Grille des usages et normes par zones (annexe A)



CLASSE ET GROUPE D'USAGE HABITATION Unifamiliale Bifamiliale et trifamiliale H2 √(1) Multifamiliale Н3 Multifamiliale d'envergure H4 Maison mobile H5 Projet intégré d'habitatior H6 COMMERCE Commerces et services C1 Commerce de détail de petite surface Commerce de détail de grande surface Commerce artériel lourd C4 √В √C Commerce récréatif extérieur C6 √B INDUSTRIE Laboratoires et établissements de recherche Industrie légère 12 Industrie lourde 13 Extractive 14 PUBLIC Service public de plein air P1 Service public institutionnel et administratif P2 P3 Service public institutionnel imposant P4 Service public d'utilité CONSERVATION Conservation / catégorie 1 Co₁ Conservation / catégorie 2 AGRICULTURE Agriculture avec sol A1 Agriculture sans sol A2 Autres types d'élevage A3 ermette A4 Dressage et pension d'animaux **FORESTERIE** Exploitation forestière F1 Sylviculture Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NORMES TERRAIN Superficie (m2) min Profondeur (m) min. Frontage (m) min. STRUCTURE Isolée Jumelée Contiauë MARGES Marge avant (m) 6(2) 6(2) 6(2) 6(2) min. Marges latérales (m) min. Marge latérales totales (m) min. Marge arrière (m) min. ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) min. Hauteur (étage) max Superficie d'implantation (m2) min Largeur (m) min **RAPPORTS** Logement / bâtiment max Coefficient d'occupation du sol (COS) max. Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) max Espace naturel (%) min DISPOSITIONS SPÉCIALES (a)(b) (a)(b) (a)(b) (a)(b) Autres articles

ZONE: RU-16

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Une marge de recul avant maximale de 100 mètres s'applique aux usages résidentiels, industriels légers et commerce extensif
- (3) Chenil

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)(b) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)
- (c) Ravage du cerf de Virginie (art. 12.16 à 12.18)

AMENDEMENTS					
Date	No règlement	Par			
2012/06	201	a. 6			
2019/07	2019-341	a.15			





Grille des usages et normes par zones (annexe A)

DISPOSITIONS SPÉCIALES

PIIA

Autres articles



CLASSE ET GROUPE D'USAGE HABITATION Unifamiliale Bifamiliale et trifamiliale H2 √(1) Multifamiliale Н3 Multifamiliale d'envergure H4 Maison mobile H5 Projet intégré d'habitatior H6 COMMERCE Commerces et services C1 Commerce de détail de petite surface Commerce de détail de grande surface Commerce artériel lourd C4 √В √C Commerce récréatif extérieur C6 INDUSTRIE Laboratoires et établissements de recherche Industrie légère 12 Industrie lourde 13 Extractive 14 PUBLIC Service public de plein air P1 Service public institutionnel et administratif P2 P3 Service public institutionnel imposant Service public d'utilité P4 CONSERVATION Conservation / catégorie 1 Co₁ Conservation / catégorie 2 AGRICULTURE Agriculture avec sol A1 Agriculture sans sol A2 Autres types d'élevage A3 ermette A4 Dressage et pension d'animaux **FORESTERIE** Exploitation forestière F1 Sylviculture Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NORMES TERRAIN Superficie (m2) min Profondeur (m) min Frontage (m) min. STRUCTURE Isolée Jumelée Contiauë MARGES Marge avant (m) 6(3) 6(3) 6(3) 6(3) min. Marges latérales (m) min. 2 2 Marge latérales totales (m) min. Marge arrière (m) min. ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) min. Hauteur (étage) max Superficie d'implantation (m2) min Largeur (m) min **RAPPORTS** Logement / bâtiment max Coefficient d'occupation du sol (COS) max. Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) max Espace naturel (%) min

(a)(b)

ZONE: RU-17 **SERVICES** Aqueduc

NOTES

- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting
- (3) Une marge de recul avant maximale de 100 mètres s'applique aux usages résidentiels, industriels légers et commerce extensif
- (4) Les chenils

Égout

- (a) Abris forestiers (art. 9.9) (b) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)
- (c) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15) (d) Ravage cerf de Virginie (art. 12.16 à

AMENDEMENTS					
Date	No règlement	Par			
2012/06	201	a. 6			
2021/06	2021-404	a. 13			





Règlement numéro 182 relatif au zonage Grille des usages et normes par zones (annexe A)



ZONE: RU-18 SERVICES Aqueduc Égout

NOTES

(1) Bifamiliale seulement

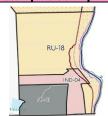
- (2) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting
- (3) Les chenils

HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
	H2		√(1)				
	H3						
	H4 H5						
	H6	√					
COMMERCE							
	C1						
	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
	C4			√B			
	C5			√C √A.B			
	C6			₹ A,B			
INDUSTRIE			1	1	1		
	11						
	12 13						
	14						
PUBLIC							
_	P1						
<u> </u>	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4				√A		
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1					1	
	A2						
	A3					√	
	A4 A5						
	NO					1	
FORESTERIE	F1						
	F2						
Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus				(2)		(3)	
NORM	EC			(2)		(0)	
	EO						
TERRAIN							
	nin.						
` /	nin. nin.						
STRUCTURE Isolée		√	V	V	V		
Jumelée	-	√ √	V	٧	V		
Contiguë							
MARGES							
	nin.	6	6	6	6		
<u> </u>	nin.	2	2	2	2		
Marge latérales totales (m)	nin.						
Marge arrière (m)	nin.	2	2	2	2		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
	nin.						
Hauteur (étage) m	nax.	2	2	2	2		
	nin. nin.						
	mt.					1	
RAPPORTS							
Logement / bâtiment m	nax.	1	2			1	i l

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)
 (b) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)
 (c) Ravage cert de Virginie (art. 12.16 à 12.18)

AMENDEMENTS				
Date	No règlement	Par		
2012/06	201	a. 6		
2018/06	312	a.11		
2021/06	2021-404	a. 13		
2023/05	2023-457	a.12		
2025/06	2025-512	a.12		





RAPPORTS]					
Logement / bâtiment max	1	2				
Coefficient d'occupation du sol (COS) max						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) max.						
Espace naturel (%) min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES]					
PIIA						
Autres articles	(a)(b) (c)	(a)(b) (c)	(a)(b)	(a)(b) (c)	(a)(b) (c)	

Autres articles

i i	Rivière-Rouge

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

Les clubs de tir et les pistes de courses e karting

Aqu Égo
(1) et de
(a) .

DISPOSITIONS SPÉCIALES

Abris forestiers (art. 9.9)

AMENDEMENTS				
Date	No règlement	Par		
2021/06	2021-404	a. 13		



URBACOM AOUI 2011	URBACOM	Août 2011
-------------------	---------	-----------

CLASSE ET G	ROUPE	D'USA	GE				
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5		√C				
Commerce récréatif extérieur	C6		√A,B				
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1		l				1
Industrie légère	12						
Industrie lourde	13						
Extractive	14						
						1	
PUBLIC	D.4		ı	1	1	1	1
Service public de plein air	P1					+	1
Service public institutionnel et administratif	P2 P3						
Service public institutionnel imposant Service public d'utilité	P3						
Service public a utilite	F4	1	ļ.				
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1			√			
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1		l				1
Sylviculture	F2						
	12		l				
Usages spécifiquement permis			(4)				
Usages spécifiquement exclus			(1)				
NC	DRMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.					1	1
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)							
	mın						
	min.						
STRUCTURE	min.		,				
STRUCTURE Isolée	min.	V	√				
STRUCTURE Isolée Jumelée	min.	V	√				
STRUCTURE Isolée Jumelée	min.	V	√				
STRUCTURE Isolée Jumelée	min.	V	√				
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES	min.	√	√ 6				
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m)							
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m)	min.	6	6				
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m)	min. min.	6	6				
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m)	min. min. min.	6 2	6 2				
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS	min. min. min. min.	6 2	6 2				
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage)	min. min. min. min.	6 2	6 2				
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage)	min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2				
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2)	min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2				
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m)	min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2				
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS	min. min. min. min. min. min. min.	2	6 2 2				
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment	min. min. min. min. min. max. min. min.	6 2 2	6 2 2				
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS)	min. min. min. min. min. min. max. min. min. max.	2	6 2 2				
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	min. min. min. min. min. min. max. min. min.	2	6 2 2				
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%)	min. min. min. min. min. min. max. min. min. max.	2	6 2				
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%)	min. min. min. min. min. min. max. min. min.	2	6 2				
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%) DISPOSITIONS SPÉCIALES	min. min. min. min. min. min. max. min. min.	2	6 2				
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%)	min. min. min. min. min. min. max. min. min.	2	6 2	(a)			

Autres articles



SERVICES	
Aqueduc	

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

ZONE: RU-20

NOTES

- Bifamiliale seulement
- Les chenils
- Les clubs de tir et les pistes de courses karting
- Les centres de location
- Résidence de tourisme

Aque Égou
(1)
(2) l
(3) I
et de
(4) l
(5) F
, , -
 (a) A

DISPOSITIONS SPÉCIALES

Abris forestiers (art. 9.9)

AMENDEMENTS			
Date	No règlement	Par	
2021/06	2021-404	a. 13	
2024/07	2024-484	a.12	
2019/07	2019-341	a.15	



\mathcal{M}	
URBACOM	

Août	2011	

CLASSE ET (ROUBE	AZLĽO	GE				
	SKOUPE	D USF	IGE				
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√	4				
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(1)				
Multifamiliale Multifamiliale d'envergure	H3 H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
			1	l			
COMMERCE	04						
Commerces et services Commerce de détail de petite surface	C1 C2						
Commerce de détail de petite surface Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4			√B			
Commerce récréatif intérieur	C5			√C (5)			
Commerce récréatif extérieur	C6			√A,B			
INDUSTRIE		1					
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	12						
Industrie lourde	13						
Extractive	14						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public de plein all Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4				√A		
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1		1	I			
Conservation / catégorie 2	Co2						
	002						
AGRICULTURE					1	,	
Agriculture avec sol	A1					√	
Agriculture sans sol Autres types d'élevage	A2 A3					√	
Fermette	A3 A4					V	
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE	F4		1	ı			
Exploitation forestière Sylviculture	F1 F2						
	ГΖ						
Usages spécifiquement permis				(0.4.5)		(0)	
Usages spécifiquement exclus				(3,4,5)		(2)	
No	ORMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	V	V	V		
Jumelée		'	<u> </u>	<u>'</u>	,		
Contiguë							
MADGES							
Marge avant (m)	min	6	6	6	6		
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6		
Marge avant (m) Marges latérales (m)	min.	6 2	6 2	6 2	6 2		
Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m)							
Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m)	min. min.	2	2	2	2		
Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS	min. min. min.	2	2	2	2		
Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage)	min. min. min. min.	2	2	2	2		
Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage)	min. min. min. min. max.	2	2	2	2		
Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2)	min. min. min. min. max. min.	2	2	2	2		
Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m)	min. min. min. min. max.	2	2	2	2		
Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS	min. min. min. min. min. max. min.	2 2 2	2 2 2	2	2		
Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment	min. min. min. min. max. min. min.	2	2	2	2		
Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) EDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS)	min. min. min. min. max. min. min. max. min. min.	2 2 2	2 2 2	2	2		
Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	min. min. min. min. min. max. min. min. max. min. min.	2 2 2	2 2 2	2	2		
Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%)	min. min. min. min. max. min. min. max. min. min.	2 2 2	2 2 2	2	2		
Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%)	min. min. min. min. min. max. min. min. max. min. min.	2 2 2	2 2 2	2	2		
Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%)	min. min. min. min. min. max. min. min. max. min. min.	2 2 2	2 2	2	2 2	PIIA-03	

(a)

(a)

(a)

Ville de Rivière-Rouge
2

SERVICES	
Aqueduc	
<i>-</i> ,	

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	·

N	$\boldsymbol{\sim}$	-	_	
N	u		_	١.

- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting
- (3) Les centres équestres(4) Chenil

HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(1)				
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						
COMMERCE				I	I	I	
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4			√В			
Commerce récréatif intérieur	C5			√C			
Commerce récréatif extérieur	C6			√A.B			
	- 00			171,0	<u> </u>	l	
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	<u> [1</u>						
Industrie légère	12						
Industrie lourde	13						
Extractive	14						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4				√A		
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1						
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3					√(4)	
Fermette	A4					` ′	
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus				(2,3)		(4)	
	RMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

DISPOSITIONS SPÉCIALES

(a) Abris forestiers (art. 9.9)

P	S	
Date	No règlement	Par
2017/04	288	a.14
2018/06	312	a.11
2019/07	2019-341	a.15
2021/06	2021-404	a. 13



Août 2011

URBACOM

	NORMES				
TERRAIN	I				
Superficie (m2)	min.				
Profondeur (m)	min.				
Frontage (m)	min.				
STRUCTUI	RE				
Isolée		 V	√	√	
Jumelée					

Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	

ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						

RAPPORTS					
Logement / bâtiment	max.	1	2		
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				

DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	
Autres articles	(a)	(a)	(a)	(a)	(a)	

Règlement numéro 182 relatif au zonage Grille des usages et normes par zones (annexe B)



CLASSE ET GROUPE	D'USA	GE.						Z	ONE : RU-	22
HABITATION	1							SER\	/ICES	
Unifamiliale H1	√						Aque			
Bifamiliale et trifamiliale H2		√(1)					Égou	ıt		
Multifamiliale H3 Multifamiliale d'envergure H4									NOTES	
Multifamiliale d'envergure H4 Maison mobile H5									NOTES	
Projet intégré d'habitation H6	√						(1)	Bifamilial	e seulement	
COMMERCE	Ì						` /			
Commerces et services C1							(2)	Les clubs	de tir et les pist	es de courses
Commerce de détail de petite surface C2							(3)	Abrogé		
Commerce de détail de grande surface C3			√B				. ,	•		
Commerce artériel lourd C4 Commerce récréatif intérieur C5			√ C (5)			 	(4)	Chenil		
Commerce récréatif extérieur C6			√ A,B				(5)	Résidenc	e de tourisme	
INDUSTRIE	1						(-)			
Laboratoires et établissements de recherche I1										
Industrie légère 12										
Industrie lourde 13										
Extractive 14										
PUBLIC		1			1					
Service public de plein air P1 Service public institutionnel et administratif P2						\vdash				
Service public institutionnel et administratii P2 Service public institutionnel imposant P3						$\vdash \vdash \vdash$				
Service public d'utilité P4				√A						
CONSERVATION	1									
Conservation / catégorie 1 Co1										
Conservation / catégorie 2 Co2										
AGRICULTURE	1									
Agriculture avec sol A1					V					
Agriculture sans sol A2					len					
Autres types d'élevage A3 Fermette A4					√(4)					
Dressage et pension d'animaux A5										
FORESTERIE	1									
Exploitation forestière F1										
Sylviculture F2										
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement exclus			(2) (5)		(4)					
NORMES								DISPO	SITIONS SPÉC	IALES
TERRAIN	1					_	(a) A	hris fores	stiers (art. 9.9)	
Superficie (m2) min.							(u) /	abrio foroc	otioro (urt. 0.0)	
Profondeur (m) min.										
Frontage (m) min.										
STRUCTURE										
Isolée	√	√	√	√					MENDEMENT	
Jumelée Contiguë	√					+			MENDEMENT	
	1 1	1			1			Date	No règlement	Par
MARGES Marge avant (m) min.	6	6	6	6				013/04	215 312	a.7 a.11
Marges latérales (m) min.	2	2	2	2		\vdash		019/07	2019-341	a.11
Marge latérales totales (m) min.							20	021/06	2021-404	a. 13
Marge arrière (m) min.	2	2	2	2			20	025/06	2025-512	a.12
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS								- 12	(range of the same
Hauteur (étage) min.										
Hauteur (étage) max. Superficie d'implantation (m2) min.	2	2	2	2		\vdash				6
Largeur (m) min.						\vdash			1 1	
RAPPORTS	1								1 1 1 1 1 1 1	5
Logement / bâtiment max.	1	2						1		
Coefficient d'occupation du sol (COS) max.									- C) -
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) max.										
Espace naturel (%) min.						ш				- P
DISPOSITIONS SPÉCIALES		1			1					
PIIA			-	-		$\vdash \vdash \vdash$	ι	1C		Août 2011
Autres articles	(a)	(a)	(a)	(a)			URI	васом		, war 2011



Règlement numéro 182 relatif au zonage Grille des usages et normes par zones ((annexe A	A)					Ī
CLASSE ET	GROUPE	D'USA	GE				
HABITATION							
Jnifamiliale	H1	1					
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(1)				
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4					<u> </u>	
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√				<u></u>	
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4			√B			
Commerce récréatif intérieur	C5			√C (5)			
Commerce récréatif extérieur	C6			√A,B			
INDUSTRIE							
_aboratoires et établissements de recherche	I1						
ndustrie légère	12						
ndustrie lourde	13						
Extractive	14						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2		<u> </u>			1	
Service public institutionnel imposant	P3		†			1	
Service public d'utilité	P4				√A		
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1		T			T	$\overline{}$
Conservation / catégorie 2	Co2					 	
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1		ı		1	V	
Agriculture sans sol	A2		 	-			
Autres types d'élevage	A3		 	•		√(4)	
Fermette	A4					1(4)	
Oressage et pension d'animaux	A5		†			1	
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1		T		r	т —	$\overline{}$
Sylviculture	F2					1	
	12						
Jsages spécifiquement permis							
Jsages spécifiquement exclus				(3) (5)		(4)	
N	IORMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
solée		√	V	√	√	Ī	
Jumelée		<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	 	
Contiguë			1	t		†	
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	T	
vialys availt (III)					2	+	\vdash
Marges latérales (m)							
Marges latérales (m) Marge latérales totales (m)	min. min.	2	2	2		 	-

ZONE	RU-23

NOTES

- Bifamiliale seulement
- Abrogé
- Les clubs de tir et les pistes de courses
- Résidence de tourisme

Abris forestiers (art. 9.9) Bandes tampons et corridor oramique (art. 9.2 et 12.9)

AMENDEMENTS										
Date	No règlement	Par								
2012/06	201	a. 6								
2013/04	215	a.7								
2019/07	2019-341	a.15								
2021/06	2021-404	a.13								
2024/07	2024-484	a.12								





Août	201	1

nauleui (elage)	111111.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1	2			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min					

ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS

DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	
Autres articles	(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)		

Règlement numéro 182 relatif au zonage Grille des usages et normes par zones (annexe A)

DISPOSITIONS SPÉCIALES

Autres articles



ZONE: RU-24 SERVICES Aqueduc Égout

NOTES

- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting
- (3) Les chenils

HADITATION	1						
HABITATION	114	V					
Unifamiliale Bifamiliale et trifamiliale	H1 H2	V	√(1)				<u> </u>
Multifamiliale	H3		V (1)				
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	V					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3			,			
Commerce artériel lourd	C4			√B			ļ
Commerce récréatif intérieur Commerce récréatif extérieur	C5 C6			√C √A.B			
				V A,D		1	I
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	11						
Industrie légère Industrie lourde	12 13						1
Extractive	13						
PUBLIC						•	
_	D4						
Service public de plein air Service public institutionnel et administratif	P1 P2						1
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4				√A		
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1			ı			ı
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE	- 002						
	۸1			1		V	1
Agriculture avec sol Agriculture sans sol	A1 A2					V	
Autres types d'élevage	A3					√	
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Exploitation forestière Sylviculture	F1 F2						
Sylviculture							
Sylviculture Usages spécifiquement permis				(2)		(3)	
Sylviculture Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus	F2			(2)		(3)	
Sylviculture Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus				(2)		(3)	
Sylviculture Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NC TERRAIN	F2 DRMES			(2)		(3)	
Sylviculture Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NO TERRAIN Superficie (m2)	F2 DRMES min.			(2)		(3)	
Sylviculture Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NC TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m)	PRMES min. min.			(2)		(3)	
Sylviculture Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NO TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m)	F2 DRMES min.			(2)		(3)	
Sylviculture Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NC TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE	PRMES min. min.					(3)	
Sylviculture Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NO TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée	PRMES min. min.	V	٧	(2)	V	(3)	
Sylviculture Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NO TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée	PRMES min. min.	√ √	√		√	(3)	
Sylviculture Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NO TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contique	PRMES min. min.		٧		√	(3)	
Sylviculture Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NO TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES	PRMES min. min. min.	V		√ V		(3)	
Sylviculture Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiquë MARGES Marge avant (m)	PRMES min. min. min.	6	6	√ 6	6	(3)	
Sylviculture Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NO TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m)	PRMES min. min. min. min. min. min. min. min.	V		√ V		(3)	
Sylviculture Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiquë MARGES Marge avant (m)	PRMES min. min. min.	6	6	√ 6	6	(3)	
Sylviculture Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NO TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiquë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m)	PRMES min. min. min. min. min.	6 2	6 2	√ 6 2	6 2	(3)	
Sylviculture Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NO TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2	6 2	√ 6 2	6 2	(3)	
Sylviculture Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NC TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiquë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BĂTIMENTS Hauteur (étage)	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2	6 2	√ 6 2	6 2	(3)	
Sylviculture Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiquë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage)	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2	6 2	6 2 2	(3)	
Sylviculture Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NC TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiquë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BĂTIMENTS Hauteur (étage)	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2	6 2	6 2 2	(3)	
Sylviculture Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contique MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m)	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2	6 2	6 2 2	(3)	
Sylviculture Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contique MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BĂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2	2	6 2	6 2 2	(3)	
Sylviculture Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contique MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m)	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2	6 2	6 2 2	(3)	
Sylviculture Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiquë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2	2	6 2	6 2 2	(3)	
Sylviculture Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS)	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2	2	6 2	6 2 2	(3)	

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)(b) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)
- (c) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)

AMENDEMENTS						
Date	No règlement	Par				
2012/06	201	a. 6				
2018/06	312	a.11				
2021/06	2021-404	a. 13				





(a)(b) (c)

(a)(b)

(a)(b) (c)



Règlement numéro 182 relatif au zonage Grille des usages et normes par zones (annexe A) ZONE : RU-25 CLASSE ET GROUPE D'USAGE HABITATION Aqueduc Égout Unifamiliale Bifamiliale et trifamiliale √(1) H2 H3 H4 H5 Multifamiliale NOTES Multifamiliale d'envergure Maison mobile (1) Bifamiliale seulement (2) Les stations-services et les dépanneurs

- (a) Zones inondables (art. 11.4 à 11.8) (b) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9) (c) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)

AMENDEMENTS					
Date	No règlement	Par			
2012/06	201	a. 6			
2018/06	312	a.11			
2019/07	2019-341	a.15			
2021/06	2021-404	a. 13			
2022/07	2022-432	a.14			
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				



Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4			√ A(2) B			
Commerce récréatif intérieur	C5			√C			
Commerce récréatif extérieur	C6			√B			
		1					
INDUSTRIE	14						
Laboratoires et établissements de recherche	I1				-		
Industrie légère	12				√		
Industrie lourde	13 14				-1		
Extractive	14			<u> </u>	V		
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4					√A	
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1						1
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus				(2)			
N	ORMES						
	SITIME						
TERRAIN							
Superficie (m2)							
	min.						
Profondeur (m)	min.						
Profondeur (m)							
Profondeur (m)	min.						
Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE	min.		√	√	√		
Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée	min.	√ √	√	√	√		
Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée	min.		V	√	V		
Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë	min.		V	V	√		
Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES	min. min.	V					
Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m)	min.	6	6	6	6		
Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m)	min. min. min.	V					
Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiquë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m)	min. min. min. min. min.	6 2	6 2	6 2	6 2		
Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m)	min. min. min.	6	6	6	6		
Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m)	min. min. min. min. min.	6 2	6 2	6 2	6 2		
Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiquë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BĂTIMENTS Hauteur (étage)	min. min. min. min. min.	6 2	6 2	6 2	6 2		
Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage)	min. min. min. min. min. min.	6 2	6 2	6 2	6 2		
Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiquë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge altérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BĂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2)	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2	6 2	6 2 2		
Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiquë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge altérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BĂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2)	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2	6 2	6 2 2		
Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiquë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge altérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BĂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m)	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2	6 2	6 2 2		
Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BĂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2 2	2	6 2	6 2 2		
Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BĂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2	6 2	6 2 2		
Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) EDIFICATION DES BĂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS)	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2 2	2	6 2	6 2 2		
Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiquë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2 2	2	6 2	6 2 2		
Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%)	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2 2	2	6 2	6 2 2		
Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%)	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2 2	2	6 2	6 2 2		
Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contigué MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%)	min. min. min. min. min. min. min. min.	2	2	6 2	2		
Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%)	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2 2	2	6 2	6 2 2 2	(a)(b) (c)	



OLAGOL ET G	ROUPE	D'USA	GE				
HABITATION							
Unifamiliale	H1	1					
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(1)				
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4 H5						
Maison mobile Projet intégré d'habitation	H6	√					
	110			l	l		
COMMERCE	04			1	1		
Commerces et services Commerce de détail de petite surface	C1 C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6			√A,B			
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	12				√		
Industrie lourde	13						
Extractive	14						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4					√A,B	
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1						V
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						√
Fermette	A4						√
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus				(2)(3)			(2)
Ne							
NC NC	DRMES						
	ORMES						
TERRAIN				ı	ı		
TERRAIN Superficie (m2)	min.						
TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m)	min. min.						
TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m)	min.						
TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE	min. min.						
TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée	min. min.	√	√	√	√		
TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée	min. min.	V	√	√	√		
TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiquë	min. min.	√	√	√	√		
TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES	min. min. min.						
TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m)	min. min. min.	√ 6 2	√ 6 2	√ 6 2	√ 6 2		
TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES	min. min. min.	6	6	6	6		
TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiquë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m)	min. min. min.	6	6	6	6		
TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge atrière (m)	min. min. min.	6 2	6 2	6 2	6 2		
TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiquë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge altérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BĂTIMENTS	min. min. min.	6 2	6 2	6 2	6 2		
TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiquë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge atérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BĂTIMENTS Hauteur (étage)	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2	6 2	6 2	6 2		
TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiqué MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge altérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BĂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage)	min. min. min.	6 2 2	6 2 2	6 2	6 2		
TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiquë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m)	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2	6 2	6 2		
TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m)	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2	6 2	6 2		
TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiquë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BĂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2	6 2	6 2		
TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiquë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BĂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2	6 2	6 2		
TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiquë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BĂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2	6 2	6 2		
TERRAIN Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marge atérales (m) Marge latérales totales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) EDIFICATION DES BĂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS)	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2	6 2	6 2		

SERVICES	
queduc	
gout	

NOTES

- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Les chenils
- (3) Les clubs de tirs et les pistes de course et de karting

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)
 (b) Frayère (art. 11.13 à 11.13.6)
 (c) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)

AMENDEMENTS					
Date	No règlement	Par			
2012/06	201	a. 5 et 6			
2021/06	2021-404	a. 13			
2022/07	2022-432	a.14			





PIIA-03 PIIA-03 PIIA-03 PIIA-03 PIIA-03

(a)(b) (c)

(a)(b) (c)

(a)(b) (c)

(a)(b) (c)

Autres articles

(a)(b) (c)



Grille des usages et normes par zones (ai			.05				
CLASSE ET G	ROUPE	D'USA	AGE				
HABITATION			1	1	1	1	
Unifamiliale Bifamiliale et trifamiliale	H1	√	.1745				
Multifamiliale	H2 H3		√(1)				
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	$\sqrt{}$					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4			√B,C,D(2)			
Commerce récréatif intérieur	C5			,			
Commerce récréatif extérieur	C6			√A,B			
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	12						
Industrie lourde	13				,		
Extractive	14			<u> </u>	V		
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3					1	
Service public d'utilité	P4			<u> </u>		√B	
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1						$\sqrt{}$
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						√ (4)
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis				(2)			
Usages spécifiquement exclus				(3)			(4)
NO	RMES						
TERRAIN	main				1	1	
Superficie (m2) Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min. min.						
	111111.	1	1		l	l	
STRUCTURE			1	1 1	,	1	
Isolée Jumelée		√ √	√	√	√	√	
Contiguë		٧					
		1	1		l	l	
MARGES			_ ^		_		
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	6	
Marges latérales (m) Marge latérales totales (m)	min.	2	2	2	2	2	
Marge arrière (m)	min. min.	2	2	2	2	2	
	11111111		_	_			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS			ı	r			
Hauteur (étage)	min.		_		_	_	
Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2)	max.	2	2	2	2	2	
Superficie d'impiantation (m2) Largeur (m)	min. min.						
	111111.		<u> </u>	<u>I</u>	l	1	
RAPPORTS			1	1	1		
Logement / bâtiment	max.						
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%)	max. min.						
<u> </u>	mill.	1	J	<u> </u>	l	<u>I</u>	
DISPOSITIONS SPÉCIALES			ı	r		ı	
PIIA							
	1						
Autres articles		(a)	(a)	(a)	(a)	(a)	

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

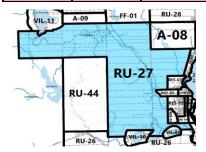
NOTES

- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Salles de débittage d'animaux sauvages
- (3) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting
- (4) Chenil

DISPOSITIONS SPECIALES

(a) Abris forestiers (art. 9.9)

F	MENDEMENT	S
Date	No règlement	Par
2018/06	312	a.11
2019/07	2019-341	a.15
2021/06	2021-404	a. 13
2024/07	2024-484	a.12
2025/06	2025-512	a.12







ZON	IE :	RU	I-28
ZON	IE:	RU	-28

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Chenils
- (3) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting

CLASSE ET (GROUPE	D'USA	(GE				
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(1)				
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4			√B			
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6			√A,B			
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	12						
Industrie lourde	13						
Extractive	14						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4				√A,B		
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1					√	
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3					√	
Fermette	A4					√	
Dressage et pension d'animaux	A5					V	
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus				(3)		(2)	
N	ORMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.			I	ı		I
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE		-	,	,	,		1
Isolée Jumelée		√ √	√	√	√		
Jumelee Contiquë		٧					
<u> </u>		1	<u> </u>	<u> </u>	l		I
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6		
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2		
Marge latérales totales (m)	min.		_	_			
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2		L

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)(b) Frayère (art. 11.13 à 11.13.6)

A	MENDEMENT	S
Date	No règlement	Par
2017/04	288	a.14
2018/06	312	a.11
2021/06	2021-404	a. 13



110
URBACOM

Août 2011

RAPPORTS							
Largeur (m)	min.						
Superficie d'implantation (m2)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2		
Hauteur (étage)	min.						
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
iviarge arriere (iii)	1111111.					L	

RAPPORTS				
Logement / bâtiment	max.			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.			
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.			
Espace naturel (%)	min.			

DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	
Autres articles	(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)	

Ville de Rivière-Rouge

SERVICES	
Aqueduc	
· .	

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Chenil

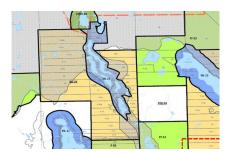
HABITATION							
Unifamiliale	H1	V					
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(1)				
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4			√B,C			
Commerce récréatif intérieur	C5			15			
Commerce récréatif extérieur	C6			√B			
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	12						
Industrie lourde	13				,		
Extractive	14				V		
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4					√A,B	
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1						
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						√(2)
Fermette	A4						V
Dressage et pension d'animaux	A5	1					
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							(2)
N	ORMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.	1					
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	V	√	V	V	
Jumelée				-			
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	6	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2	
Marge latérales (m)	min.		<u> </u>			T-	1
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	2	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						•	
Hauteur (étage)	min						1
i iauteur (etage)	min.					1	1

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

DISPOSITIONS SPÉCIALES

(a) Abris forestiers (art. 9.9)

AMENDEMENTS								
Date	No règlement	Par						
2018/06	312	a.11						
2019/07	2019-341	a.15						





(a)

Août 2011

Marge laterales totales (III)	1111111.						
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	2	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	2	
Superficie d'implantation (m2)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.	*	*				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA		PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03

Autres articles



ASSE ET GROUPE	D'USA	\GE			ZONE : RU-30	
					SERVICES	
H1					Aqueduc	

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

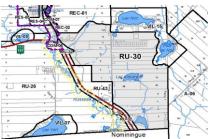
- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Chenils
- (3) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting

HABITATION Unifamiliale H1		AGE				
I Inifamiliale H1	1					
	V					
Bifamiliale et trifamiliale H2		√(1)				
Multifamiliale H3		, ,				
Multifamiliale d'envergure H4						
Maison mobile H5						
Projet intégré d'habitation H6	V					
	1					
COMMERCE		1				1
Commerces et services C1	-					
Commerce de détail de petite surface C2						
Commerce de détail de grande surface C3	-					
Commerce artériel lourd C4			10			
Commerce récréatif intérieur C5			√C			
Commerce récréatif extérieur C6			√A,B			
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche I1						
Industrie légère 12						
Industrie lourde 13						
Extractive I4						
	1	•				•
PUBLIC						
Service public de plein air P1						
Service public institutionnel et administratif P2						
Service public institutionnel imposant P3				1		
Service public d'utilité P4				√ A,B		
CONSERVATION	1					
Conservation / catégorie 1 Co1						
Conservation / catégorie 2 Co2						
	1	•				
AGRICULTURE					-	_
Agriculture avec sol A1					√	
Agriculture sans sol A2	-					
Autres types d'élevage A3	-				√	
Fermette A4					√	
Dressage et pension d'animaux A5						
FORESTERIE						
Exploitation forestière F1						
						•
Sylviculture F2		1	I			
Sylviculture F2 Usages spécifiquement permis			(3)		(2)	
Sylviculture F2 Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus			(3)		(2)	
Sylviculture F2 Usages spécifiquement permis			(3)		(2)	
Sylviculture F2 Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NORMES	1		(3)		(2)	
Sylviculture F2 Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NORMES TERRAIN			(3)		(2)	
Sylviculture F2 Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NORMES TERRAIN Superficie (m2) min.			(3)		(2)	
Sylviculture F2 Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NORMES TERRAIN Superficie (m2) min. Profondeur (m) min.			(3)		(2)	
Sylviculture F2 Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NORMES TERRAIN Superficie (m2) min. Profondeur (m) min. Frontage (m) min.			(3)		(2)	
Sylviculture F2 Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NORMES TERRAIN Superficie (m2) min. Profondeur (m) min.			(3)		(2)	
Sylviculture F2 Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus **NORMES** **TERRAIN** Superficie (m2) min. Profondeur (m) min. Frontage (m) min. **STRUCTURE** Isolée			(3)		(2)	
Sylviculture F2 Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus **NORMES** **TERRAIN** Superficie (m2) min. Profondeur (m) min. Frontage (m) min. **STRUCTURE** Isolée Jumelée				٧	(2)	
Sylviculture F2 Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus **NORMES** **TERRAIN** Superficie (m2) min. Profondeur (m) min. Frontage (m) min. **STRUCTURE** Isolée Jumelée	1	\ \ \		٧	(2)	
Sylviculture F2 Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NORMES	1	\ \ \		\ \ \	(2)	
Sylviculture F2 Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NORMES	\ \ \		√		(2)	
Sylviculture F2 Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus TERRAIN Superficie (m2) min. Profondeur (m) min. Frontage (m) min. STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) min.	√ √ √ 6	6	√ 6	6	(2)	
Sylviculture F2 Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NORMES	\ \ \		√		(2)	
Sylviculture F2 Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus TERRAIN Superficie (m2) min. Profondeur (m) min. Frontage (m) min. STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) min.	√ √ √ 6	6	√ 6	6	(2)	

DISPOSITIONS SPECIALES

(a) Abris forestiers (art. 9.9)

AMENDEMENTS								
Date	No règlement	Par						
2018/06	312	a.11						
2021/06	2021-404	a. 13						



	Nominingue	(-
URBACOM	Aoi	ût 2011

ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
RAPPORTS Logement / bâtiment	max.	1	2			
	max. max.	1	2			
Logement / bâtiment		1	2			

Lopade nature (70)		l				
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	
Autres articles	(a)	(a)	(a)	(a)		

Ville de Rivière-Rouge

SERVICES	
Aqueduc	
· .	

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Chenil

HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(1)				
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE				1	1	1	
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4				√B		
Commerce récréatif intérieur	C5				√C		
Commerce récréatif extérieur	C6				√AB		
INDUSTRIE							
	14		1	1	1	1	1
Laboratoires et établissements de recherche	l1		ļ				
Industrie légère	12						
Industrie lourde	13					<u> </u>	
Extractive	14						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1			1			
Service public institutionnel et administratif	P2				<u> </u>	1	
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4					-/ A D	
Service public a utilite	P4					√A,B	
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
	Λ.4				1	1	
Agriculture avec sol	A1						√
Agriculture sans sol	A2		ļ				1(0)
Autres types d'élevage	A3						√(2)
Fermette	A4						,
Dressage et pension d'animaux	A5						V
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
	<u> </u>			ı		1	<u> </u>
Usages spécifiquement permis							(-)
Usages spécifiquement exclus							(2)
NO	ORMES						
TERRAIN							
			1	1	1	1	1
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	√	$\sqrt{}$	√	V	
Jumelée		√	1		-		
Contiguë							
·			L	1	1	1	
MARGES				1	1	_	
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	6	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	2	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
	pa:a			ı		1	
Hauteur (étage) Hauteur (étage)	min.	2	2	2	2	2	
i iauteur (etaye)	max.						<u> </u>

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

DISPOSITIONS SPÉCIALES

(a) Abris forestiers (art. 9.9)

AMENDEMENTS							
Date	No règlement	Par					
2018/06	312	a.11					
2019/07	2019-341	a.15					
2021/06	2021-404	a. 13					





EDIFICATION DES BATIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	2	
Superficie d'implantation (m2)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.	1	2	1			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA							

Autres articles

ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS

RAPPORTS

DISPOSITIONS SPÉCIALES

Hauteur (étage)

Hauteur (étage)

Logement / bâtiment

Espace naturel (%)

Autres articles

Largeur (m)

Superficie d'implantation (m2)

Coefficient d'occupation du sol (COS)
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)



CLASSE ET	GROUPE	D'USA	\GE				
HABITATION							
Inifamiliale	H1	√	1				
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(1)				
/ultifamiliale	H3		. (.,				
/lultifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						
COMMERCE							
Commerces et services	C1		1	√C		I I	
Commerce de détail de petite surface	C2		1	V C			
Commerce de détail de grande surface	C3		1				
Commerce artériel lourd	C4			V			
Commerce récréatif intérieur	C5			√C			
Commerce récréatif extérieur	C6			√A.B			
		ì	·	V A,D		l!	
INDUSTRIE							
aboratoires et établissements de recherche	l1						
ndustrie légère	12		ļ				
ndustrie lourde	13		ļ				
xtractive	14		<u> </u>		<u> </u>		
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4				√A,B		
CONSERVATION			•				
	0-4				_	г т	
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
griculture avec sol	A1					√	
agriculture sans sol	A2						
utres types d'élevage	A3					√	
ermette	A4						
ressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
xploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Jsages spécifiquement permis			1				
Jsages specifiquement exclus			1			(2)	
						(2)	
	IORMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
rontage (m)	min.						
STRUCTURE							
solée		√	V	V		1	
umelée		1	<u> </u>	,			
Contiguë		¥	 				
		1	-		1		
MARGES							
flarge avant (m)	min.	6	6	6			
larges latérales (m)	min.	2	2	2			
Marge latérales totales (m)	min.		1	l		1 1	
Marge arrière (m)	min.	2	2	2			

min.

max.

min.

min.

max.

max.

min.

(a)(b) (a)(b)

(a)(b)

ZONE: RU-32

SERVICES

NOTES

- Bifamiliale seulement
- Chenils

Frayère (art. 11.13 à 11.13.6) Bandes tampons et corridor oramique (art. 9.2 et 12.9)

AMENDEMENTS								
Date	No règlement	Par						
2012/06	201	a. 5 et 6						
2018/06	312	a.11						
2021/06	2021-404	a. 13						





Unifamiliale

Bifamiliale et trifamiliale

Rivière-Rouge

ZONE : **RU-33**

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

(1) Hauteur maximum en mètres = 10m.

Multifamiliale H3						
Multifamiliale d'envergure H4						
Maison mobile H5						
Projet intégré d'habitation H6						
				1		l e
COMMERCE	1			1		
Commerces et services C1						
Commerce de détail de petite surface C2						
Commerce de détail de grande surface C3						
Commerce artériel lourd C4		./ 0				
Commerce récréatif intérieur C5 Commerce récréatif extérieur C6		√C √B				
Commerce récréatif extérieur C6		٧В				
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche I1						
Industrie légère 12						
Industrie lourde 13						
Extractive I4						
PUBLIC						
Service public de plein air P1						
Service public institutionnel et administratif P2						
Service public institutionnel imposant P3						
Service public d'utilité P4						
CONSERVATION	•			•	•	-
Conservation / catégorie 1 Co1						
Conservation / catégorie 2 Co2						
	l.				I.	
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol A1			√			
Agriculture sans sol A2						
Autres types d'élevage A3						
Fermette A4						
Dressage et pension d'animaux A5						
FORESTERIE						
Exploitation forestière F1						
Exploitation forestière F1 Sylviculture F2						
Sylviculture F2						
Sylviculture F2 Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus						
Sylviculture F2 Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NORMES						
Sylviculture F2 Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NORMES TERRAIN						
Sylviculture F2 Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NORMES TERRAIN Superficie (m2) min.						
Sylviculture F2 Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NORMES TERRAIN Superficie (m2) min. Profondeur (m) min.						
Sylviculture F2 Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NORMES TERRAIN Superficie (m2) min. Profondeur (m) min. Frontage (m) min.						
Sylviculture F2 Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NORMES TERRAIN Superficie (m2) min. Profondeur (m) min.						
Sylviculture F2 Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NORMES TERRAIN Superficie (m2) min. Profondeur (m) min. Frontage (m) min. STRUCTURE Isolée	√	√				
Sylviculture F2 Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NORMES TERRAIN Superficie (m2) min. Profondeur (m) min. Frontage (m) min. STRUCTURE	√ √ √	√				

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

H1

H2

DISPOSITIONS SPECIALES

- (a) Zones inondables (art. 11.4 à 11.8)
- (b) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)

AMENDEMENTS							
Date	No règlement	Par					
2018/06	312	a.11					





ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS					
Hauteur (étage)	min.				
Hauteur (étage)	max.	2(1)	2(1)		
Superficie d'implantation (m2)	min.				
Largeur (m)	min.				
RAPPORTS					
Logement / bâtiment	max.	1			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				
DISPOSITIONS SPÉCIALES					

8

3

10

8

3

10

(a)(b)

(a)(b)

(a)(b)

min.

min.

min.

min.

MARGES

Marge avant (m)

PIIA

Autres articles

Marges latérales (m)

Marge latérales totales (m) Marge arrière (m)

STRUCTURE

MARGES

Isolée Jumelée Contiguë

PIIA

Autres articles

Marge avant (m)

Marges latérales (m) Marge latérales totales (m)

Nivière -Rouge

ZONE: RU-34

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

(1) Hauteur maximum en mètres = 10m.

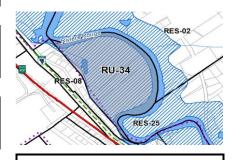
HABITATION							
Unifamiliale	H1						
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	Н3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6	√B					
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	12						
Industrie lourde	I3						
Extractive	14						
DUDI IO			•		•	•	
PUBLIC	D.4		1			1	
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1		V				
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							
NO	RMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.	1					
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
r romago (m)	1111111.			<u> </u>	1	1	

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

DISPOSITIONS SPECIALES

(a) Zones inondables (art. 11.4 à 11.8)

P	MENDEMENT	5
Date	No règlement	Par



UC/ URBACOM	Août 2011
----------------	-----------

Marge arrière (m)	min.	10			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS					
Hauteur (étage)	min.				
Hauteur (étage)	max.	2(1)			
Superficie d'implantation (m2)	min.				
Largeur (m)	min.				
RAPPORTS					
RAPPORTS Logement / bâtiment	max.				
	max.				
Logement / bâtiment					
Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				

min.

min.

min.

8

3

(a)

(a)

Coefficient d'occupation du sol (COS)

Espace naturel (%)

Autres articles

PIIA

Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)

DISPOSITIONS SPÉCIALES

Unifamiliale

Grille des usages et normes par zones (annexe B)

Rivière-Rouge

SERVICES
gueduc
Égout

ZONE : **RU-35**

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

- (1) Hauteur maximum en mètres = 10 m
- (2) Salle de spectacle / théâtre

Unifamiliale	H1						
Bifamiliale et trifamiliale	H2			ļ	ļ	ļ	
Multifamiliale	H3			ļ	ļ	ļ	
Multifamiliale d'envergure	H4			ļ	ļ	ļ	
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6		1	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5	√C			√(2)		
Commerce récréatif extérieur	C6	√B					
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	1						
Industrie légère	12						
Industrie lourde	13			ļ	ļ	ļ	
Extractive	14						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2			√			
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2			1	1	1	
	CUZ	1	<u> </u>	1	1	1	
AGRICULTURE			,	1	1	,	1
Agriculture avec sol	A1		√	<u> </u>	<u> </u>	ļ	
Agriculture sans sol	A2			<u> </u>	<u> </u>	ļ	
Autres types d'élevage	A3			 	 	ļ	
Fermette	A4		-	<u> </u>	<u> </u>		
Dressage et pension d'animaux	A5	ī	l	l	l	<u> </u>	
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis					(2)		
Usages spécifiquement exclus							
	NORMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
	111111.			1	1	I	1
STRUCTURE Isolée		√		1	1		
Jumelée		-γ	-			1	
Jumeiee Contiguë							
·				1	1	1	
MARGES	:	0		0	0		
Marge avant (m) Marges latérales (m)	min.	10	-	10	8 10	-	
<u> </u>	min.	10		10	10	1	
Marge latérales totales (m) Marge arrière (m)	min. min.	10	-	10	10		
	1/1111.	10	I.	10	10	1	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2(1)		2(1)	2(1)		
Superficie d'implantation (m2)	min.			ļ	ļ	ļ	
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.						
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max						

max.

max.

min.

(a)

(a)

(a)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

H1

A	MENDEMENT	S
Date	No règlement	Par
2016/03	267	a.11

DISPOSITIONS SPECIALES (a) Zones inondables (art. 11.4 à 11.8)





Rivière-Rouge

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

- (1) Hauteur maximum en mètres = 10 m
- (3) Salle de spectacle / théâtre

HABITATION							
Unifamiliale	H1						
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4	1 -			les.		
Commerce récréatif intérieur	C5	√ C			√(3)		
Commerce récréatif extérieur	C6	√B					
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	l1						
Industrie légère	12				-		
Industrie lourde	13			<u> </u>	-		
Extractive	14						
PUBLIC			1				
Service public de plein air	P1		,				
Service public institutionnel et administratif	P2		V				
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1			√			
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis					(3)		
Usages spécifiquement exclus				(2)			
NO	ORMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.	1					
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		V					
Jumelée							
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	8	8		8		
Marges latérales (m)	min.	10	10		10		
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	10	10		10		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.					l	

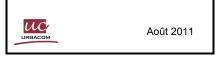
CLASSE ET GROUPE D'USAGE

DISPOSITIONS SPECIALES

- (a) Zones inondables (art. 11.4 à 11.8)(b) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)

AMENDEMENTS										
Date	No règlement	Par								
2016/03	267	a.11								
2018/06	312	a.11								
2019/07	2019-341	a.15								





Marge arriere (m)	mın.	10	10	10	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS					
Hauteur (étage)	min.				
Hauteur (étage)	max.	2(1)	2(1)	2(1)	
Superficie d'implantation (m2)	min.				
Largeur (m)	min.				
RAPPORTS					
Logement / bâtiment	max.				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	mov.				
Coefficient d'emprise au soi (CES) (70)	max.				
Espace naturel (%)	min.				

(a)(b)

(a)(b)

(a)(b)

Autres articles

Autres articles

Règlement numéro 182 relatif au zonage Grille des usages et normes par zones (annexe A)



Août 2011

CLASSE ET	GROUPE	D'IJS/	GE					1 Z	ONE : RU-	37
	GROUPE	D USF	NGE					' <u> </u>		
HABITATION								3	RVICES	
Inifamiliale	H1	√						Aqueduc Égaut		
Bifamiliale et trifamiliale Multifamiliale	H2 H3				1			Égout		
Iultifamiliale d'envergure	H4								NOTES	
laison mobile	H5									
rojet intégré d'habitation	H6							(1) Hauteur	maximum en mè	etres = 10m.
COMMERCE										
Commerces et services	C1]		
Commerce de détail de petite surface	C2							1 1		
Commerce de détail de grande surface	C3		ļ			_		4		
Commerce artériel lourd Commerce récréatif intérieur	C4 C5				-			1 1		
commerce recreatif interieur	C6		√B					1		
INDUSTRIE								-		
aboratoires et établissements de recherche	I1		1		1	1	1	n		
ndustrie légère	12							1		
ndustrie lourde	13							1		
xtractive	14]		
PUBLIC										
Service public de plein air	P1							1 l		
Service public institutionnel et administratif	P2]		
Service public institutionnel imposant	P3							1 1		
Service public d'utilité	P4]		
CONSERVATION								_		
Conservation / catégorie 1	Co1]		
Conservation / catégorie 2	Co2							1		
AGRICULTURE								_		
griculture avec sol	A1			V]		
Agriculture sans sol	A2		ļ			_		4		
utres types d'élevage ermette	A3 A4							1 1		
Oressage et pension d'animaux	A5							1		
FORESTERIE				•		•		•		
exploitation forestière	F1		1		1		1	1 I		
Sylviculture	F2							1		
Jsages spécifiquement permis			i		i	i	i	i l		
Jsages specifiquement exclus						-		1 1		
	IORMES						•	DISE	OSITIONS SPÉ	CIALES
	IONNES	v						'		
TERRAIN									on spécifique voie	de desserte
Superficie (m2)	min.							(art. 9.13)		
Profondeur (m) Frontage (m)	min. min.				-			1 1		
	111111.							-		
STRUCTURE		√	1 ./		1	1	1	,		
solée Iumelée		√ √	√		1				AMENDEMENT	S
Contiguë		,						Date	No règlement	Par
MARGES								2012/06		
Marge avant (m)	min.	15	15		1		1	2018/06	201 312	a. 5 a.11
Marges latérales (m)	min.	10	10					2010/00	012	u.11
Marge latérales totales (m)	min.									
Marge arrière (m)	min.	10	10] '		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS								RU-0	4 RES-09	XXX
Hauteur (étage)	min.									111
Hauteur (étage)	max.	2(1)	2(1)							
Superficie d'implantation (m2)	min.								P0-14	PU-03
argeur (m)	min.								RU-37	Just
RAPPORTS										RES-11
ogement / bâtiment	max.	1							4	1
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				<u> </u>			RU-23		
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%)	max.				 	-	-			RU-38
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	min.		1	<u> </u>	1			· _ · · ·		II WIII
DISPOSITIONS SPÉCIALES			1					, I		
PIIA		PIIA-03	PIIA-03		 	_	-	uc		Août 2011
		i .	1	1						AOUT ZOTA

(a)

(a)

(a)

Commerce artériel lourd

Commerce récréatif extérieur

Règlement numéro 182 relatif au zonage Grille des usages et normes par zones (annexe A)

INDUSTRIE Laboratoires et établissements de recherche



ZONE: RU-38 CLASSE ET GROUPE D'USAGE SERVICES HABITATION Unifamiliale Aqueduc Bifamiliale et trifamiliale H2 Égout Multifamiliale Н3 NOTES Multifamiliale d'envergure H4 H5 Maison mobile Projet intégré d'habitation Н6 (1) Hauteur maximum en mètres = 10m. COMMERCE Commerces et services C1 Commerce de détail de petite surface Commerce de détail de grande surface

√B

Industrie légère	12			
Industrie lourde	13			
Extractive	14			
PUBLIC				
Service public de plein air	P1			
Service public institutionnel et administratif	P2			
Service public institutionnel imposant	P3			
Service public d'utilité	P4			

C4

C6

CCI VICE PUBLIC & CLINIC				
CONSERVATION				
Conservation / catégorie 1	Co1			
Conservation / catégorie 2	Co2			

AGRICULTURE					
Agriculture avec sol	A1		V		
Agriculture sans sol	A2				
Autres types d'élevage	A3				
Fermette	A4				
Dressage et pension d'animaux	A5				

FORESTERIE				
Exploitation forestière	F1			
Sylviculture	F2			
Usages spécifiquement permis				
Usages spécifiquement exclus				

NORMES								
T	ERRAIN							
Superficie (m2)	min.							
Profondeur (m)	min.							
Frontage (m)	min.							

STRUCTURE				
Isolée	√	√		
Jumelée	√			
Contiguë				
MARGES				

MARGEO					
Marge avant (m)	min.	15	15		
Marges latérales (m)	min.	10	10		
Marge latérales totales (m)	min.				
Marge arrière (m)	min.	10	10		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS					

Hauteur (étage)	min.				
Hauteur (étage)	max.	2(1)	2(1)		
Superficie d'implantation (m2)	min.				
Largeur (m)	min.				
RAPPORTS				•	

RAPPORTS					
Logement / bâtiment	max.	1			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				

DISPOSITIONS SPÉCIALES					
PIIA	PIIA-03	PIIA-03			
Autres articles	(a)	(a)	(a)		

(a) Disposition spécifique voie de desserte (art. 9.13)

AMENDEMENTS					
Date	No règlement	Par			
2012/06	201	a. 5			
2018/06	312	a.11			





Unifamiliale

Multifamiliale

Largeur (m)

PIIA

Logement / bâtiment

Espace naturel (%)

Autres articles

Coefficient d'occupation du sol (COS)

Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)

RAPPORTS

DISPOSITIONS SPÉCIALES

Bifamiliale et trifamiliale

Multifamiliale d'envergure

Grille des usages et normes par zones (annexe B)

Ville de Rivière-Rouge
٤,

SERVICES	
Aqueduc	
<u> </u>	

ZONE: RU-39

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

м	$\boldsymbol{\cap}$	-	_	•
N	u		-	•

(1) Hauteur maximum en mètres = 10m.

Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	V					
COMMERCE							
Commerces et services	C1			ı	1		T
Commerce de détail de petite surface	C2					 	-
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C3						
Commerce arterier louid Commerce récréatif intérieur	C5					 	-
	C6		√B				
Commerce récréatif extérieur			V D				
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	12						
Industrie lourde	13						
Extractive	14						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2				<u> </u>		
Service public institutionnel imposant	P3				<u> </u>		
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION			1	ı	T		
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1			V			
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2					—	
	12						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							
NOI	RMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.			l		,	
Profondeur (m)	min.				1		
Frontage (m)	min.						
				Į			
STRUCTURE			,		1		
Isolée		√	V				
Jumelée		√					
Contiguë				<u> </u>			
MARGES							
Marge avant (m)	min.	8	8				
Marges latérales (m)	min.	10	10				
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	10	10				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
	min			ı	1		
Hauteur (étage) Hauteur (étage)	min.	2(1)	2(1)		-	 	-
Superficie d'implantation (m2)	max.	2(1)	2(1)		-	 	
oupernote u impiantation (IIIZ)	min.						├

min.

max.

max.

max.

min.

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

H1

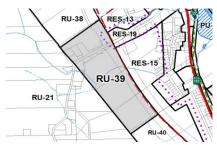
H2

Н3

H4

P	MENDEMENT	S
Date	No règlement	Par
2018/06	312	a.11

DISPOSITIONS SPECIALES





DISPOSITIONS SPÉCIALES

Autres articles



CLASSE ET G	ROUPE	D'USA	GE				
HABITATION							
Unifamiliale	H1	V					
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	V					
COMMERCE							
Commerces et services	C1				√ C(2)		
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4				√ A(3)		
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6		√B				
INDUSTRIE		Ì					
aboratoires et établissements de recherche	l1						
ndustrie légère	12						
ndustrie lourde	13						
Extractive	14						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE			•	•		•	
Agriculture avec sol	A 4		1	√ .	-		
Agriculture avec soi Agriculture sans sol	A1 A2			V			
Autres types d'élevage	A3			1			
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
			•	•		•	
FORESTERIE	F4		1	г г	-		
Exploitation forestière Sylviculture	F1 F2						
	12						
Jsages spécifiquement permis					(2) (3)		
Jsages spécifiquement exclus							
TERRAIN		l					
Superficie (m2)	min.				1		
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
solée		√	V	Г	√	1	
soiee Jumelée		√ √	V	1	V		
Contiquë		Y		1			
·			•				
MARGES	m-!	45	45	1 1	45 1		
Marge avant (m) Marges latérales (m)	min.	15 10	15 10	1	15 10		
viarges laterales (m) viarges latérales totales (m)	min. min.	10	10	1	IU		
Marge arrière (m)	min.	10	10	1	10		
	111111.	IU	10	1	īŪ	ı	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.	0(11)	0		0 (11)		
Hauteur (étage)	max.	2(1)	2(1)	1	2 (1)		
Superficie d'implantation (m2)	min.			1			
Largeur (m)	min.			I .		l	
RAPPORTS							
ogement / bâtiment	max.	1					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise ou sel (CEC) (0/)	max.		1	1 1	T		
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%)	min.						

(a)(b)(c) (a)(b)(c) (a)(b)(c) (a)(b)(c)

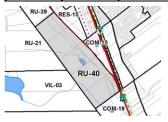
ZONE : RU	1-40
SERVICES	

NOTES

-) Hauteur maximum en mètres = 10m.
- 2) 1 seul établissement de restauration
- 3) 1 seule station-service avec dépanneur

- a) Bandes tampons et corridor panoramique art. 9.2 et 12.9)
- p) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15) p) Disposition spécifique voie de desserte (art. 13)

AMENDEMENTS						
Date	No règlement	Par				
2012/06	201	a. 5 et 6				
2015/05	252	a. 11				
2018/06	312	a.11				
2022/07	2022-432	a.14				







SERVICES	
Aqueduc	
,	

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

- (1) Hauteur maximum en mètres = 10m.
- (2) Les terrains de camping
- (3) Pisciculture

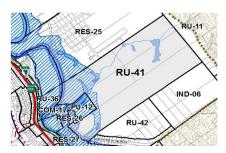
HABITATION							
Unifamiliale	H1	$\sqrt{}$					
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3		l				
Commerce artériel lourd	C4		√B(3)				
Commerce récréatif intérieur	C5		/				
Commerce récréatif extérieur	C6		√B				
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	12						
Industrie lourde	13						-
Extractive	14						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1			√			
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	А3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis			(2) (3)				
Usages spécifiquement exclus			(2) (0)				
NO	RMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE					ı	I	1
Isolée		√	V		1	ı	1
Jumelée		√ √	V				
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	8	8				
Marges latérales (m)	min.	10	10				
Marge latérales (m)	min.	10	10		1		+
Marge arrière (m)	min.	10	10		<u> </u>		†
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						1	1
	min				1		
Hauteur (étage)	min.	2(1)	2(1)		1		
Hauteur (étage)	max.	4(1)	4(1)		<u> </u>	 	+

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

DISPOSITIONS SPECIALES

(a) Zones inondables (art. 11.4 à 11.8)

AMENDEMENTS							
Date	No règlement	Par					
2018/06	312	a.11					





ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS					
Hauteur (étage)	min.				
Hauteur (étage)	max.	2(1)	2(1)		
Superficie d'implantation (m2)	min.				
Largeur (m)	min.				
RAPPORTS					
Logement / bâtiment	max.	1			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				
DISPOSITIONS SPÉCIALES					

PIIA

Autres articles

Logement / bâtiment

Espace naturel (%)

Autres articles

PIIA

Coefficient d'occupation du sol (COS)

Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)

DISPOSITIONS SPÉCIALES

Rivière-Rouge

SERVICES
Aqueduc
Égout

ZONE: RU-42

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

- (1) Hauteur maximum en mètres = 10m.
- (2) Pisciculture

HABITATION							
Unifamiliale	H1	V					
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4		√B(2)				
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6		√B				
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1		l				
Industrie légère	12						
Industrie lourde	13						
Extractive	14						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public de pien an Service public institutionnel et administratif	P2				+		
Service public institutionnel imposant	P3				†	+	
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1		I	1		1	
Conservation / catégorie 2	Co2						
	002	1	Į	I			<u> </u>
AGRICULTURE			1	,		-	
Agriculture avec sol	A1			√			
Agriculture sans sol Autres types d'élevage	A2 A3						
Fermette	A3 A4						
Dressage et pension d'animaux	A4 A5						
	٨٥	1	l .				<u> </u>
FORESTERIE					1		
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis			(2)				
Usages spécifiquement exclus							
No	ORMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.				†	+	
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	V	l			
Jumelée		√ √	V		+	+	+
Contiguë		1			+		
MARGES					•		
	min	8	8	l			_
Marge avant (m) Marges latérales (m)	min. min.	10	10		+		
Marge latérales (m) Marge latérales totales (m)	min.	10	10		+	+	+
Marge arrière (m)	min.	10	10		+		
							•
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS	•		I	ı			_
Hauteur (étage)	min.	2/4\	2/4\		1		
Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2)	max. min.	2(1)	2(1)		+	+	+
Superficie d'impiantation (mz) Largeur (m)	min.				+		+
	111111.				1		ı
RAPPORTS			1			_	
Logement / hatiment	may	1			1	1	

max.

max.

max.

min.

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

AMENDEMENTS							
Date	No règlement	Par					
2018/06	312	a.11					
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·							

DISPOSITIONS SPECIALES





Largeur (m)

PIIA

Logement / bâtiment

Espace naturel (%)

Autres articles

Coefficient d'occupation du sol (COS)

Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)

RAPPORTS

DISPOSITIONS SPÉCIALES

Ville de Rivière-Rouge
Q ,

	-
SERVICES	
Aqueduc	
,	

ZONE : **RU-43**

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

- (1) Hauteur maximum en mètres = 10m.
- (2) Industrie du bois

HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2					1	
Multifamiliale	H3					1	
Multifamiliale d'envergure	H4					1	
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
					•		
COMMERCE					1	т -	
Commerces et services	C1						-
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3		,				
Commerce artériel lourd	C4		√				
Commerce récréatif intérieur	C5 C6						-
Commerce récréatif extérieur	Cb						
INDUSTRIE					_		
Laboratoires et établissements de recherche	I1				V		
Industrie légère	12				V		
Industrie lourde	13				√(2)		
Extractive	14						
PUBLIC						-	
Service public de plein air	P1					T	
Service public de piein all Service public institutionnel et administratif	P1				1	 	
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
	- ' -		l	l	I		1
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1			V		1	
Agriculture sans sol	A2					1	
Autres types d'élevage	A3					1	
Fermette	A4					1	
Dressage et pension d'animaux	A5						
				•	•	•	•
FORESTERIE			1	1	1	т —	
Exploitation forestière	F1						-
Sylviculture	F2					<u> </u>	
Usages spécifiquement permis					(2)		
Usages spécifiquement exclus							
No	ORMES						
	OTTIVILO						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.					<u> </u>	
Profondeur (m)	min.					<u> </u>	
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	V			Т	
Jumelée		V	<u> </u>			†	1
Contiguë							
							•
MARGES		_		ı	1		_
Marge avant (m)	min.	8	8			₩	
Marges latérales (m)	min.	10	10			 	<u> </u>
Marge latérales totales (m)	min.	10	10		1	 	
Marge arrière (m)	min.	10	10	<u> </u>		<u> —</u>	1
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.					Ī	
Hauteur (étage)	max.	2(1)	2(1)		İ	İ	1
Superficie d'implantation (m2)	min.	` ,	· ′		İ	İ	1
Largeur (m)	min						

min.

max.

max.

max.

min.

(a)

(a)

(a)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

DISPOSITIONS SPECIALES

(a) Frayère (art. 11.13 à 11.13.6)

AMENDEMENTS						
Date	No règlement	Par				
2018/06	312	a.11				
2019/07	2019-341	a.15				
2022/07	a.14					







	ļ		
	1		
		1	1
	-		
	-	1	
	1		
	 		
	1		
	1	ı	
- J	ī	1	
	1		
V			
	T	1	
6			
2			
		1	
2	<u> </u>		
		1 .	
	-	1	
2	-	1	
	1		
	1	1	
	-	1	
		1	
	1		
	1		
DIIA OS	a l		
11A-U3	1	+	
-	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	
MATEA	

DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS						
Date	No règlement	Par				





Marges latérales (m)

Marge arrière (m)

Hauteur (étage)

Hauteur (étage)

Logement / bâtiment

Espace naturel (%)

Autres articles

Largeur (m)

PIIA

Marge latérales totales (m)

Superficie d'implantation (m2)

Coefficient d'occupation du sol (COS)

Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)

ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS

RAPPORTS

DISPOSITIONS SPÉCIALES

Ville de Rivière-Rouge

Règlement numéro 182 relatif au zonage <mark>Grille des usages et normes par zones (a</mark> n	nexe	В)				
CLASSE ET GR	OUPE	D'USA	GE			
HABITATION						
Unifamiliale	H1	V				
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5		./ D			
Commerce récréatif extérieur	C6		√B			
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	11					
ndustrie légère	12					
ndustrie lourde	13					
Extractive	14					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1			√ (2)		
Agriculture sans sol	A2			. (-/		
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
			(1)	(0)		
Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus			(1)	(2)		
NOF	RMES					
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
solée		V	V	1	T	
Jumelée		1	v	+ +		
Contiguë						
					1	•
MARGES		^	^	1 1	-	
Marge avant (m) Marges latérales (m)	min.	6	6	+ +		
wardes laterales (m)	min	2	2	i	1	ı

min.

min.

min.

min.

max.

min.

min.

max.

max.

max.

min.

(a) (b)

2

2

2

(a) (b)

ZONE: VIL-01

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

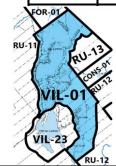
NOTES

- (1) Les camps de vacances
- (2) les cabanes à sucre

DISPOSITIONS SPECIALES

- (a) Zones inondables (article 11.4 à 11.8)
- (b) Ravage du cerf de Virginie (art. 12.16 à 12.18)

AMENDEMENTS						
Date	Par					
2022/07	2022-432	a.14				
juin-25	2025-512	a.12				
FOR-01						





Août 2011

Unifamiliale

Multifamiliale

Bifamiliale et trifamiliale

Multifamiliale d'envergure

Coefficient d'occupation du sol (COS)

Espace naturel (%)

Autres articles

PIIA

Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)

DISPOSITIONS SPÉCIALES

Ville de Rivière-Rouge

SERVICES	
queduc	

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

ZONE: VIL-02

NOTES

- (1) Les camps de vacances
- (2) Les cabanes à sucre

**						+	†
	15	- 1			-	-	ļ
Projet intégré d'habitation F	16	V					
COMMERCE							
Commerces et services C	21						
Commerce de détail de petite surface C	22						
	23						
-	24						
	25						
Commerce récréatif extérieur C	6		√ B(1)				
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	1						
	2						
	3						
Extractive I	4						
PUBLIC							
	21					Т	
	2					+	†
	2				1	1	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	94						
CONSERVATION	Ī.						
	01					T	
	02				1	1	†
	02				· ·		<u>I</u>
AGRICULTURE			les.				_
0	11		√(2)			4	
	\2 \3					+	
71 0	\4					+	
	\ 5					+	1
	10						
FORESTERIE					1		
	1				-		
Sylviculture F	2						<u> </u>
Usages spécifiquement permis			(1)(2)				
Usages spécifiquement exclus							
NORME	S						
TERRAIN							
	in.				1	T	
	in.					-	
	in.						
STRUCTURE		1	,	ı	1	Т	Т
Isolée Jumelée		√	√			+	1
Contiguë						+	
	_					_1	
MARGES							
	in.	6	6			 	ļ
	in.	2	2		1	 	<u> </u>
	in.	^	_		1	1	-
Marge arrière (m) m	in.	2	2	<u> </u>			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
	in.						
	ах.	2	2				
	in.				1	 	<u> </u>
Largeur (m) m	in.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment ma	ах.	1					
Coefficient discounction du sel (COC)						1	

max.

max.

min.

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

H1

H2

Н3

H4

AMENDEMENIS						
Date	No règlement	Par				
2019/07	2019-341	a.15				
2020/07	2020-367	a.11				

DISPOSITIONS SPECIALES





Unifamiliale

Autres articles

Ville de Rivière-Rouge
٤,

ZONE: VIL-03					
SERVICES					
ueduc					

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

(1) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting

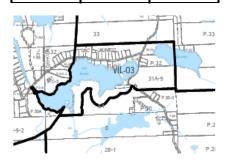
Utiliattiliale	111	٧					
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMEDCE							
COMMERCE	04		1		1		
Commerces et services	C1					-	
Commerce de détail de petite surface	C2					+	
Commerce de détail de grande surface	C3					-	
Commerce artériel lourd	C4		.10			-	
Commerce récréatif intérieur	C5		√C √B			+	
Commerce récréatif extérieur	C6		V D				
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	11						
Industrie légère	12						
Industrie lourde	13						
Extractive	14						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1				1	T	
Service public institutionnel et administratif	P2		-		1	+	
Service public institutionnel imposant	P3				+	+	
Service public d'utilité	P4				+	+	
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1			V		1	
Agriculture sans sol	A2			,		 	
Autres types d'élevage	A3					+	
Fermette	A4					 	
Dressage et pension d'animaux	A5					-	
FORESTERIE			1	1			1
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus			(1)				
	RMES						
NC	KWIES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		V	V	1	1	Т	ı
Jumelée		٧	٧		1	+	
Contiguë			 		1	+	
			1	ı	1		1
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6				
Marges latérales (m)	min.	2	2				
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						-	
	min		1		I	Т	
Hauteur (étage)	min.	າ	2		1	+	
Hauteur (étage)	max.	2	2		 		

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

H1

		_				_	
n		ne		A N I G	э оп		ALES
	~ 1■	\mathbf{u}	111	7 I V			-1

AMENDEMENTS							
Date	No règlement	Par					
2017/04	288	a.14					
2021/06	2021-404	a. 13					
2023/05	2023-457	a.12					





Superficie d'implantation (m2)	mın.				
Largeur (m)	min.				
RAPPORTS					
Logement / bâtiment	max.	1			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				
DISPOSITIONS SPÉCIALES					
DIIA		·			

DISPOSITIONS SPÉCIALES

PIIA

Autres articles



Règlement numéro 182 relatif au zonage Grille des usages et normes par zones	s (annexe I	3)					
CLASSE ET	T GROUPE	D'USA	GE				
HABITATION							
Unifamiliale	H1	V					
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	V					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6		√B				
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	1						
Industrie légère	12					1	
Industrie lourde	13				1		
Extractive	14						
PUBLIC	1						
_	D4		1	ı	1	1	
Service public de plein air Service public institutionnel et administratif	P1 P2					_	
Service public institutionnel et administratii Service public institutionnel imposant	P2 P3						
Service public d'utilité	P4						
Service public a dulite	1 4		ı				
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1			√(3)			
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
			(4)	(2)			
Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus			(1)	(3)			
			(2)				
	NORMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		V	V	1	1	1	
Jumelée			· ·				
Contiguë							
MARGES			_	1	_	_	
Marge avant (m)	min.	6	6				
Marges latérales (m)	min.	2	2				
Marge latérales totales (m) Marge arrière (m)	min. min.	2	2				
	111111.			l	ı		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS	·				_		
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2				
Superficie d'implantation (m2)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.	1					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				Ĺ		
	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)							
Espace naturel (%)	min.						

ZONE	: VI	L-04
------	------	------

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

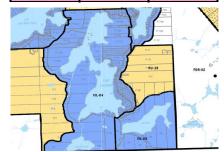
NOTES

- (1) Les camps de vacances
- (2) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting
- (3) les cabanes à sucre

DISPOSITIONS SPÉCIALES

(a) 4.19.3 marge de 30 mètres

AMENDEMENTS								
Date	No règlement	Par						
2019/07	2019-341	a.15						
2021/06	2021-404	a. 13						
2022/07	2022-432	a.14						
2025/06	2025-512	a.12						





Août 2011



Grille des usages et normes par zones (a	annexe l	3)				
CLASSE ET G	ROUPE	D'US	AGE			
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5	,				
Projet intégré d'habitation	H6	√				
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4		1 -			
Commerce récréatif intérieur	C5		√ C			
Commerce récréatif extérieur	C6		√A(1),B			
INDUSTRIE						
_aboratoires et établissements de recherche	I1					
ndustrie légère	12					<u> </u>
ndustrie lourde	13					
Extractive	14					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1			V		
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis			(1)			
Usages spécifiquement exclus			(2)			
NC	ORMES		. , ,			
NC	JKIVIES					
TERRAIN						1
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
solée		√	√			
Jumelée						<u> </u>
Contiguë]
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6			
Marges latérales (m)	min.	2	2			
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
1 0 /	max.	2	2			
Hauteur (etage)						
Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2)	min.					

min.

max.

max. max. min.

(a)

Largeur (m)

PIIA

Autres articles

Logement / bâtiment

Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%)

RAPPORTS

DISPOSITIONS SPÉCIALES

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

ZONE: VIL-05

NOTES

- (1) Les terrains de golf
- (2) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting

DISPOSITIONS SPECIALES

(a) 4.19.3 marge de 30 mètres

AMENDEMENTS								
Date	No règlement	Par						
2025/06	a.12							







SERVICES	
Aqueduc	

ZONE: VIL-06

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

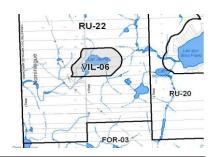
NOTES

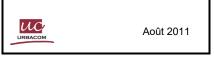
(1) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting

CLASSE ET G	ROUPE	D'USA	GE				
HABITATION							
Unifamiliale	H1	V				1	
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	V					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5		√C				
Commerce récréatif extérieur	C6		√B				
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	12						
Industrie lourde	13					1	
Extractive	14						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1		l	V		1	
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
			l		<u> </u>	1	
Usages spécifiquement permis			(4)				
Usages spécifiquement exclus			(1)				
NC	DRMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		V	1				
Jumelée							
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6				
Marges latérales (m)	min.	2	2		1	1	1
Marge latérales (m)	min.	-			1	1	<u> </u>
Marge arrière (m)	min.	2	2				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.		l			1	1
riadicar (ciage)	111111.		Ī	i	1	i	1

		_				_	
n		ne		A N I G	э оп		ALES
	~ 1■	\mathbf{u}	111	7 I V			-1

AMENDEMENTS							
Date	No règlement	Par					
2021/06	2021-404	a. 13					
2023/05	2023-457	a.12					





Marge arrière (m)	min.	2	2		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS					
Hauteur (étage)	min.				
Hauteur (étage)	max.	2	2		
Superficie d'implantation (m2)	min.				
Largeur (m)	min.				
RAPPORTS					
Logement / bâtiment	max.	1			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				
DISPOSITIONS SPÉCIALES					
DIIA					

Autres articles

ville de Rivière-Rouge

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

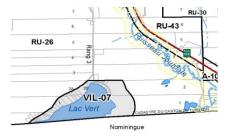
M	Ο.	-	
- 131	u		•

	1				
HABITATION	,				
Unifamiliale H1	V				
Bifamiliale et trifamiliale H2	-	-			
Multifamiliale H3 Multifamiliale d'envergure H4	-	-			
Maison mobile H5					
Projet intégré d'habitation H6	√				
	,	1			
COMMERCE					
Commerces et services C1					
Commerce de détail de petite surface C2					
Commerce de détail de grande surface C3					
Commerce artériel lourd C4					
Commerce récréatif intérieur C5		/ 5			
Commerce récréatif extérieur C6	<u> </u>	√B			
INDUSTRIE					
Laboratoires et établissements de recherche I1					
Industrie légère 12					
Industrie lourde 13					
Extractive I4					
PUBLIC	1				
Service public de plein air P1					
Service public institutionnel et administratif P2					
Service public institutionnel imposant P3					
Service public d'utilité P4					
CONSERVATION	1				
Conservation / catégorie 1 Co1	1	1		1	1
Conservation / catégorie 2 Co2					
	1	1		I	
AGRICULTURE					
Agriculture avec sol A1			√		
Agriculture sans sol A2					
Autres types d'élevage A3					
Fermette A4					
Dressage et pension d'animaux A5					
FORESTERIE					
Exploitation forestière F1					
Sylviculture F2					
Usages spécifiquement permis					
Usages spécifiquement exclus			-		-
NORMES					
NORMES TERRAIN	1				
NORMES TERRAIN Superficie (m2) min.					
NORMES TERRAIN					
NORMES TERRAIN Superficie (m2) min.					
NORMES TERRAIN Superficie (m2) min. Profondeur (m) min.					
NORMES TERRAIN					
TERRAIN Superficie (m2) min. Profondeur (m) min. Frontage (m) min.					
NORMES TERRAIN					
TERRAIN Superficie (m2) min. Profondeur (m) min. Frontage (m) min. STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë		\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \			
TERRAIN Superficie (m2) min. Profondeur (m) min. Frontage (m) min. STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES	\ \ \				
TERRAIN Superficie (m2) min. Profondeur (m) min. Frontage (m) min. STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) min.	√ 6	6			
TERRAIN	\ \ \				
TERRAIN Superficie (m2) min. Profondeur (m) min. Frontage (m) min. STRUCTURE Isolée Jumelée Contiquë MARGES Marge avant (m) min. Marges latérales (m) min. Marge latérales totales (m) min.	6 2	6 2			
TERRAIN	√ 6	6			
TERRAIN	6 2	6 2			
TERRAIN	6 2 2	6 2 2			
TERRAIN	6 2 2	6 2			
TERRAIN	6 2 2	6 2 2			
TERRAIN	6 2 2	6 2 2			
TERRAIN	6 2 2	6 2 2			
TERRAIN Superficie (m2) min. Profondeur (m) min. Frontage (m) min. STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) min. Marges latérales (m) min. Marge latérales totales (m) min. Marge arrière (m) min. ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) min. Hauteur (étage) min. Largeur (m) min. RAPPORTS Logement / bâtiment max	6 2 2 2	6 2 2			
TERRAIN Superficie (m2) min. Profondeur (m) min. Frontage (m) min. STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) min. Marges latérales (m) min. Marge latérales totales (m) min. Marge arrière (m) min. Marge arrière (m) min. EDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) min. Hauteur (étage) min. Largeur (m) min. RAPPORTS Logement / bâtiment max Coefficient d'occupation du sol (COS) max	6 2 2 2	6 2 2			
TERRAIN Superficie (m2) min. Profondeur (m) min. Frontage (m) min. STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) min. Marges latérales (m) min. Marge arrière (m) min. Marge arrière (m) min. ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) min. Hauteur (étage) min. Largeur (m) min. RAPPORTS Logement / bâtiment max Coefficient d'occupation du sol (COS) max Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) max.	6 2 2 2	6 2 2			
TERRAIN Superficie (m2) min. Profondeur (m) min. Frontage (m) min. STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) min. Marges latérales (m) min. Marge latérales totales (m) min. Marge arrière (m) min. Marge arrière (m) min. EDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) min. Hauteur (étage) min. Largeur (m) min. RAPPORTS Logement / bâtiment max Coefficient d'occupation du sol (COS) max	6 2 2 2	6 2 2			
TERRAIN Superficie (m2) min. Profondeur (m) min. Frontage (m) min. STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) min. Marges latérales (m) min. Marge latérales totales (m) min. Marge arrière (m) min. ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) min. Hauteur (étage) min. Largeur (m) min. RAPPORTS Logement / bâtiment max Coefficient d'occupation du sol (COS) max Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) max.	6 2 2 2	6 2 2			
TERRAIN	6 2 2 2	6 2 2			

Autres articles

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

A	MENDEMENT	S
Date	No règlement	Par





^{ville de} Ri∨ière-Rouge

queduc	
gout	

1	NO	T	ES

P	MENDEMENT	S
Date	No règlement	Par
2019/07	2019-341	a.15



URBACOM Août 2011

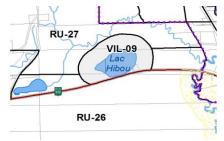
CLASSE ET G	ROUPE	D 00A	GL			
HABITATION						
Unifamiliale	H1	V				1
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale Multifamiliale d'envergure	H3 H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6	V				
COMMERCE	1					
Commerces et services	C1			1	1	
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5		√C			
Commerce récréatif extérieur	C6		√B			
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	12					
ndustrie lourde	13					
Extractive	14					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4			√A		
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1				V	
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
	DRMES					
	TRIVILO					
TERRAIN						1
Superficie (m2)	min.					
Superficie (m2) Profondeur (m)	min.					
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m)						
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE	min.					
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE	min.	√	V	V		
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée	min.	V	V	V		
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée	min.	√	√	√		
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES	min.	√	V	√		
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m)	min. min.	6	6	6		
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m)	min. min. min. min.					
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m)	min. min. min. min. min.	6 2	6 2	6 2		
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge arrière (m)	min. min. min. min.	6	6	6		
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS	min. min. min. min. min.	6 2	6 2	6 2		
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage)	min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2	6 2 2		
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage)	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2	6 2	6 2		
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2)	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2	6 2 2		
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2)	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2	6 2 2		
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2	6 2 2		
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2	6 2 2		
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS)	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2	6 2 2		
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2	6 2 2		
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2	6 2 2		
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marge slatérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%)	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2	6 2 2		
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%)	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2	6 2 2		
Superficie (m2) Profondeur (m) Frontage (m) STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%)	min. min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2	6 2 2		



SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

ut		
	NOTES	

AMENDEMENTS					
Date	No règlement	Par			



UCC	Août 2011

HABITATION	CLASSE ET GROUPE D'USAGE
Unifamiliale et trifamiliale H1	
Bifamiliale et trifamiliale H2 Multifamiliale H3 Multifamiliale H3 Multifamiliale H4 Maison mobile H5 Maison mobile H5 Maison mobile H6 N Multifamiliale d'envergure H4 Maison mobile H6 N Multifamiliale d'envergure H6 N Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale Multifamiliale	
Multifamiliale d'envergure	
Multifamiliale d'envergure	
Maison mobile	
COMMERCE Commerces et services	H5
Commerce et services	nabitation H6 √
Commerce de détail de petite surface	COMMERCE
Commerce a riériel lourd C4 Commerce récréatif intérieur C5 Commerce récréatif intérieur C6 Commerce récréatif extérieur C6 INDUSTRIE Laboratoires et établissements de recherche I1 Industrie legère 12 Industrie lourde 13 Extractive I4 PUBLIC Service public de plein air PUBLIC Service public institutionnel imposant P3 Service public institutionnel imposant P3 Service public d'utilité P4 CONSERVATION CONSERVATION Conservation / catégorie 1 C01 Conservation / catégorie 2 Co2 AGRICULTURE Agriculture avec sol A1 Agriculture sans sol A2 Autres types d'élevage A3 Fermette A4 Dressage et pension d'animaux A5 Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus </td <td>ervices C1</td>	ervices C1
Commerce artériel lourd	étail de petite surface C2
Commerce récréatif intérieur C5	
INDUSTRIE	
INDUSTRIE	
Laboratoires et établissements de recherche I1 Industrie légère I2 Industrie lourde I3 I3 Extractive I4 I4 Industrie lourde I3 I3 Extractive I4 I4 Industrie lourde I4 I4 IA IA IA IA IA IA IA IA IA IA IA IA IA	
Industrie légère 12	
Industrie lourde	
PUBLIC Service public de plein air	
PUBLIC	
Service public de plein air	
Service public institutionnel et administratif	
Service public institutionnel imposant P3 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public d'utilité P4 Service public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public public pu	
CONSERVATION	
Conservation / catégorie 1	
Conservation / catégorie 1	CONSERVATION
AGRICULTURE	
AGRICULTURE	
Agriculture avec sol	
Agriculture sans sol A2 Autres types d'élevage A3 Fermette A4 Dressage et pension d'animaux A5 FORESTERIE Exploitation forestière F1 Sylviculture F2 Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NORMES TERRAIN Superficie (m2) min. Profondeur (m) min. Frontage (m) min. STRUCTURE Isolée √ √ Jumelée _ Contiguë _ _ Marge avant (m) min. 6 6 Marge latérales (m) min. _ Marge latérales totales (m) min. _ Marge arrière (m) min. 2 2	
Autres types d'élevage A3 Fermette A4 Dressage et pension d'animaux A5 FORESTERIE Exploitation forestière F1 Sylviculture F2 Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus NORMES TERRAIN Superficie (m2) min. Profondeur (m) min. Frontage (m) min. STRUCTURE Isolée √ √ Jumelée √ √ Contigué √ √ Marge avant (m) min. 6 6 Marges latérales (m) min. 2 2 Marge latérales totales (m) min. 2 2 Marge arrière (m) min. 2 2	
Fermette	
FORESTERIE	A4
Exploitation forestière F1 Sylviculture F2 Sylviculture F2 Sylviculture F2 Sylviculture F2 Sylviculture F2 Sylviculture F2 Sylviculture F2 Sylviculture F2 Sylviculture F2 Sylviculture F2 Sylviculture F2 Sylviculture F2 Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylviculture Sylvic	sion d'animaux A5
Sylviculture	FORESTERIE
Sylviculture	stière F1
NORMES NORMES	F2
NORMES NORMES	uement permis
TERRAIN Superficie (m2) min.	
TERRAIN Superficie (m2) min.	NORMES
Superficie (m2) min. Profondeur (m) min. Frontage (m) min. STRUCTURE Isolée √ √ Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) min. 6 6 Marges latérales (m) min. 2 2 Marge latérales totales (m) min. 2 2 Marge arrière (m) min. 2 2	
Profondeur (m) min. Frontage (m) min. STRUCTURE Isolée √ √ Jumelée	
STRUCTURE	
STRUCTURE Isolée	
Isolée	
Marges min. 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 7 7 8 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9	
MARGES Marge avant (m) min. 6 6 Marge avant (m) min. 2 2 Marge avant (m) min. 2 2 Marge avant (m) min. Marge avant (m) min. </td <td></td>	
MARGES Marge avant (m) min. 6 6 Marges latérales (m) min. 2 2 Marge latérales totales (m) min. 2 2 Marge arrière (m) min. 2 2	
Marge avant (m) min. 6 6 Marges latérales (m) min. 2 2 Marge latérales totales (m) min. 2 2 Marge arrière (m) min. 2 2	MARGES
Marges latérales (m) min. 2 2 Marge latérales totales (m) min. Marge arrière (m) min. 2 2	
Marge latérales totales (m) min. Marge arrière (m) min. 2 2	
Marge arrière (m) min. 2 2	
ź	
I EDIFICATION DES BATIMENTS I	ICATION DES BÂTIMENTS
Hauteur (étage) min.	
Hauteur (étage) max. 2 2	
Superficie d'implantation (m2) min.	
Largeur (m) min.	min.
RAPPORTS	RAPPORTS
Logement / bâtiment max.	
Coefficient d'occupation du sol (COS) max.	supation du sol (COS) max.
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) max.	
Espace naturel (%) min.	%) min.
DISPOSITIONS SPÉCIALES	SPOSITIONS SPÉCIALES
PIIA	
Autres articles	
, 161 00 GI 10100	

Autres articles



Grille des usages et normes par zones (annexe B)							
CLASSE ET G	ROUPE	D'USA	GE.				
HABITATION							
Unifamiliale	H1	V					
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4					-	
Maison mobile Projet intégré d'habitation	H5 H6	√				1	
Projet integre d nabitation	ПО	V					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd Commerce récréatif intérieur	C4 C5						
Commerce récréatif extérieur	C6		√B				
	- 00		10		1	1	<u> </u>
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1					-	
Industrie légère	12						
Industrie lourde Extractive	13 14						
	14		l	ı	1	1	1
PUBLIC			1	•			
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						ļ
Service public institutionnel imposant	P3					-	
Service public d'utilité	P4			[<u> </u>		
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1			√			
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							
	DMEO		ı				
NC	DRMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		V	$\sqrt{}$				
Jumelée							
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6				
Marges latérales (m)	min.	2	2				
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS	1						
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2				
Superficie d'implantation (m2)	min.		_				
Largeur (m)	min.						
	- i						
RAPPORTS	may		ı	1	ı	1	1 1
Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				-	1	
Coefficient d'emprise au sol (CCS) (%)	max. max.						
Espace naturel (%)	min.						
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	111111.		<u> </u>	1	-	1	1
DISPOSITIONS SPÉCIALES			ı		1	1	
PIIA					<u> </u>	-	
Autres articles				I		1	

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

ZONE: VIL-10

NOTES

DIED	COL	IONIC	CD	ĖCIA	I EQ

AMENDEMENTS					
Date	No règlement	Par			





	Ville de Rivière-Rouge
-	~ .

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

N	\mathbf{C}	ī	•
IN	u	ΙЕ	Э.

	Égout		
		NOTEO	
+		NOTES	
1			
+			
	_		
-			
	_		
	DISPO	SITIONS SPÉ	CIALES
	_		
+			
1			
1		AMENDEMENT	S
	Date	No règlement	Pa
	2018/06	312	a.1
	2021/06	2021-404	a. ′
-			
			<u>. </u>
	FF-03		
T	*		368 7
	J	33A	RU
	32	1	
	FOR-05	VIL-11	
1	20	Lac de la Haie	A
	2 2	-	1
	22 -		RU-27
	28	1	~
	u c		
	URBACOM		Août 20

No règlement	Par
312	a.11
2021-404	a. 13
·	
	<u> </u>





CLASSE ET G	ROUPE	D'USA	GE				
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur Commerce récréatif extérieur	C5 C6						
	CO	İ					
INDUSTRIE				1		1	1
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère Industrie lourde	12 13						
Extractive	13						
	17					1	
PUBLIC	D4			1		1	
Service public de plein air	P1 P2				-		
Service public institutionnel et administratif Service public institutionnel imposant	P2 P3						
Service public d'utilité	P4						
	17					1	
CONSERVATION	0.1			1		1	
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2	i					
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1			√			
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage Fermette	A3 A4						
Dressage et pension d'animaux	A4 A5						
	7.0					1	
FORESTERIE				T	1	T	
Exploitation forestière	F1 F2				V		
Sylviculture	FΖ				V		
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							
NC	DRMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.	<u> </u>					
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	V				
Jumelée							
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6			1	
Marges latérales (m)	min.	2	2				
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2				
Superficie d'implantation (m2)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.						
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
JUINION OF LUIZELU						i	
PIIA	l						
PIIA Autres articles							
DISPUSITIONS SPECIALES					1	I	1

de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya della companya della companya de la companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della companya della	Ville de Rivière-Rouge
	٠.

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

Égout

NOTES

- rant et cabane à sucre de réception
- ence de tourisme

	Restaur c salle d
(2)	Réside

n	e	D	റ	e	м	n	N	œ.	Q.	-) =	CI	Λ	LES	
-	•	ш.	v	•		v	LV.	J	U	_	v.		LLJ	

AMENDEMENTS						
Date	No règlement	Par				
2018/06	312	a.11				
2019/07	2019-341	a.15				
2023/05	2023-457	a.12				
2024/07	2024-484	a.12				



uc	
URBACOM	

Août 2011

CLASSE ET G	ROUPE	D'USA	\GE				
HABITATION							
Unifamiliale	H1	V					
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5 H6	√					
Projet intégré d'habitation	ПО	٧					
COMMERCE			1			,	
Commerces et services Commerce de détail de petite surface	C1					√C (1))
Commerce de détail de petite surface Commerce de détail de grande surface	C2 C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5		√C (2)				
Commerce récréatif extérieur	C6		√B				
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	12						
Industrie lourde	13						
Extractive	14						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						L
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4			√A	<u> </u>		
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1				V		
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4					-	
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE			1			ı	
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis						(1)	
Usages spécifiquement exclus			(2)				
NC	DRMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	V	√			
		٧	v				
Jumelée		V	•				
Jumelée Contiguë		V	V				
		V	V				
Contiguë	min.	6	6	6			
MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m)	min.						
MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m)		6 2	6 2	6 2			
MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m)	min.	6	6	6			
MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m)	min. min.	6 2	6 2	6 2			
MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage)	min. min.	6 2 2	6 2	6 2			
MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage)	min. min. min. min. max.	6 2	6 2	6 2			
MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2)	min. min. min. min. max. min.	6 2 2	6 2 2	6 2 2			
MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS	min. min. min. min. max.	6 2 2	6 2 2	6 2 2			
MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2)	min. min. min. min. max. min.	6 2 2	6 2 2	6 2 2			
MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment	min. min. min. min. max. min.	6 2 2	6 2 2	6 2 2			
MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS)	min. min. min. min. min. max. min. min. max. min. min.	6 2 2	6 2 2	6 2 2			
MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	min. min. min. min. min. max. min. min. max. min. max. max. max.	6 2 2	6 2 2	6 2 2			
MARGES Marge avant (m) Marge slatérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%)	min. min. min. min. min. max. min. min. min.	6 2 2	6 2 2	6 2 2			
MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge atérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%)	min. min. min. min. min. max. min. min. max. min. max. max. max.	6 2 2	6 2 2	6 2 2			
MARGES Marge avant (m) Marge slatérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%)	min. min. min. min. min. max. min. min. max. min. max. max. max.	6 2 2	6 2 2	6 2 2			

Autres articles



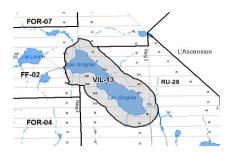
SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

ZONE: VIL-13

N	\mathbf{C}	ī	•
IN	u	ΙЕ	Э.

CLASSE ET GI	ROUPE	D'USA	GE				
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5	,					
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE							
Commerces et services	C1		√C				
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd Commerce récréatif intérieur	C4 C5		√C			-	
Commerce récréatif extérieur	C6		√B				
	<u> </u>		10				1
INDUSTRIE			1	1			
Laboratoires et établissements de recherche	<u>I1</u>						
Industrie légère Industrie lourde	12 13					-	
Extractive	14					1	
	1-17	1	ı	ı	ı	I	
PUBLIC	D.		1	1			
Service public de plein air	P1				1	1	
Service public institutionnel et administratif Service public institutionnel imposant	P2 P3				-	+	1
Service public institutionnel imposant Service public d'utilité	P4					+	1
	• •		1	1		1	
CONSERVATION	0.4		T	T	ı	1	1 1
Conservation / catégorie 1	Co1 Co2						
Conservation / catégorie 2	C02						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1			√			
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage Fermette	A3 A4					-	
Dressage et pension d'animaux	A4 A5						
	7.0			1	l	1	
FORESTERIE			1	1		1	1
Exploitation forestière	F1					-	
Sylviculture	F2		1	1			
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							
NO	RMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	V			1	
Jumelée		•	,				
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6				
Marges latérales (m)	min.	2	2			+	1
Marge latérales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2			1	
Superficie d'implantation (m2)	min.					†	
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.					1	1
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					+	1
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					 	
Espace naturel (%)	min.					L	
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA						1	

AMENDEMENTS					
Date	No règlement	Par			





HABITATION

COMMERCE

INDUSTRIE

PUBLIC

CONSERVATION

AGRICULTURE

FORESTERIE

TERRAIN

STRUCTURE

MARGES

ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS

RAPPORTS

DISPOSITIONS SPÉCIALES

Laboratoires et établissements de recherche

Service public institutionnel et administratif Service public institutionnel imposant

Unifamiliale

Multifamiliale

Maison mobile

Industrie légère ndustrie lourde

Extractive

Bifamiliale et trifamiliale

Multifamiliale d'envergure

Projet intégré d'habitation

Commerces et services

Commerce artériel lourd

Service public de plein air

Conservation / catégorie 1

Conservation / catégorie 2

Service public d'utilité

Agriculture avec sol

Agriculture sans sol

Fermette

Sylviculture

Superficie (m2)

Profondeur (m)

Marge avant (m)

Marge arrière (m)

Hauteur (étage)

Hauteur (étage)

Logement / bâtiment

Espace naturel (%)

Autres articles

Largeur (m)

PIIA

Marges latérales (m)

Marge latérales totales (m)

Superficie d'implantation (m2)

Coefficient d'occupation du sol (COS)

Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)

Frontage (m)

Isolée Jumelée Contiguë

Autres types d'élevage

Exploitation forestière

Dressage et pension d'animaux

Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus

Commerce récréatif intérieur Commerce récréatif extérieur

Commerce de détail de petite surface Commerce de détail de grande surface

Grille des usages et normes par zones (annexe B)

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

H1

H2

Н3

H4

H5

Н6

C1

C2

C3

C4 C5

C6

11 12

13

14

P2

P3

P4

Co1

Co2

A1

A2

А3

A4

Α5

F1

F2

min.

min.

min.

min.

min.

min

min.

min.

max.

min.

min.

max.

max.

max

min.

6

2

2

6

2

2

NORMES

√В

Ville de Rivière-Rouge

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

ZONE: VIL-15

	SERVICES	
	Aqueduc	
	Aqueduc Égout	
	- 3	
	NOTES	
	NOTES	
	Ì	
1	ı	
	. 1	
	' 	
	. 1	
	' 	
	1	
	 	
	1	
	DISPOSITIONS SPÉ	CIALES
	5151 551115115 51 2	JI/ (EEU
	 . 1	
	1	
	AMENDEMENT	S
	Date No règlement	Pa
	2 at 140 regionient	<u> </u>
		<u> </u>
	-	_
	 71 ~11	N ×
	 , RU-31	K//
	REC-01	1/1/
		X
	Lac Noir	X
	VIL-15	X
	1	A-06
	 RU-30	
	RU-30 Pett la	
		/
	The state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the state of the s	//
		1

	l l	

AMENDEMENTS						
Date	No règlement	Par				





HABITATION

Ville de Rivière-Rouge

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

ZONE: VIL-16

NOTES

- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Résidence de tourisme

		ı					
Unifamiliale	H1	$\sqrt{}$					
Bifamiliale et trifamiliale	H2	√(1)					
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2					1	
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5		√C (2)				
Commerce récréatif extérieur	C6		√B				
			, , ,			1	
INDUSTRIE	14		1		1	1	
Laboratoires et établissements de recherche	11						
Industrie légère Industrie lourde	12 13						
Extractive	13 14						
	14		l l			1	
PUBLIC						1	
Service public de plein air	P1			1	<u> </u>	<u> </u>	
Service public institutionnel et administratif	P2			√			
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4			√A			
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1				V		
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE			•			•	•
Exploitation forestière	F1					1	
Sylviculture	F2						
	ГΖ						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus			(2)				
NC	DRMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE						•	
Isolée		√	√	√			
Jumelée		4	· ·	V		 	
Contiguë						<u> </u>	
MARGES						•	•
Marge avant (m)	min.	6	6	6			
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	1	+	
Marge latérales (m) Marge latérales totales (m)	min.				1	1	
Marge arrière (m)	min.	2	2	2		 	
	111111.				I.	J.	I
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						1	1
Hauteur (étage)	min.					1	
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	-	 	
Superficie d'implantation (m2)	min.					1	

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

DISPOSITIONS SPECIALES

(a) Frayère (art. 11.13 à 11.13.6)

AMENDEMENTS						
Date No règlement		Par				
2017/04 288		a.14				
2023/05 2023-457		a.12				
2024/07	2024-484	a.12				
juin-25	2025-512	a.12				





4oût 2011	
-----------	--

riadicar (clage)	1111111.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2		
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						

PIIA-04 PIIA-04 PIIA-04

(a)

PIIA

Autres articles

PIIA

Autres articles



SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

ZONE: VIL-17

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

IX			-0	
II.	v	ш	-0	

HABITATION							
	11	V					
	12						
	13						
6	14						
	15 16						
	10						
COMMERCE				1	1	1	
	21						
	23						
J	24						
	25						
	26		√B				
INDUSTRIE							
	1						
	2						
Industrie lourde	3						
Extractive I	4						
PUBLIC							
Service public de plein air F	Р1						
Service public institutionnel et administratif F	2						
	93						
Service public d'utilité F	Ρ4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1 C	о1						
	о2						
AGRICULTURE							
	۱1						
	١2						
Autres types d'élevage	١3						
	۱4						
Dressage et pension d'animaux	۸5						
FORESTERIE							
	-1						
Sylviculture F	-2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							
NORME	ES						
TERRAIN							
	in.						
	in.						
	in.						
STRUCTURE							
Isolée	-	V	V				
Jumelée		•					
Contiguë							
MARGES	\equiv						
	in.	6	6				
	in.	2	2				
Marge latérales totales (m) m	in.						
Marge arrière (m) m	in.	2	2				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
	in.						
Hauteur (étage) ma	ах.	2	2				
	in.						
Largeur (m) m	in.						
RAPPORTS							
U	ах.						
	ах.						
	ax.						
	in.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

AMENDEMENTS							
Date	No règlement	Par					





Rivière-Rouge

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

n		

]		NOTES	
		NOTES	
J			
]			
-			
1			
-			
1			
_			
]			
-			
j			
7			
1			
_			
1			
-			
7			
1			
7			
	DISPO	SITIONS SPÉC	CIALES
]			
1			
,			
1	A	MENDEMENT	S
	Date	No règlement	Pa
7	2018/06	312 2021 - 404	a.1

AMENDEMENT	S
No règlement	Par
312	a.11
2021-404	a. 13
	No règlement 312

Réservoir Kiainika VIL-20	62A
VIL-19	REC-04
FOR-06	TL-18 59A
© CONS-	05

CLASSE ET G	ROUPE	D'USA	GE				
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√				1	
Bifamiliale et trifamiliale	H2					1	
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4					<u> </u>	
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3	<u> </u>		<u> </u>		<u> </u>	
Commerce artériel lourd Commerce récréatif intérieur	C4 C5					<u> </u>	
Commerce recreatif interieur Commerce récréatif extérieur	C6	 	√B			+	1
			, , ,	<u> </u>	<u> </u>		
INDUSTRIE	14			Т		_	1
Laboratoires et établissements de recherche Industrie légère	11 12	 				+	1
Industrie legere Industrie lourde	13				-	+	+
Extractive	14					+	1
PUBLIC							
Service public de plein air	P1					Т	1
Service public de pien an Service public institutionnel et administratif	P2			 		+-	+
Service public institutionnel imposant	P3					<u> </u>	1
Service public d'utilité	P4			√A			
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1					T	T
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1			T	V	Т	T
Agriculture sans sol	A2		<u> </u>			1	1
Autres types d'élevage	А3					1	
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							T
Usages spécifiquement exclus							
NC	DRMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.			T		Т	T
Profondeur (m)	min.					+	1
Frontage (m)	min.					1	
STRUCTURE							
Isolée		√	V	√		T	T
Jumelée							
Contiguë							
MARGES		1					
Marge avant (m)	min.	6	6	6			T
Marges latérales (m)	min.	2	2	2			
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2	2		<u> </u>	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2	2			
Superficie d'implantation (m2)	min.		—		—	—	1
Largeur (m)	min.						1
RAPPORTS							T
Logement / bâtiment	max.		<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.		—	<u> </u>	—	+	1
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.		 		-	+	1
Espace naturel (%)	min.						1
DISPOSITIONS SPÉCIALES							1
PIIA		ı	1	i	1	1	1
				-		+	
Autres articles							

PIIA

Autres articles

Rivière-Rouge	

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

ZONE: VIL-19

M	\sim T	н	•

CLASSE ET G	ROUPE	D'USA	GE.				
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd Commerce récréatif intérieur	C4 C5						
Commerce récréatif extérieur	C6						
		1		l .	Į		
INDUSTRIE			1		1		
Laboratoires et établissements de recherche	11						
Industrie légère Industrie lourde	12 13						
Extractive	14						
	IT	l	l	1	I.		
PUBLIC	D4		ı	1	I	1	1
Service public de plein air Service public institutionnel et administratif	P1 P2			-		-	
Service public institutionnel et administratif Service public institutionnel imposant	P2 P3			 		 	
Service public d'utilité	P4						
	•				'		
CONSERVATION Conservation / catégorie 1	Co1		1				
Conservation / categorie 1 Conservation / categorie 2	Co2						
	002				l		
AGRICULTURE			-				
Agriculture avec sol	A1		√				
Agriculture sans sol Autres types d'élevage	A2 A3						
Fermette	A3 A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE		1					
Exploitation forestière	F1		l		I		
Sylviculture	F2						
	12		1		l I		
Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus							
NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.	5000					
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		$\sqrt{}$					
Jumelée							
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6					
Marges latérales (m)	min.	2					
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2					
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2					
Superficie d'implantation (m2)	min.			-		-	ļ
Largeur (m)	min.		<u> </u>	<u> </u>			
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.						
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	1	L
DISPOSITIONS SPÉCIALES							

AMENDEMENTS				
Date	No règlement	Par		
2018/06	312	a.11		
2021/06	2021-404	a. 13		







SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

ZONE: VIL-20

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

(1)	Résidence de tourisme

DISPOS	ITIONS	ODĖO.	AL EC
DISPOS	IIIONS	SPECIA	ALES
	DISPOS	DISPOSITIONS	DISPOSITIONS SPECIA

Réservoir	
Kiamika CONS-07	COA
VIL-20	REC-04
VIL-19 VIL-18	15

AMENDEMENTS

No règlement

2021-404

Par

a. 13

Date

2021/06

Août 2011

CLASSE ET G						
HABITATION	114	√	1	1		1
Unifamiliale Bifamiliale et trifamiliale	H1 H2	٧				
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE	04		1	1	1	
Commerces et services	C1 C2			1		
Commerce de détail de petite surface Commerce de détail de grande surface	C2					
Commerce de detail de grande surface Commerce artériel lourd	C3					
Commerce récréatif intérieur	C5		√C (1)	+		
Commerce récréatif extérieur	C6		√B, C			
			, _, _	1		ı
INDUSTRIE			1			
Laboratoires et établissements de recherche	l1					
Industrie légère Industrie lourde	12					
Extractive	13 14					
	14		l	<u>I</u>	ı	l
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
	Λ 1		1	1	1	1
Agriculture avec sol Agriculture sans sol	A1 A2			+		+
Agriculture sans sol Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
	,			1		-
FORESTERIE			1			
Exploitation forestière	F1			1		
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus			(1)			
NC	DRMES					
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)						
romaye (III)	min.					
STRUCTURE	min.					
STRUCTURE	min.	√	√			
STRUCTURE Isolée	min.	V	√			
STRUCTURE solée Jumelée	min.	V	√			
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë	min.	V	V			
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES						
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m)	min.	6	6			
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m)	min. min.					
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m)	min. min. min.	6	6			
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m)	min. min.	6 2	6 2			
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS	min. min. min. min.	6 2	6 2			
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage)	min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2			
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage)	min. min. min. min.	6 2	6 2			
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2)	min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2			
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2)	min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2			
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2)	min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2			
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment	min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2			
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS)	min. min. min. min. min. min. min.	6 2 2	6 2 2			
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	min. min. min. min. min. max. min. min.	6 2 2	6 2 2			
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	min. min. min. min. min. min. max. min. min. max.	6 2 2	6 2 2			
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%)	min. min. min. min. min. max. min. min.	6 2 2	6 2 2			
STRUCTURE Solée Jumelée Contiquë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%) DISPOSITIONS SPÉCIALES	min. min. min. min. min. max. min. min.	6 2 2	6 2 2			
STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marges latérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%) DISPOSITIONS SPÉCIALES	min. min. min. min. min. max. min. min.	6 2 2	6 2 2			
Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) Marge slatérales (m) Marge latérales totales (m) Marge arrière (m) ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%)	min. min. min. min. min. max. min. min.	6 2 2	6 2 2			

Espace naturel (%)

Autres articles

PIIA

DISPOSITIONS SPÉCIALES



Règlement numéro 182 relatif au zonage Grille des usages et normes par zones	s (annexe l	3)					
CLASSE E	T GROUPE	D'US/	\GE				
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√		1			
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile Projet intégré d'habitation	H5 H6	√					
	110	•					l
COMMERCE Commerces et services	C1		1				l
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5		1-				
Commerce récréatif extérieur	C6		√B				
INDUSTRIE					1	1	
Laboratoires et établissements de recherche	l1			<u> </u>			
Industrie légère Industrie lourde	I2 I3			 			
Extractive	13			<u> </u>			
	17		1	1		<u> </u>	<u> </u>
PUBLIC Service public de plein air	P1						1
Service public de plein air Service public institutionnel et administratif	P1 P2		 	-			
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1			√ (3)			
Agriculture sans sol	A2			` /			
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE			1		ı		
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis			(1)	(3)			
Usages spécifiquement exclus			(2)				
	NORMES						
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	√	<u> </u>			
Jumelée Contiguë				<u> </u>			
			ı	1			I
MARGES Marga avant (m)	min	6	6				l
Marge avant (m) Marges latérales (m)	min. min.	<u>6</u> 2	6	 			
Marge latérales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2				
Superficie d'implantation (m2)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.	1					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.			1			ļ

min.



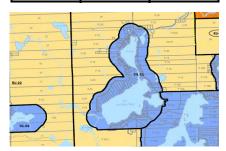
SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

- (1) Les camps de vacances
- (2) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting
- (3) les cabanes à sucre

DISPOSITIONS SPECIALES

AMENDEMENTS					
Date	No règlement	Par			
2019/07	2019-341	a.15			
2021/06	2021-404	a. 13			
2022/07	2022-432	a.14			
2023/05	2023-457	a.12			





Août 2011



CLASSE ET	GROUPE	D'LLSA	\GE				
	GROUPE	D'USF	AGE				
HABITATION Unifamiliale	114	V	ı	1	1	1	1
Unitamiliale Bifamiliale et trifamiliale	H1 H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2 C3					-	
Commerce de détail de grande surface Commerce artériel lourd	C3						
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6		√B				
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	12						
Industrie lourde	13						
Extractive	14						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						1
Service public institutionnel imposant Service public d'utilité	P3 P4					-	
	F4		l			ļ	
CONSERVATION	0 1		1	1	ı	_	1
Conservation / catégorie 1 Conservation / catégorie 2	Co1 Co2					-	
	CUZ		I			ı	
AGRICULTURE			1	1.00	ı	_	1
Agriculture avec sol Agriculture sans sol	A1 A2			√(3)		-	
Agriculture sans soi Autres types d'élevage	A2 A3					1	
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis			(1)	(3)			
Usages spécifiquement exclus			(2)	. ,			
	ORMES						
TERRAIN Superficie (m2)	min		1	1		T	1
Profondeur (m)	min. min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE				•	•	•	
Isolée		√	V			I	
Jumelée		•	<u> </u>				
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6				
Marges latérales (m)	min.	2	2	_			
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2				1
<u></u>							
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.			ı	Ì	1	1
Hauteur (étage) Hauteur (étage)	max.	2	2				
Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2)	max. min.	2	2				
Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m)	max.	2	2				
Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS	max. min. min.		2				
Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment	max. min. min. max.	1	2				
Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS)	max. min. min. max. max.		2				
Hauteur (étage) Hauteur (étage) Superficie d'implantation (m2) Largeur (m) RAPPORTS	max. min. min. max.		2				

DISPOSITIONS SPÉCIALES

PIIA

Autres articles

70		. \/I	1 0
ZU	NE	: VI	L-Z

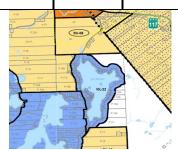
SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

- (1) Les camps de vacances
- (2) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting
- (3) les cabanes à sucre

DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS				
Date	No règlement	Par		
2019/07	2019-341	a.15		
2021/06	2021-404	a. 13		
2022/07	2022-432	a.14		
2023/05	2023-457	a.12		





Août 2011

Grille des usages et normes par zones (annexe B)



CLASSE ET GROUPE D'USAGE HABITATION Unifamiliale Н1 Bifamiliale et trifamiliale H2 Multifamiliale Н3 Multifamiliale d'envergure H4 H5 Maison mobile Projet intégré d'habitation Н6 COMMERCE Commerces et services Commerce de détail de petite surface C2 C3 C4 Commerce de détail de grande surface Commerce artériel lourd Commerce récréatif intérieur C5 √(1) Commerce récréatif extérieur C6 √В INDUSTRIE 11 Laboratoires et établissements de recherche 12 Industrie légère 13 Industrie lourde 14 Extractive **PUBLIC** P1 Service public de plein air Service public institutionnel et administratif P2 Service public institutionnel imposant P3 Service public d'utilité P4 CONSERVATION Co1 Conservation / catégorie 1 Conservation / catégorie 2 Co2 AGRICULTURE Α1 √(2) Agriculture avec sol A2 Agriculture sans sol А3 Autres types d'élevage A4 ermette Dressage et pension d'animaux A5 FORESTERIE Exploitation forestière F1 Sylviculture F2 Usages spécifiquement permis Usages spécifiquement exclus (1)(2)(3) NORMES TERRAIN Superficie (m2) min. Profondeur (m) min. Frontage (m) min. STRUCTURE Isolée Jumelée Contiguë MARGES Marge avant (m) min. Marges latérales (m) min. Marge latérales totales (m) min Marge arrière (m) min. **EDIFICATION DES BÄTIMENTS** Hauteur (étage) min. 2 Hauteur (étage) 2 max Superficie d'implantation (m2) min. Largeur (m) min. RAPPORTS Logement / bâtiment max 1 Coefficient d'occupation du sol (COS) max Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) max. Espace naturel (%) min. DISPOSITIONS SPÉCIALES Autres articles

ZONE: VIL-23

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

- (1) Centre de ressourcement avec hébergement et activités de plein air (2) Les cabanes à sucre
- (3) Les camps de vacances

AMENDEMENTS				
Date	No règlement	Par		





Ville de Rivière-Rouge
Q.,

CLASSE ET G	ROUPE	D'USAGE				
HABITATION						
Unifamiliale	H1					
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
	110		ı			
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6					
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	12					
Industrie legere Industrie lourde	13					
Extractive	14			1		
Latiactive	14			ļ		
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4	√C(1)(2)(3)				
CONSERVATION						
	0 1			1		
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					l .
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1					
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
			1			
FORESTERIE						,
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis		(1)(2)(3)				
Usages spécifiquement exclus						
	DMEO		•			
NU	RMES					
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				-		
STRUCTURE				·		
Isolée		√		1		ļ
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6				
Marges latérales (m)	min.	2				
Marge latérales (m)	min.	-				
Marge arrière (m)	min.	2		1		1
	111111.	<u> </u>		1		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	3				
	min.					
	min					
	min.					
Largeur (m)	min.					
Largeur (m) RAPPORTS		0	1	1	ı	1
Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment	max.	0				
Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS)	max. max.	0				
Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max. max. max.	0				
Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max. max.	0				
Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max. max. max.	0				
Largeur (m) RAPPORTS Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%) DISPOSITIONS SPÉCIALES	max. max. max.	0				
Logement / bâtiment Coefficient d'occupation du sol (COS) Coefficient d'emprise au sol (CES) (%) Espace naturel (%)	max. max. max.	0				

ZONE: SP-01

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

- (1) Les lieux de réception et de traitement des boues de fosses septiques
- (2) Les lieux d'enfouissement sanitaire
- (3) Centre de tri

AMENDEMENTS					
Date	No règlement	Par			
2023/05	2023-457	a.12			

