce récréatif intérieur	C5								
Commerce récréatif extérieur	C6	√ B							
INDUSTRIE									
Laboratoires et établissements de recherche	I1								
Industrie légère	I2								
Industrie lourde	I3								
Extractive	I4								
PUBLIC									
Service public de plein air	P1								
Service public institutionnel et administratif	P2								
Service public institutionnel imposant	P3								
Service public d'utilité	P4								
CONSERVATION									
Conservation / catégorie 1	Co1								
Conservation / catégorie 2	Co2								
AGRICULTURE									
Agriculture avec sol	A1		√						
Agriculture sans sol	A2								
Autres types d'élevage	A3								
Ferme	A4								
Dressage et pension d'animaux	A5								
FORESTERIE									
Exploitation forestière	F1								
Sylviculture	F2								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement exclus									
NORMES									
TERRAIN									
Superficie (m ²)	min.								
Profondeur (m)	min.								
Frontage (m)	min.								
STRUCTURE									
Isolée		√	√						
Jumelée									
Contiguë									
MARGES									
Marge avant (m)	min.	6	6						
Marges latérales (m)	min.	2	2						
Marge latérales totales (m)	min.								
Marge arrière (m)	min.	2	2						
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS									
Hauteur (étage)	min.								
Hauteur (étage)	max.	2	2						
Superficie d'implantation (m ²)	min.								
Largeur (m)	min.								
RAPPORTS									
Logement / bâtiment	max.								
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.								
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.								
Espace naturel (%)	min.								
DISPOSITIONS SPÉCIALES									
PIIA									
Autres articles									

ZONE : VIL-15

SERVICES

Aqueduc

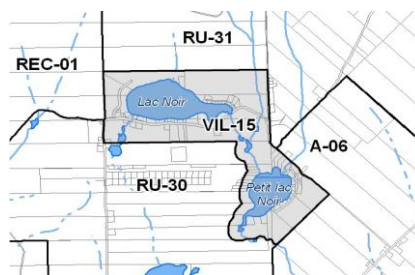
Égout

NOTES

DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par



CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2	√(1)					
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5	√ C (2)					
Commerce récréatif extérieur	C6	√ B					
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2		√				
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4		√ A				
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1			√			
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus		(2)					
NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m ²)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	√	√			
Jumelée							
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6	6			
Marges latérales (m)	min.	2	2	2			
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2	2			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2	2			
Superficie d'implantation (m ²)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.						
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA		PIIA-04	PIIA-04	PIIA-04	PIIA-04		
Autres articles		(a)	(a)	(a)			

ZONE : VIL-16

SERVICES

Aqueduc

Égout

NOTES

(1) Bifamiliale seulement

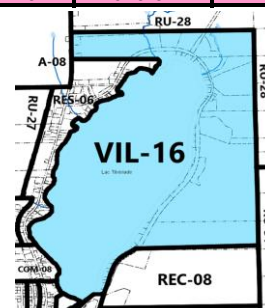
(2) Résidence de tourisme

DISPOSITIONS SPÉCIALES

(a) Frayère (art. 11.13 à 11.13.6)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2017/04	288	a.14
2023/05	2023-457	a.12
2024/07	2024-484	a.12
juin-25	2025-512	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6	√ B				
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1					
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m ²)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√			
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6			
Marges latérales (m)	min.	2	2			
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2			
Superficie d'implantation (m ²)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles						

ZONE : VIL-17

SERVICES

Aqueduc

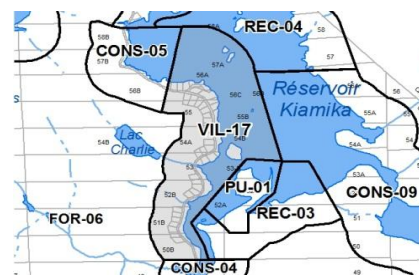
Égout

NOTES

DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par



CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6	√ B					
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4		√ A				
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1			√			
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							
NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m ²)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	√	√			
Jumelée							
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6	6			
Marges latérales (m)	min.	2	2	2			
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2	2			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2	2			
Superficie d'implantation (m ²)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.						
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA							
Autres articles							

ZONE : VIL-18

SERVICES

Aqueduc

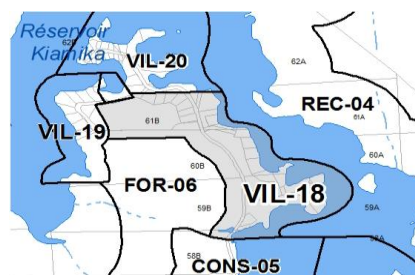
Égout

NOTES

DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2018/06	312	a.11
2021/06	2021-404	a. 13



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6					
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1	√				
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m ²)	min.	5000				
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√				
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6				
Marges latérales (m)	min.	2				
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2				
Superficie d'implantation (m ²)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles						

ZONE : VIL-19

SERVICES

Aqueduc

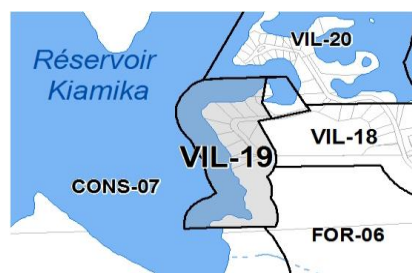
Égout

NOTES

DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2018/06	312	a.11
2021/06	2021-404	a. 13



CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5	√ C (1)					
Commerce récréatif extérieur	C6	√ B, C					
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1						
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus		(1)					
NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m ²)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	√				
Jumelée							
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6				
Marges latérales (m)	min.	2	2				
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2				
Superficie d'implantation (m ²)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.						
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA							
Autres articles							

ZONE : VIL-20

SERVICES

Aqueduc

Égout

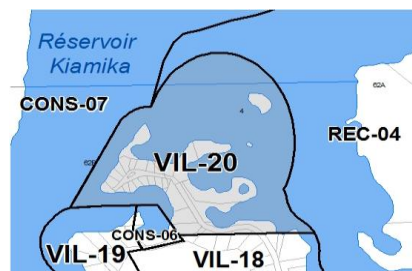
NOTES

(1) Résidence de tourisme

DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2021/06	2021-404	a. 13



CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6	√	B				
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1		√	(3)			
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis		(1)	(3)				
Usages spécifiquement exclus		(2)					
NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m ²)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	√				
Jumelée							
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6				
Marges latérales (m)	min.	2	2				
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2				
Superficie d'implantation (m ²)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.	1					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA							
Autres articles							

ZONE : VIL-21

SERVICES

Aqueduc

Égout

NOTES

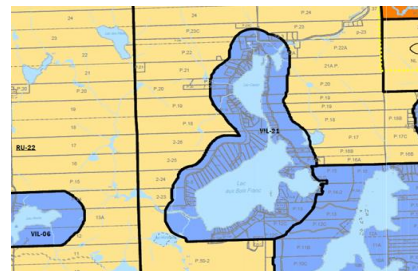
- (1) Les camps de vacances
 (2) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting

(3) les cabanes à sucre

DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2019/07	2019-341	a.15
2021/06	2021-404	a.13
2022/07	2022-432	a.14
2023/05	2023-457	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6	√	B				
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1		√	(3)			
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Ferme	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis		(1)	(3)				
Usages spécifiquement exclus		(2)					
NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m ²)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	√				
Jumelée							
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6				
Marges latérales (m)	min.	2	2				
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2				
Superficie d'implantation (m ²)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.	1					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA							
Autres articles							

ZONE : VIL-22

SERVICES

Aqueduc

Égout

NOTES

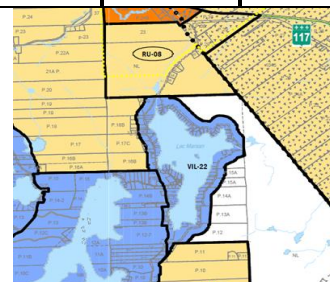
- (1) Les camps de vacances
 (2) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting

(3) les cabanes à sucre

DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2019/07	2019-341	a.15
2021/06	2021-404	a.13
2022/07	2022-432	a.14
2023/05	2023-457	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE

HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					

COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5	√ (1)					
Commerce récréatif extérieur	C6	√ B					

INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4						

PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						

CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						

AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1	√(2)					
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						

FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						

Usages spécifiquement permis		(1)(2)(3)					
Usages spécifiquement exclus							

NORMES

TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						

STRUCTURE							
Isolée		√	√				
Jumelée							
Contiguë							

MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6				
Marges latérales (m)	min.	2	2				
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2				

EDIFICATION DES BATIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2				
Superficie d'implantation (m2)	min.						
Largeur (m)	min.						

RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.	1					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						

DISPOSITIONS SPECIALES							
PIIA							
Autres articles							

ZONE : VIL-23

SERVICES			
Aqueduc			
Égout			

NOTES

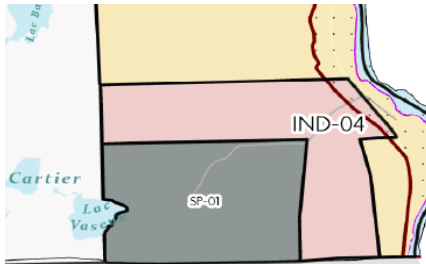
- (1) Centre de ressourcement avec hébergement et activités de plein air
(2) Les cabanes à sucre
(3) Les camps de vacances

DISPOSITIONS SPECIALES

AMENDEMENTS		
Date	No règlement	Par



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1					
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6					
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4	√C(1)(2)(3)				
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1					
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis		(1)(2)(3)				
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m ²)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√				
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6				
Marges latérales (m)	min.	2				
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	3				
Superficie d'implantation (m ²)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	0				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles						

ZONE : SP-01		
SERVICES		
Aqueduc		
Égout		
NOTES		
(1) Les lieux de réception et de traitement des boues de fosses septiques		
(2) Les lieux d'enfouissement sanitaire		
(3) Centre de tri		
DISPOSITIONS SPÉCIALES		
AMENDEMENTS		
Date	No règlement	Par
2023/05	2023-457	a.12
		
		Août 2011